



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

30.04.2020

№ 368

г. Екатеринбург

**Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны**

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 26.12.2019 № 1579-14, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны (прилагаются).
2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного

наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Екатеринбурга для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с утверждением защитной зоны объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления

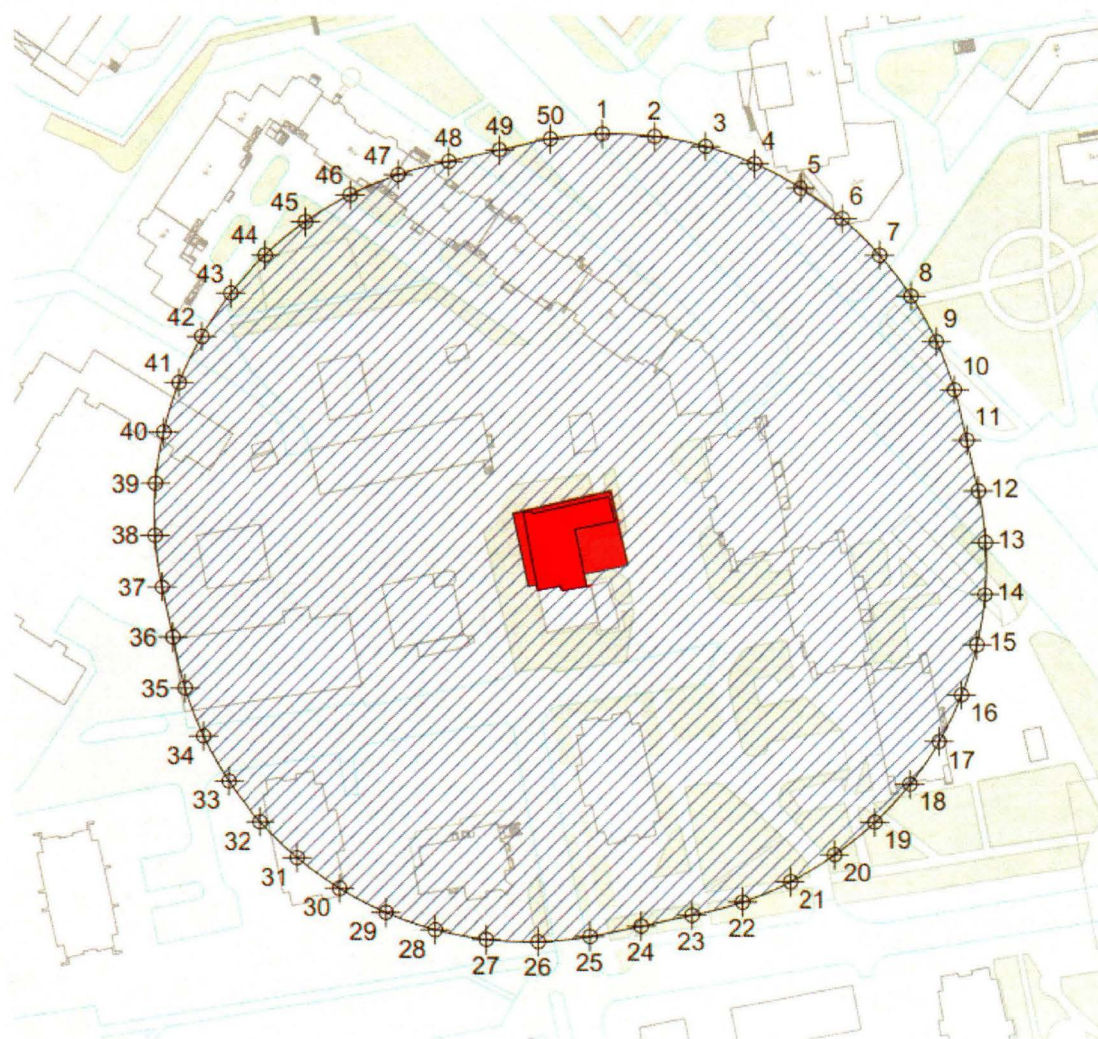


Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской области  
от 30.04.2020 № 368

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу:**  
**Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23,**  
**с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат,**  
**установленной для ведения Единого государственного реестра**  
**недвижимости, и режим использования земель**  
**в границах данной защитной зоны**

1. Карта (схема) границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом К.М. Панова», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 23 (далее – Объект):



## 2. Условные обозначения к карте (схеме) границ защитной зоны Объекта



– Объект;



– защитная зона Объекта;

15

– поворотные (характерные) точки границ защитной зоны Объекта.

3. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	координата X	координата Y
1	2	3
1	391324.22	1532888.25
2	391323.51	1532902.74
3	391320.70	1532916.98
4	391315.86	1532930.65
5	391309.10	1532943.49
6	391300.54	1532955.21
7	391290.38	1532965.57
8	391278.83	1532974.35
9	391266.14	1532981.37
10	391252.55	1532986.47
11	391238.44	1532989.89
12	391224.28	1532993.11
13	391209.91	1532995.06
14	391195.40	1532994.91
15	391181.06	1532992.66
16	391167.21	1532988.36
17	391154.12	1532982.10
18	391142.07	1532974.01
19	391131.32	1532964.26
20	391122.10	1532953.07
21	391114.59	1532940.65
22	391108.96	1532927.28
23	391105.28	1532913.24
24	391102.26	1532899.04
25	391099.31	1532884.82

1	2	3
26	391097.87	1532870.38
27	391098.53	1532855.89
28	391101.28	1532841.64
29	391106.07	1532827.95
30	391112.79	1532815.09
31	391121.30	1532803.34
32	391131.42	1532792.94
33	391142.94	1532784.11
34	391155.61	1532777.05
35	391169.17	1532771.90
36	391183.30	1532768.56
37	391197.50	1532765.54
38	391211.88	1532763.60
39	391226.39	1532763.76
40	391240.72	1532766.02
41	391254.58	1532770.32
42	391267.66	1532776.59
43	391279.70	1532784.69
44	391290.45	1532794.44
45	391299.67	1532805.64
46	391307.17	1532818.06
47	391312.79	1532831.44
48	391316.52	1532845.46
49	391319.76	1532859.62
50	391322.84	1532873.81

4. В границах защитной зоны Объекта запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.