



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

05.12.2018

№ 513

г. Екатеринбург

О внесении изменений в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационного хозяйства» городского округа Верхняя Пышма на 2017–2020 годы, реализуемую за счет платы за подключение к системе водоотведения, утвержденную приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2017 № 426

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлениями Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», от 24.08.2017 № 613-ПП «Об определении исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на утверждение инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию, и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» и от 19.04.2018 № 215-ПП «Об утверждении Порядка взаимодействия по согласованию, утверждению и корректировке инвестиционных программ в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами и программ газификации, реализуемых за счет специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, и осуществлению контроля за их исполнением», на основании заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 19.11.2018 № 31-01-80/1618, в целях подключения (технологического присоединения) к системе водоотведения на территории городского округа Верхняя Пышма

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационного хозяйства» городского округа Верхняя Пышма на 2017–2020 годы, реализуемую за счет платы за подключение к системе водоотведения, утвержденную приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 27.11.2017 № 426 «Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Водопроводно-канализационного хозяйства» городского округа Верхняя Пышма на 2017–2020 годы, реализуемой за счет платы за подключение к системе водоотведения», следующие изменения:

таблицы 1, 3–5 изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

И.о. Министра



И.Н. Чикризов

К приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Свердловской области
от 05.12.2018 № 513

Таблица 1

Перечень мероприятий инвестиционной программы

Но- мер стро- ки	Наименование мероприятия/ краткое описание объекта	Обоснование необходимости проведения мероприятия	Место расположения объекта (с указанием точки подключения)	Подключаемая нагрузка объекта капитального строительства	Основные технические характеристики объекта				График реализации мероприятия		График ввода объекта в эксплуатацию (год)	Размер расходов на реали- зацию мероприятия без учета налога на прибыль, без НДС (тыс. рублей)
					наименование показателя	единица измерения	значение показателя		начало (год)	завершение (год)		
							до реализации мероприятия	после реализации мероприятия				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Группа 1 «Строительство, модернизация или реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов»											
2.	Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов											
3.	Строительство канализационных сетей к средней общеобразовательной школе № 1 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 с	подключение объекта капитального строительства заявителя	улица Красноармейская, 6, город Верхняя Пышма	75,37	протяжен- ность	м	0	20	2017	2017	2017	95,73
					диаметр	мм	0	200				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	углубленным изучением отдельных предметов имени Б.С. Суворова»)											
4.	Строительство канализационных сетей к зданию станции технического обслуживания (ИП Мосяков Г.И.)	подключение объекта капитального строительства заявителя	улица Победы, город Верхняя Пышма	1,51	протяженность	м	0	100	2020	2020	2020	555,62
					диаметр	мм	0	160				
5.	Строительство канализационных сетей к 9-этажной застройке (ЗАО «БЗСК-Инвест»)	подключение объекта капитального строительства заявителя	улица Мира, поселок Исеть, городской округ Верхняя Пышма	52,5	протяженность	м	0	240	2019	2019	2019	1282,18
					диаметр	мм	0	160				
6.	Строительство канализационных сетей для многоквартирных жилых домов (ООО «Пышма-СтройИнвест»)	подключение объекта капитального строительства заявителя	ул. Орджоникидзе, 1, ул. Орджоникидзе, 3, ул. Октябрьская, 5, город Верхняя Пышма	281,01	протяженность	м	0	453,5; 80	2016	2017	2017	6012,15
					диаметр	мм	0	315; 200				
7.	Строительство канализационных сетей для многоквартирного жилого	подключение объекта капитального строительства заявителя	проспект Успенский (в границах улиц Орджоникидзе – Кривоусова –	180,04	протяженность	м	0	232; 29	2016	2017	2017	2175,74
					диаметр	мм	0	250; 160				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	дома № 1 секции 1.13-1.7. Первый этап первой очереди строительства микрорайона «Центральный» (ЗАО АСЦ «Правобе- режный»)		Калинина – проспекта Успенского), город Верхняя Пышма									
8.	Строительство канализацион- ных сетей для малозэтажных многоквартир- ных жилых домов (ИП Ко- новалова Е.В.)	подключение объекта капитального строительства заявителя	в границах улиц Садовая – ул. Огородная – Верхотурский парк – Лесопарк, поселок Санаторный, городской округ Верхняя Пышма		протяжен- ность	м	0	400	2019	2019	2019	2279,68
					диаметр	мм	0	225				
9.	Строительство канализацион- ных сетей к Физкультурно- спортивному комплексу (МБУ «Управление капитального строительства и стратегическо- го развития городского округа Верхняя	подключение объекта капитального строительства заявителя	улица Школьников, поселок Кедровое, городской округ Верхняя Пышма		протяжен- ность	м	0	200	2017	2017	2017	1182,57
					диаметр	мм	0	200				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Пышма»)											
10.	Строительство канализационных сетей для многоквартирного дома № 1 секции 1.1-1.3 и 1.4- 1.6. Второй и третий этапы первой очереди строительства микрорайона «Центральный» (ЗАО АСЦ «Правобережный»)	подключение объекта капитального строительства заявителя	проспект Успенский (в границах улиц Орджоникидзе – Кривоусова – Калинина – проспекта Успенского), город Верхняя Пышма	164,051	протяженность	м	0	210; 28	2018	2018	2018	1532,01
					диаметр	мм	0	200; 150				
11.	Строительство канализационных сетей к трем жилым домам (ООО «Стройдревкомплект»)	подключение объекта капитального строительства заявителя	к северу от АЗС и кафе «СССР», на юго-западе от улицы Машиностроителей, город Верхняя Пышма	150	протяженность	м	0	280	2019	2019	2019	2573,05
					диаметр	мм	0	250				
12.	Строительство канализационных сетей к жилому многоквартирному дому секционного типа № 1 (ООО «Элит-Групп»)	подключение объекта капитального строительства заявителя	улица Петрова – улица Красных партизан, город Верхняя Пышма	189,9	протяженность	м	0	228	2019	2019	2019	1343,17
					диаметр	мм	0	225				
13.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения, за исключением сетей водоотведения											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14.	Реконструкция и расширение очистных сооружений канализации города Верхняя Пышма – 1 этап	обеспечение приема и очистки стоков в объемах, предусмотренных генеральным планом городского округа Верхняя Пышма	район проспекта Успенского, город Верхняя Пышма		производительность	м ³ /сут	17000	40000	2015	2020	2020	865 842,16
15.	Всего по группе 1											884 874,062
16.	Итого за 2017–2020 годы											884 874,062

Список используемых сокращений:

АЗС – автозаправочная станция;

ЗАО – закрытое акционерное общество;

ЗАО АСЦ – закрытое акционерное общество Архитектурно-строительный центр;

ИП – индивидуальный предприниматель;

м³/сут – кубических метров в сутки;

м – метр;

мм – миллиметр;

МАОУ – муниципальное автономное общеобразовательное учреждение;

МБУ – муниципальное бюджетное учреждение;

НДС – налог на добавленную стоимость;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

тыс. рублей – тысяч рублей.

План финансирования мероприятий инвестиционной программы

Но- мер стро- ки	Наименование мероприятия (объекта)	Источник финансирования	Размер расходов на реализацию мероприятия без учета налога на прибыль, без НДС (тыс. рублей)				
			всего на период с 2017 по 2020 год	в том числе по годам реализации инвестиционной программы			
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Строительство канализационных сетей к средней общеобразователь- ной школе № 1 (МАОУ «Средняя общеобразова- тельная школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов име- ни Б.С. Суворова»)	всего	95,73	95,73	0,00	0,00	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	95,73	95,73			
		бюджетные средства	0,00				
прочие источники	0,00						
2.	Строительство канализационных сетей к зданию станции техниче- ского обслуживания (ИП Мосяков Г.И.)	всего	555,62	0,00	0,00	0,00	555,62
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	555,62				555,62
		бюджетные средства	0,00				
прочие источники	0,00						
3.	Строительство канализационных сетей к 9-этажной застройке (ЗАО	всего	1282,18	0,00	0,00	1282,18	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				

1	2	3	4	5	6	7	8
	«БЗСК-Инвест»)	амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	1282,18			1282,18	
		бюджетные средства	0,00				
		прочие источники	0,00				
4.	Строительство канализационных сетей для многоквартирных жилых домов (ООО «ПышмаСтрой-Инвест»)	всего	6012,15	6012,15	0,00	0,00	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	6012,15	6012,15			
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	0,00				
		бюджетные средства	0,00				
		прочие источники	0,00				
5.	Строительство канализационных сетей для многоквартирного жилого дома № 1 секции 1.13-1.7. Первый этап первой очереди строительства микрорайона «Центральный» (ЗАО АСЦ «Правобережный»)	всего	2175,74	2175,74	0,00	0,00	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	2175,74	2175,74			
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	0,00				
		бюджетные средства	0,00				
		прочие источники	0,00				
6.	Строительство канализационных сетей для малоэтажных многоквартирных жилых	всего	2279,68	0,00	0,00	2279,68	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				

1	2	3	4	5	6	7	8
	домов (ИП Коновалова Е.В.)	плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	2279,68			2279,68	
		бюджетные средства	0,00				
		прочие источники	0,00				
7.	Строительство канализационных сетей к Физкультурно-спортивному комплексу (МБУ «Управление капитального строительства и стратегического развития городского округа Верхняя Пышма»)	всего	1182,57	1182,57	0,00	0,00	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	1182,57	1182,57			
		бюджетные средства	0,00				
	прочие источники	0,00					
8.	Строительство канализационных сетей для многоквартирного дома № 1 секции 1.1-1.3 и 1.4- 1.6. Второй и третий этапы первой очереди строительства микрорайона «Центральный» (ЗАО АСЦ «Правобережный»)	всего	1532,01	0,00	1532,01	0,00	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	1532,01		1532,01		
		бюджетные средства	0,00				
	прочие источники	0,00					
9.	Строительство канализационных сетей к трем жилым домам, к северу от АЗС и кафе «СССР» (ООО	всего	2573,05	0,00	0,00	2573,05	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
	плата за подключение (технологическое	0,00					

1	2	3	4	5	6	7	8
	«Стройдревкомплект»)	присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке					
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	2573,05			2573,05	
		бюджетные средства	0,00				
		прочие источники	0,00				
10.	Строительство канализационных сетей к жилому многоквартирному дому секционного типа № 1 (ООО «Элит-Групп»)	всего	1343,17	0,00	0,00	1343,17	0,00
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	1343,17			1343,17	
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	0,00				
		бюджетные средства	0,00				
	прочие источники	0,00					
11.	Реконструкция и расширение очистных сооружений канализации города Верхняя Пышма - 1 этап	всего	865 842,16	127 851,83	78 600,36	374 841,06	284 548,91
		в том числе:					
		прибыль	0,00				
		амортизационные отчисления	0,00				
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в индивидуальном порядке	634 136,78	0,00	26 431,42	343 339,89	264 365,47
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	110 621,00	6767,45	52 168,94	31 501,17	20 183,44
		бюджетные средства	0,00	0,00			
	прочие источники	121 084,38	121 084,38				
12.	Итого за 2017–2020 годы	всего	884 874,06	137 318,02	80 132,37	382 319,14	285 104,53
		в том числе:					
		прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая в	643 667,84	8187,89	26 431,42	344 683,06	264 365,47

1	2	3	4	5	6	7	8
		индивидуальном порядке					
		плата за подключение (технологическое присоединение), тариф на подключение	120 121,84	8045,75	53 700,95	37 636,08	20 739,06
		бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		прочие источники	121 084,38	121 084,38	0,00	0,00	0,00

Список используемых сокращений:

АЗС – автозаправочная станция;

ЗАО – закрытое акционерное общество;

ЗАО АСЦ – закрытое акционерное общество Архитектурно-строительный центр;

ИП – индивидуальный предприниматель;

МАОУ – муниципальное автономное общеобразовательное учреждение;

МБУ – муниципальное бюджетное учреждение;

НДС – налог на добавленную стоимость;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

тыс. рублей – тысяч рублей.

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоотведения,
включенных в инвестиционную программу**

Номер строки	Объект централизованной системы водоснабжения	Фактический износ на начало инвестиционной программы (процентов)	Плановая динамика износа по годам реализации инвестиционной программы (процентов)			
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Канализационная сеть диаметром 200 мм к средней общеобразовательной школе № 1, по адресу: ул. Красноармейская, 6 (МАОУ «СОШ № 1»), протяженностью 20 м	0,0	0,0	3,3	6,7	10,0
2.	Канализационная сеть диаметром 160 мм к зданию станции технического обслуживания по улице Победы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Канализационная сеть диаметром 160 мм к 9-этажной застройке по улице Мира, поселок Исеть	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3
4.	Канализационная сеть для многоквартирных жилых домов ул. Орджоникидзе, 1, ул. Орджоникидзе, 3, ул. Октябрьская, 5	0,0	3,3	6,7	10,0	13,3
5.	Канализационная сеть для многоквартирного жилого дома № 1 секции 1.13-1.7 микрорайона «Центральный», проспект Успенский (в границах улиц Орджоникидзе – Кривоусова – Калинина – проспект Успенский)	0,0	0,0	3,3	6,7	10,0
6.	Канализационная сеть для малоэтажных многоквартирных жилых домов в границах улиц Садовой – Огородной – Верхотурский парк – Лесопарк, поселок Санаторный, городской округ Верхняя Пышма	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3
7.	Канализационная сеть к Физкультурно-спортивному комплексу по улице Школьников, поселок Кедровое, городской округ Верхняя Пышма	0,0	0,0	3,3	6,7	10,0
8.	Канализационная сеть для многоквартирного дома № 1 секции 1.1-1.3 1.4- 1.6. Второй и третий этапы первой очереди строительства микрорайона «Центральный», проспект Успенский	0,0	0,0	0,0	3,3	6,7

1	2	3	4	5	6	7
	(в границах улиц Орджоникидзе – Кривоусова – Калинина – проспекта Успенского)					
9.	Канализационная сеть к 3-м жилым домам, к северу от АЗС и кафе «СССР», на юго-западе от улицы Машиностроителей	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3
10.	Канализационная сеть к жилому многоквартирному дому секционного типа № 1, улица Петрова – улица Красных партизан, город Верхняя Пышма	0,0	0,0	0,0	0,0	3,3
11.	Очистные сооружения канализации города Верхняя Пышма – 1 этап	81	84,3	84,3	15,9	18,7

Список используемых сокращений:

АЗС – автозаправочная станция;

МАОУ – муниципальное автономное общеобразовательное учреждение;

ул. – улица.

Источники финансирования инвестиционной программы

Номер строки	№ п/п	Источник финансирования	Всего на период с 2017 по 2020 годы	В том числе по годам реализации инвестиционной программы, без НДС (тыс. рублей)			
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1.	1.	Собственные средства в том числе:	763 789,68	16 233,64	80 132,37	382 319,14	285 104,53
2.	1.1.	амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	1.3.	плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливаемая в индивидуальном порядке	643 667,84	8187,89	26 431,42	344 683,06	264 365,47
5.	1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) тариф на подключение	120 121,84	8045,75	53 700,95	37 636,08	20 739,06
6.	1.5.	прочие собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	2.	Привлеченные средства в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	2.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	2.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	2.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	3.	Бюджетное финансирование в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	3.1.	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	3.2.	бюджет Свердловской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	3.3.	бюджет муниципального образования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	4.	Прочие источники финансирования	121 084,38	121 084,38	0,00	0,00	0,00
16.	5.	Налог на прибыль	190 947,44	4058,41	20 033,10	95 579,79	71 276,14
17.	6.	ИТОГО без учета налога на прибыль	884 874,06	137 318,02	80 132,37	382 319,14	285 104,53
18.	7.	ИТОГО с учетом налога на прибыль	1 075 821,50	141 376,43	100 165,47	477 898,93	356 380,67

Список используемых сокращений:

НДС – налог на добавленную стоимость;

тыс. рублей – тысяча рублей.