



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

19.11.2019

№ 503

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в инвестиционную программу открытого
акционерного общества «Полевская коммунальная компания»
на 2017–2025 годы, утвержденную приказом Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
от 29.11.2017 № 434**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 24.08.2017 № 613-ПП «Об определении исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на утверждение инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию, и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», на основании заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.11.2019 № 31-01-80/1849, в целях обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей в зоне ответственности открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в инвестиционную программу открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания» на 2017–2025 годы, утвержденную приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 29.11.2017 № 434 «Об утверждении инвестиционной программы открытого акционерного общества «Полевская коммунальная компания» на 2017–2025 годы», изменения, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (<http://energy.midural.ru>).

Министр



Н.Б. Смирнов

Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области
от 19.11.2019 № 503

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области
от 29.11.2017 № 434
"Об утверждении инвестиционной программы
открытого акционерного общества "Полевская
коммунальная компания» на 2017–2025 годы"

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
открытого акционерного общества "Полевская коммунальная компания" на 2017–2025 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

Номер строки	№ п/п	Наименование и краткое описание мероприятия (объекта)	Обоснование необходимости мероприятия (объекта)	Описание и место расположения мероприятия (объекта) с указанием точки подключения	Подключаемая нагрузка объекта капитального строительства, Гкал/час	Основные технические характеристики мероприятия (объекта)				График реализации мероприятия (объекта)		График ввода объекта в эксплуатацию, год	Размер расходов на реализацию мероприятия (объекта), тысяч рублей, без учета налога на прибыль, без НДС
						наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	единицы измерения	значение показателя		год начала	год завершения		
								до реализации мероприятия (объекта)	после реализации мероприятия (объекта)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей:												
2.	1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей												
5.	Всего по группе 1												0,000
6.	Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
7.	2.1.	Строительство блочной газовой котельной, с. Косой Брод, ул. Урицкого с заменой магистральной тепловой сети	снижение тепловых потерь, увеличение КПД котельной. Обеспечение надежной и качественной услуги теплоснабжения потребителям	г. Полевской, с. Косой Брод, ул. Урицкого	-	мощность	МВт	0	0,75	2016	2017	2017	2668,000
8.	2.2.	Строительство блочной газовой котельной, с. Курганово с заменой магистральной тепловой сети	снижение тепловых потерь, увеличение КПД котельной. Обеспечение надежной и качественной услуги теплоснабжения потребителям	г. Полевской, с. Курганово	-	мощность	МВт	0	0,75	2018	2021	2021	28 597,930
9.	Всего по группе 2												31 265,930
10.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
11.	3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей												
12.	3.1.1.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-332 до МКД ул. Metallургов, д. 8	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ТК-332 до МКД ул. Metallургов, д. 8	-	диаметр	мм	70	70	2017	2017	2017	179,890
13.						протяженность	км	0,04	0,04				
14.	3.1.2.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок тепловой сети по ул. Совхозной	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Совхозная, от точки выхода из подземного канала на поверхность в районе д. 112 по ул. Розы Люксембург до спуска в подземный канал в районе д. 103 по ул. Розы Люксембург	-	диаметр	мм	500	500	2017	2017	2017	5398,310
15.						протяженность	км	1,00	1,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16.	3.1.3.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-221 до ТК-222	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, участок теплосети от ТК-221 до ТК-222	-	диаметр	мм	80	100	2018	2018	2018	254,310
17.						протяженность	км	0,044	0,044				
18.	3.1.4.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-62 до МКД микрорайон Ялунина, д. 19	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, участок теплосети от ТК-62 до МКД микрорайон Ялунина, д. 19	-	диаметр	мм	80	80	2018	2018	2018	582,480
19.						протяженность	км	0,12	0,12				
20.	3.1.5.	Модернизация сетей теплоснабжения – ввод в МКД ул. Октябрьская, д. 59	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Октябрьская, д. 59	-	диаметр	мм	100	100	2018	2018	2018	242,520
21.						протяженность	км	0,04	0,04				
22.	3.1.6.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-76 и ТК-77 до МКД микрорайон Ялунина, д. 1 (замена вводов № 1 и № 2)	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ТК-76 и ТК-77 до МКД микрорайон Ялунина, д. 1	-	диаметр	мм	70	70	2018	2018	2018	227,160
23.						протяженность	км	0,04	0,04				
24.	3.1.7.	Модернизация сетей теплоснабжения – ввод в МКД ул. Розы Люксембург, д. 87	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Розы Люксембург, д. 87	-	диаметр	мм	70	70	2018	2018	2018	219,640
25.						протяженность	км	0,04	0,04				
26.	3.1.8.	Модернизация сетей теплоснабжения – ввод в МКД ул. Розы Люксембург, д. 91	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Розы Люксембург, д. 91	-	диаметр	мм	70	70	2018	2018	2018	219,640
27.						протяженность	км	0,04	0,04				
28.	3.1.9.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-1 до МКД ул. Розы Люксембург, д. 96	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ТК-1 до МКД ул. Розы Люксембург, д. 96	-	диаметр	мм	100	100	2019	2019	2019	674,480
29.						протяженность	км	0,12	0,12				
30.	3.1.10.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от магистрального трубопровода D=600 мм микрорайона Зеленый Бор до МКД ул. Розы Люксембург, д. 112	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от магистрального трубопровода микрорайона Зеленый Бор до МКД ул. Розы Люксембург, д. 112	-	диаметр	мм	100	100	2019	2019	2019	394,920
31.						протяженность	км	0,08	0,08				
32.	3.1.11.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-71 до детского сада № 37 микрорайон Ялунина, д. 5	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ТК-71 до детского сада № 37 микрорайон Ялунина, д. 5	-	диаметр	мм	70	70	2019	2019	2019	304,520
33.						протяженность	км	0,06	0,06				
34.	3.1.12.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТП-1 до МКД № 12 микрорайон Зеленый Бор-1	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, участок теплосети от ТП-1 до МКД № 12 микрорайон Зеленый Бор-1	-	диаметр	мм	150	150	2019	2019	2019	492,080
35.						протяженность	км	0,08	0,08				
36.	3.1.13.	Модернизация сетей теплоснабжения, улица Ленина (от ул. Розы Люксембург до точки "А") – замена сети теплоснабжения L=210 м	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ул. Розы Люксембург до точки "А"	-	диаметр	мм	250	250	2020	2021	2021	5819,680
37.						протяженность	км	0,42	0,42				
38.	3.1.14.	Модернизация сетей теплоснабжения, ул. Ленина (от ТК-1 до ТК-6) – замена сети теплоснабжения L=132 м	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, от ТК-1 до ТК-6	-	диаметр	мм	300	300	2022	2023	2023	5071,550
39.						протяженность	км	0,264	0,264				
40.	3.1.15.	Модернизация сетей теплоснабжения, ул. Степана Разина – Свердлова (от ТК-1 до ТК-4) – замена сети теплоснабжения L=149,8 м	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Степана Разина – Свердлова от ТК-1 до ТК-4	-	диаметр	мм	100	100	2024	2024	2024	3112,970
41.						протяженность	км	0,1048	0,1048				
42.						диаметр	мм	150	150				
43.						протяженность	км	0,09	0,09				
44.	3.1.16.	Модернизация сетей теплоснабжения – участок теплосети от ТК-62 до МКД микрорайон Ялунина, д. 19	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, ул. Ялунина, д. 21	-	диаметр	мм	150	150	2025	2025	2025	1794,660
45.						протяженность	км	0,18	0,18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46.	3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей												
47.	3.2.1.	Модернизация оборудования ТП "Военкомат"	сокращение потерь и непроизводительных расходов, сокращение расхода энергоресурсов	г. Полевской, в районе ул. Гагарина	-	мощность	мВт	2*1,1 (2 тепло-обменника мощностью 1,1 мВт)	2*2,5 (2 тепло-обменника мощностью 2,5 мВт)	2017	2017	2017	713,810
48.	Всего по группе 3												25 702,610
49.	Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
50.	Всего по группе 4												0,000
51.	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
52.	Всего по группе 5												0,000
53.	Итого по программе												56 968,530

Список используемых сокращений:

г. – город;
Гкал/час – гигакалория в час;
м – метр;
мм – миллиметр;
НДС – налог на добавленную стоимость;

д. – дом;
с. – село;
ул. – улица;
шт. – штук;
МКД – многоквартирный дом;

КПД – коэффициент полезного действия;
ТК – тепловая камера;
ТП – тепловой пункт.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
103.	18.	Модернизация сетей теплоснабжения, ул. Ялунина, д. 21 – замена сети теплоснабжения L=90 м	всего, в том числе:	1794,660	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1794,660	
104.			прибыль	1794,660	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1794,660
105.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
106.			плата за подключение (технологическое присоединение)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
107.			бюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
108.			прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
109.	19.	Модернизация оборудования ТП "Военкомат"	всего, в том числе:	713,810	713,810	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
110.			прибыль	713,810	713,810	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
111.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
112.			плата за подключение (технологическое присоединение)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
113.			бюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
114.			прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
115.	За весь период реализации инвестиционной программы		всего, в том числе:	56 968,530	8960,000	11 278,380	9098,658	9442,472	8209,840	2535,780	2535,770	3112,970	1794,660	
116.			прибыль	56 968,530	8960,000	11 278,380	9098,658	9442,472	8209,840	2535,780	2535,770	3112,970	1794,660	
117.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
118.			плата за подключение (технологическое присоединение)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
119.			бюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
120.			прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

Список используемых сокращений:

г. – город;
НДС – налог на добавленную стоимость;
ул. – улица;
ТК – тепловая камера;

д. – дом;
м – метр;
МКД – многоквартирный дом;
ТП – тепловой пункт.

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

Номер строки	№ п/п	Источники финансирования	Всего на период 2017–2025 годов	В том числе по годам реализации инвестиционной программы, тысяч рублей, без НДС								
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	5	5	6	7	8	9	10	11
1.	1.	Собственные средства, в том числе:	56 968,540	8960,000	11 278,380	9098,658	9442,472	8209,840	2535,780	2535,770	3112,970	1794,660
	1.1.	амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	56 968,540	8960,000	11 278,380	9098,658	9442,472	8209,840	2535,780	2535,770	3112,970	1794,660
4.	1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение (технологическое присоединение)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	1.4.	прочие собственные средства, в том числе средства от эмиссии ценных бумаг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	2.	Привлеченные средства, в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	2.1.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	2.2.	займы организации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	2.3.	прочие привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10.	3.	Бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11.	3.1.	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12.	3.2.	бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
13.	3.3.	бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
14.	4.	Прочие источники финансирования, в том числе лизинг	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15.	5.	Налог на прибыль	14 242,139	2240,000	2819,600	2274,665	2360,618	2052,460	633,945	633,943	778,243	448,665
16.	5.1.	налог на прибыль (с учетом разделения по источникам финансирования)	14 242,139	2240,000	2819,600	2274,665	2360,618	2052,460	633,945	633,943	778,243	448,665
17.	6.	Итого по программе без учета налога на прибыль	56 968,540	8960,000	11 278,380	9098,658	9442,472	8209,840	2535,780	2535,770	3112,970	1794,660
18.	7.	Итого по программе с учетом налога на прибыль	71 210,669	11 200,000	14 097,980	11 373,323	11 803,090	10 262,300	3169,725	3169,713	3891,213	2243,325

Список используемых сокращений:

НДС – налог на добавленную стоимость.

**ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Номер строки	№ п/п	Наименование целевого показателя	Единицы измерения	Фактические значения 2018 год	Плановые значения						
					утвержденный период 2019 год	в том числе по годам реализации					
						2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВтч/м ³	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг у.т./Гкал	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82	159,82
3.			т у.т./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	35 707,00	35 707,00	35 707,00	35 707,00	35 707,00	35 707,00	35 707,00	35 707,00
7.			процентов от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-	-
9.			м ³ для пара	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-	-

Список используемых сокращений:

Гкал – гигакалория;

Гкал/ч – гигакалория в час;

т у.т./Гкал – тонн условного топлива на гигакалорию;

кВт·ч/м³ – киловатт-час на кубический метр;

т у.т./м³ – тонн условного топлива на метр;

м³ – кубический метр.