



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.05.2018 № 63-ПК  
г. Екатеринбург

***Об утверждении перечня и содержания документов, представляемых  
для установления нормативов потребления коммунальной услуги  
по электроснабжению***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень и содержание документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги

по электроснабжению, согласно приложению.

2. Установить, что ресурсоснабжающие организации, а также управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные или иные специализированные потребительские кооперативы либо их объединения при инициировании установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению представляют в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области расчетные материалы, выполненные в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, и Перечнем и содержанием документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, утвержденными п. 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 08.04.2015 № 44-ПК «Об установлении перечня обосновывающих материалов и расчетов, представляемых для утверждения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2015, 13 апреля, № 4329).

4. Документы, представляемые для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению направляются в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области в бумажном или электронном виде. Документы, направленные заявителем в форме электронных документов, подлежат рассмотрению при условии, что заявителем обеспечено подтверждение достоверности предоставленной информации путем подписания документов с использованием электронной подписи в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области А.Ю. Обухова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

**Перечень и содержание документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению**

№	Наименование документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению	страница
1	2	3
1.	Заявление об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению для потребителей Свердловской области по прилагаемой форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню и содержанию документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению	
2.	Опись прилагаемых документов с обязательным указанием наименования документа и номера страницы	
3.	Предложения о размерах нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению по формам для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, предусмотренным Приложением № 2 к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 (далее – Правила № 306)	
4.	Согласование нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению администрацией муниципального образования Свердловской области, на территории которого иницируется установление нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, в произвольной форме	
5.	Документы (информация) для определения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению методом аналогов:	
5.1.	Сведения о фактическом потреблении электрической энергии потребителями в многоквартирном доме по прилагаемой форме согласно приложению № 2 к настоящему Перечню и содержанию документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению	
5.2.	Расчет объема выборки для каждой группы домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного или жилого дома, согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
5.3.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
5.4.	Документы, подтверждающие результаты проведения измерений, по произвольной форме	
6.	Документы (информация) для определения нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению расчетным методом:	

1	2	3
6.1.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях согласно Приложению № 1 к Правилам № 306	
6.2.	Расчет нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек	
7.	Пояснительная записка к расчету нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек	
8.	Иные документы и материалы, которые имеют существенное значение для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек, по инициативе заявителя в произвольной форме	

Примечание:

1. Метод аналогов применяется при наличии сведений, полученных в результате измерений объема (количества) потребления коммунальных услуг приборами учета, установленными в многоквартирных домах или жилых домах с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома и климатическими условиями. Количество измерений должно отвечать условиям представительности выборки. Представительность выборки определяется необходимым количеством многоквартирных домов или жилых домов, на основании данных о расходах коммунальных ресурсов по приборам учета в которых можно определять нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях в отношении всех многоквартирных домов или жилых домов с аналогичными конструктивными и техническими параметрами, степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома и климатическими условиями.

Указанный метод применяется, если в выбранных многоквартирных домах или жилых домах техническая эксплуатация внутридомовых инженерных систем соответствует правилам пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

В представительную выборку не включаются многоквартирные дома, в которых не осуществляется бесперебойное предоставление коммунальных услуг или в которых имеются нежилые помещения, подключенные к общему вводу внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома и не оборудованные индивидуальными приборами учета.

Приборы учета должны быть утвержденного типа и прошедшими поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

При заполнении Приложения № 2 к настоящему Перечню и содержанию документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению, для многоквартирных домов включать данные только по домам, оборудованным общедомовыми приборами учета и в которых все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными приборами учета (общими (квартирными) приборами учета – для общежитий коридорного, гостиничного или секционного типа).

2. Расчетный метод применяется в случае невозможности применения метода аналогов по причине отсутствия или недостаточности данных приборного учета потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах или жилых домах, отвечающих условиям представительности выборки для проведения необходимых измерений.

Приложение № 1  
к Перечню и содержанию документов,  
представляемых для установления нормативов  
потребления коммунальной услуги  
по электроснабжению

Заполняется на бланке организации

Председателю  
Региональной энергетической  
комиссии Свердловской области

### ЗАЯВЛЕНИЕ

об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению  
для потребителей Свердловской области

Сведения об организации, направившей заявление:

Заявитель (полное наименование организации)	
Организационно-правовая форма	
ОГРН	
ОКПО	
ОКВЭД	
ОКАТО	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Электронный адрес	
Телефон	
Факс	
ИНН/КПП	
Ф.И.О., должность руководителя	
Ф.И.О. исполнителя, телефон, e-mail	

На основании \_\_\_\_\_ *подпункта а пункта 1б*

основания для установления (изменения) нормативов, по которым  
заявитель обращается в РЭК Свердловской области

Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг  
и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества  
в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской  
Федерации от 23.05.2006 № 306, направляем Вам документы для установления нормативов  
потребления коммунальной услуги по \_\_\_\_\_ *электроснабжению* \_\_\_\_\_.

направление использования коммунальной услуги по электроснабжению

Предлагаемый метод определения нормативов потребления коммунальной услуги  
по электроснабжению \_\_\_\_\_.

метод аналогов, расчетный метод

Приложение: на \_\_\_ л. в \_\_\_ экз.

Подпись руководителя организации

Печать

Приложение № 2  
к Перечню и содержанию документов,  
представляемых для установления  
нормативов потребления коммунальной  
услуги по электроснабжению

Сведения о фактическом потреблении электрической энергии потребителями в многоквартирном доме

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Категория жилых помещений	Площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	Количество квартир	Количество комнат	Численность жителей, проживающих в МКД	Потребление электрической энергии за июнь		Потребление электрической энергии за ноябрь	
							по показаниям общедомового прибора учета	суммарный расход по показаниям всех индивидуальных приборов учета (далее - ИПУ) в жилом помещении	по показаниям общедомового прибора учета	суммарный расход по показаниям всех ИПУ в жилом помещении
			кв. м			чел.	кВт·ч	кВт·ч	кВт·ч	кВт·ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Подпись руководителя организации

Исполнитель: ФИО, телефон, e-mail