



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

04.06.2020г

№ 348-П

г. Екатеринбург

О принятии решения о подготовке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа»

На основании частей 1, 3, 8 и 21 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 3 и 10 Закона Свердловской области от 19 декабря 2016 года № 141-ОЗ «О документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», в соответствии с подпунктом 4 пункта 6 Положения о Министерстве строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП, с учетом постановления Правительства Свердловской области от 12.12.2019 № 909-ПП «Об изменении и установлении границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, на территории Режевского лесничества Свердловской области», обращения Государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 07.05.2020 № 12-4316, письма Министерства транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области от 03.06.2020 № 13-01-80/3544

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа», утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург –

г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа» и проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа» (далее – внесение изменений в проект межевания территории).

2. Утвердить План мероприятий по подготовке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа (Приложение № 1).

3. Утвердить Техническое задание на разработку внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа (Приложение № 2).

4. Финансирование работ по разработке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществить за счет средств областного бюджета, предусмотренных мероприятием государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 25.01.2018 № 28-ПП.

5. Заместителю Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминову обеспечить в десятидневный срок с момента принятия настоящего приказа:

1) направление уведомлений:

в Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области;

в Государственное казенное учреждение Свердловской области «Управление автомобильных дорог»;

в Администрацию Режевского городского округа;

2) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для направления заинтересованными лицами предложений по планировке территории, в срок согласно Плану мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области В.Г. Вениаминова.

7. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области

от 04.06.2020. № 378-17

**План мероприятий по подготовке внесение изменений в проект
межевания территории для размещения линейного объекта**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки выполнения мероприятий	Ответственный за выполнение мероприятия
1	2	3	4
1.	Направление уведомлений в адрес Главы Режевского городского округа и Министерства транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, размещение Приказа на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	10 дней	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
2.	Прием и рассмотрение предложений по планировке территории от заинтересованных лиц, в случае их поступления	10 дней с даты размещения Приказа на сайте	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.	Заключение государственного контракта на разработку внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта и направление информации об исполнителе работ в адрес Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	Заключение государственного контракта (договора) – 2020 год	ГКУ СО «Управление автомобильных дорог»
		Направление информации – в течении 5 рабочих дней с даты заключения государственного контракта (договора)	
4.	Выполнение работ по подготовке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта	В соответствии с условиями государственного контракта	Исполнитель работ по заключенному государственному контракту
5.	Контроль выполнения работ по подготовке внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта	По мере необходимости	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области, ГКУ СО «Управление автомобильных дорог», Администрация Режевского городского округа
5.1.	Проведение рабочих совещаний по итогам выполнения работ		
5.2.	Согласование внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта		

1	2	3	4
			Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области*, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области*
5.3.	Проверка внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта	Не более 20 рабочих дней с даты предоставления согласованных материалов проекта в соответствии с п. 5.2	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
6.	Подготовка проекта приказа об утверждении внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта	Не более 20 рабочих дней с даты предоставления полного комплекта документации (в количестве экземпляров, определенном техническим заданием)	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
7.	Подготовка проекта постановления Правительства Свердловской области «О некоторых вопросах применения Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа»	Подготовка проекта постановления Правительства Свердловской области – не более 5 рабочих дней с даты утверждения внесения изменений	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
	и проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа»	Согласование проекта постановления Правительства Свердловской области – в соответствии с регламентом Правительства Свердловской области	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
		Принятие постановления Правительства Свердловской области – в соответствии с регламентом Правительства Свердловской области	Правительство Свердловской области

* в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и развития инфраструктуры
Свердловской области
от 04.06.2020 № 378-П

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку внесения изменений в проект межевания территории
для размещения линейного объекта

№	Параметр проекта	Описание
1	2	3
I. Общие данные		
1.	Заказчик	ГКУ СО «Управление автомобильных дорог» – обращение от 07.05.2020 № 12-4316
2.	Источник финансирования	Бюджет субъекта РФ (Бюджет Свердловской области)
3.	Подрядчик	В соответствии с государственным контрактом (договором)
4.	Субподрядные организации	Исполнитель вправе привлекать для выполнения отдельных видов работ субподрядные организации
5.	Основание для выполнения работ	Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП; обращение Государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление автомобильных дорог» от 07.05.2020 № 12-4316; постановление Правительства Свердловской области от 12.12.2019 № 909-ПП «Об изменении и установлении границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, на территории Режевского лесничества Свердловской области»
6.	Местонахождение и основные характеристики объекта строительства	Российская Федерация, Свердловская область, Режевской городской округ. ПСП 2 – км 69+000 автомобильной дороги регионального значения г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск: Категория участка автомобильной дороги: III; Размер придорожной полосы – 2х50 м; Строительная длина ПСП – 0,564 км; Длина пересечений и примыканий - 148,5 м влево; Общее число полос движения (с учетом ПСП) – 2÷4; Ширина полосы движения – 3,5 м; Ширина переходно-скоростной полосы – 3,5 м; Ширина обочины – 2,0÷2,5м. Ориентировочная площадь земельного участка для строительства ПСП: постоянная полоса отвода - 0,2165 га; временная полоса отвода – 0,883 га. Раздел IV Технического задания (Приложение 2) «Схема размещения линейного объекта».
7.	Сроки разработки проекта внесения изменений в проект межевания территории	В соответствии с Приложением № 1 «План мероприятий по подготовке внесения изменений в проект межевания территории».
8.	Цель разработки проекта внесения изменений в проект межевания	Приведение положений проекта межевания территории в соответствие требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также изменение границ земельных участков в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 12.12.2019 № 909-

1	2	3
	территории по планировке территории	ПП «Об изменении и установлении границ земель, на которых расположены леса, расположенные в лесопарковых зонах, на территории Режевского лесничества Свердловской области» в отношении территории ПСП 2 – км 69+000 автомобильной дороги регионального значения г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск.
9.	Границы проектирования (зона планируемого размещения объекта) и основные технические характеристики	Границы проектирования принять в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории – постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП «Об утверждении основной части проекта планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа» и проекта межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск (строительство переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП) в части территории ПСП 2 – км 69+000 автомобильной дороги регионального значения г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск.
10.	Нормативно-правовая, методическая база и ранее выполненные работы, учет которых необходим при проектировании	<p>Проект документации по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - ГОСТ Р 52766-2007. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст); - Действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные заинтересованными организациями; - Схема территориального планирования Свердловской области, утвержденная постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП с учетом внесенных изменений; - Генеральный план Режевского городского округа, утвержденный решением Думы Режевского городского округа от 26.12.2012 № 98, с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории; - Правила землепользования и застройки Режевского городского округа, утвержденный решением Думы Режевского городского округа от 20.03.2013 № 27, с учетом изменений, утвержденных на момент разработки документации по планировке территории.
II. Состав и содержание работ		
11.	Состав исходных данных для разработки проекта внесения изменений в проект	<ol style="list-style-type: none"> 1) Материалы Схемы территориального планирования Свердловской области; 2) Материалы генерального плана Режевского городского округа; 3) Материалы правил землепользования и застройки Режевского городского округа;

1	2	3
	межевания территории	<p>4) Утвержденная документация по планировке территории – постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП;</p> <p>5) Утвержденная документация по планировке территории в районе размещения проектируемого объекта (при наличии);</p> <p>6) Инженерные изыскания в соответствии с частями 1, 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».</p> <p>Сбор исходных данных осуществляется Исполнителем (при содействии ГКУ СО «Управление автомобильных дорог»).</p>
12.	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>В случае недостаточности инженерных изысканий требуется их выполнение в объеме, необходимом для подготовки документации по планировке территории, с учетом требований следующих нормативных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 33-101-2003; - СП 131.13330.2012; - СП 47.13330.2012; - СП 11-102-97; - СП-11-104-97; - СанПиН 2.1.7.1287-03; - СП 22.13330.2011; - СП 11-105-97; - СП-11-103-97; - СП 126.13330.2012 и другие.
13.	Требования к выполнению проекта внесения изменений в проект межевания территории	<p>Подготовка документации по планировке территории</p> <p>Подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории посредством разработки новой редакции в части территории переходно-скоростных полос на км 69+000 автомобильной дороги регионального значения г. Екатеринбург – г. Реж – г. Алапаевск проекта межевания территории в составе, определенном Градостроительным кодексом Российской Федерации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основная часть; - материалы по обоснованию. <p>1. Основная часть проекта межевания территории</p> <p>Материалы основной части проекта межевания территории в графической форме должны содержать:</p> <p>1) <i>чертеж межевания территории</i>, на котором отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы муниципальных образований и населенных пунктов на территории которых осуществляется подготовка проекта планировки; - границы планируемых (утверждаемых в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; - границы зон планируемого размещения линейных объектов (в том числе линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения); - красные линии, утвержденные (утверждаемые) в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

1	2	3
		<p>- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>- границы публичных сервитутов;</p> <p>- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>Материалы основной части проекта межевания территории в текстовой форме должны содержать:</p> <p>- краткую характеристику территории, на которую выполняется проект межевания (сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ);</p> <p>- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории в графической форме должны содержать:</p> <p>1) <i>чертеж фактического использования территории</i>, на котором отображаются:</p> <p>- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>- границы муниципальных образований и населенных пунктов на территории которых осуществляется подготовка проекта планировки;</p> <p>- границы планируемых (утверждаемых в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>- границы зон планируемого размещения линейных объектов (в том числе линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения), а также проектируемые красные линии в составе проекта планировки территории (при наличии);</p> <p>- границы существующих земельных участков;</p> <p>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>- местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>- границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>- границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>- границы существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p>

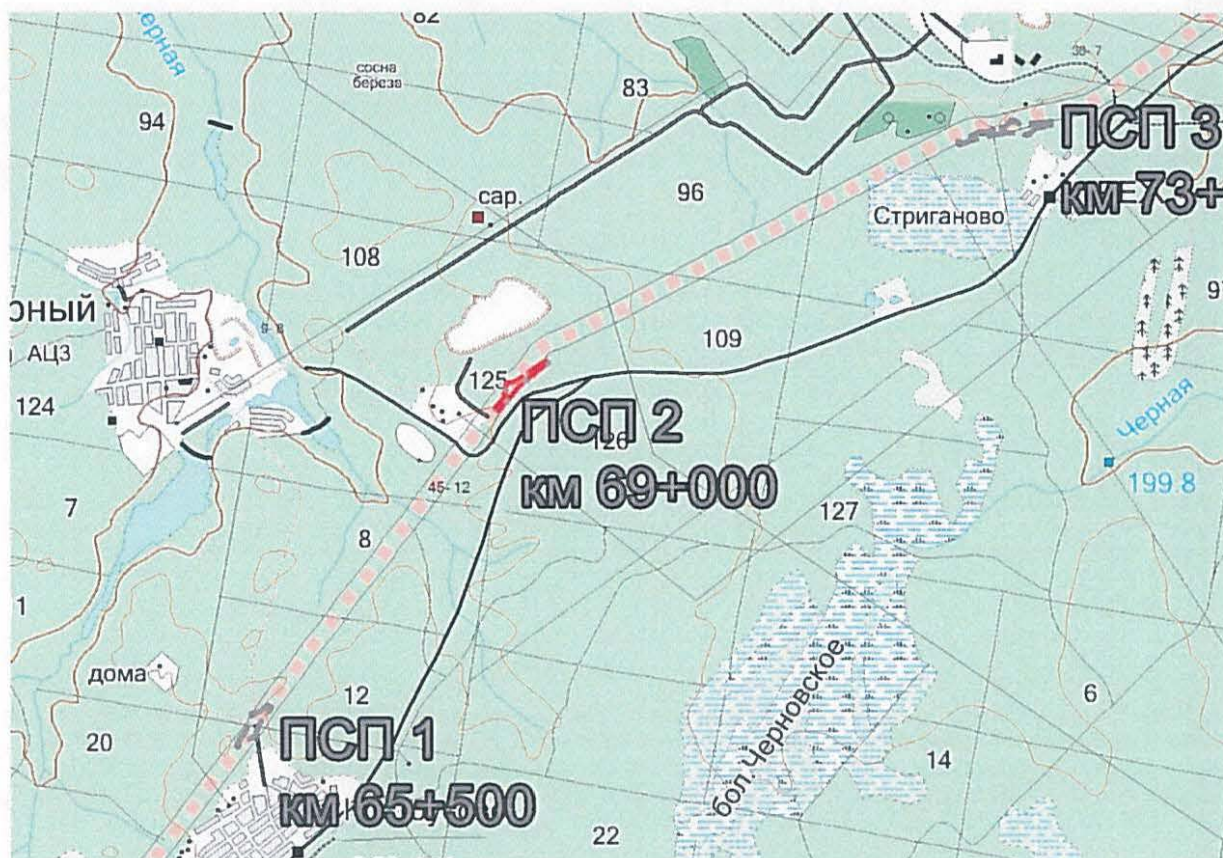
1	2	3
		<p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории для целей согласования в текстовой форме должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельные участки; - заключение уполномоченного органа управления государственным фондом недр о наличии/отсутствии на земельных участках, расположенных в зоне размещения объекта, полезных ископаемых; - заключение о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
III. Порядок подготовки и выполнения материалов проекта		
14.	<p>Согласование и проверка проект внесения изменений в проект межевания территории</p>	<p>Проект планировки и межевания территории подлежит согласованию в том числе согласно Плану мероприятий по подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с Администрацией Режевского городского округа; - с Министерством транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области; - с Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области*; - с Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области*; - с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений (в случае необходимости перевода земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий)*; - с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства (при планировке территории объектов, оказывающих неблагоприятное воздействие на водные биологические ресурсы)**; - с иными заинтересованными организациями. <p>Документация по планировке территории представляется Исполнителем для проведения согласования в 1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе при необходимости.</p> <p>После получения положительных результатов согласования документация по планировке территории с материалами согласований предоставляется Исполнителем для проведения проверки в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (1 экз. в электронной форме, 1 экз. на бумажном носителе при необходимости).</p> <p>Корректировка материалов по замечаниям осуществляется Исполнителем в максимально короткие сроки.</p> <p>* в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;</p> <p>** с учетом положений Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.</p>
15.	<p>Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов</p>	<p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителях.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в местной системе координат Свердловской области.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются подписанные разработчиком документации по планировке территории в количестве 1 экз. для Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, при необходимости предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются единым архивом, подписанным усиленной квалифицированной электронной подписью, на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель,</p>

1	2	3
		<p>или USB Flash память) – 1 экз., при необходимости предоставляются дополнительные экз. проекта.</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка выполняется в программном продукте Microsoft Office (*.doc), Adobe Reader (*.pdf) Утверждаемая часть проекта межевания территории выполняется с соблюдением требований к оформлению правовых актов Правительства Свердловской области, установленных Указом Губернатора Свердловской области от 26.03.2019 № 148-УГ «Об утверждении Правил подготовки документов Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области и Аппарата Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области».</p> <p>Графические данные – XML-документы. Материалы проекта межевания территории должны быть представлены в формате XML-схемы в соответствии с примером, размещенным на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области https://minstroy.midural.ru/article/show/id/1409. Указанные требования определены Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, как оператором региональной информационно-аналитической системы управления развитием территории Свердловской области в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 19.09.2017 № 708-ПП «Об утверждении Положения о региональной информационно-аналитической системе управления развитием территории Свердловской области».</p> <p>Материалы проекта межевания территории также должны быть представлены в соответствии с требованиями ФБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» от 20.07.2018 № 2.14-11589-ВС/18 в формате mid/mif.</p> <p>В подготовленных файлах должна содержаться информация о проекте межевания (дате принятия решения, номере его утверждения и наименовании органа, принявшего такое решение), а также описании земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.</p> <p>При этом, для описания земельных участков должна быть предоставлена информация в виде: учетного номера земельного участка, ранее присвоенного учетного номера (при наличии), описания местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории в виде списка координат характерных точек границ земельных участков в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, границ и площади образуемого и изменяемого земельных участков и их частей, а также площади образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p>При условии утверждения и вступления в силу формата XML-схемы проекта межевания территории и красных линий в соответствии с требованиями приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии материалы документации по планировке территории должны соответствовать утвержденным требованиям.</p> <p>Электронный образ проекта межевания территории и сведений о координатах характерных точек красных линий (точек изменения направления красных линий и деления их на части) выполняется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения</p>

1	2	3
		<p>о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» и приказа Росреестра от 30.04.2014 № П/203 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления».</p>

IV. Схема размещения линейного объекта

16.



Документация по планировке территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкция переходно-скоростных полос на км 65+500, км 69+000, км 73+800, км 82+660, км 100+100) на территории Режевского городского округа» (утверждена постановлением Правительства Свердловской области от 31.08.2017 № 648-ПП)



Участок внесения изменений (км 69+000)