



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

29.01.2020

№ 64

г. Екатеринбург

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, 28, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, и режима использования данной территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании научно-проектной документации «Проект границ территории памятника истории и культуры регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21 и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28» (шифр 44-20-14.2019/3-ТОКН), разработанной частным учреждением высшего образования «Институт Искусства Реставрации» в 2019 году, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, 28, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, и режим использования данной территории (прилагаются).

2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия и режиме использования данной территории, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНЫ

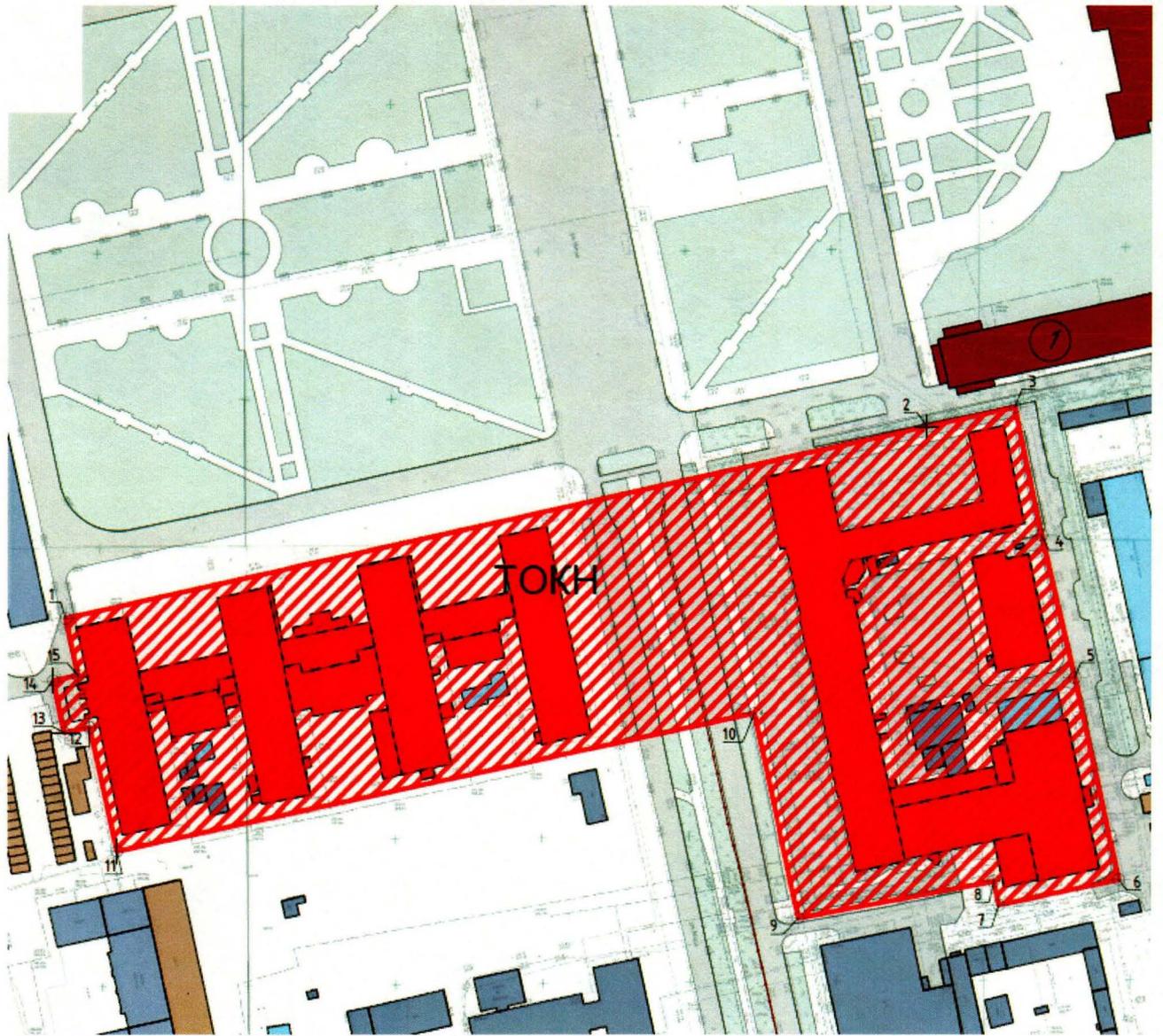
приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Свердловской областиот 29.01.2020 № 64

### ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

**объекта культурного наследия регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, 28, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28, и режим использования данной территории**

**Глава 1. Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, 28, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Институт политехнический. Комплекс учебных зданий», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, 28, и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Корпус физико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21, и «Корпус химико-технологического факультета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28 (далее – Объекты):



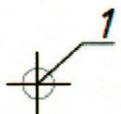
Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объектов



– Объекты;



– территория Объектов;



– поворотные (характерные) точки границ территории Объектов.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	Координата X	Координата Y
1	391520,43	1536554,32
2	391585,63	1536847,45
3	391592,28	1536877,35
4	391549,00	1536886,58
5	391500,31	1536897,94
6	391431,58	1536912,88
7	391422,67	1536872,11
8	391430,91	1536870,33
9	391418,04	1536803,96
10	391487,99	1536788,67
11	391441,10	1536571,81
12	391483,22	1536562,53
13	391481,40	1536553,89
14	391499,12	1536550,16
15	391501,03	1536558,60

## Глава 2. Режим использования территории Объектов

3. Территория Объектов относится к землям историко-культурного назначения.

4. На территории Объектов разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению Объектов;
- 2) сохранение элементов природного и культурного ландшафта;
- 3) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя на основании комплексных научных исследований;
- 4) снос (демонтаж) объектов капитального и некапитального строительства, не имеющих историко-архитектурной ценности;
- 5) ремонт, реконструкция существующих подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков поверхности земли;
- 6) прокладка к Объектам подземных инженерных коммуникаций с последующим восстановлением нарушенных участков благоустройства;
- 7) проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых без повышения высотных отметок земли относительно Объектов;
- 8) благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;
- 9) проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности Объектов;

10) размещение на фасадах Объектов информационных вывесок, соответствующих архитектурно-стилистическим особенностям Объектов, по согласованию с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

11) размещение на территории Объектов информационных стендов, памятников, памятных знаков, музейных экспозиций;

12) устройство архитектурной подсветки здания и территории Объектов;

13) устройство открытых автомобильных стоянок согласно строительным нормам и правилам.

5. На территории Объектов запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объектов объектов капитального строительства;

2) строительство объектов некапитального строительства, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

3) размещение нестационарных объектов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объектов;

4) хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика Объектов, нарушающая целостность Объектов и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

5) проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования территории в соответствии с действующим законодательством;

6) прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Объекта;

7) размещение на фасадах Объектов инженерного оборудования;

8) установка рекламных конструкций, за исключением информационных надписей и обозначений, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

9) динамическое воздействие на грунт в зоне влияния на Объекты;

10) установка уличных ограждений, столбов уличного освещения, малых архитектурных форм, не отвечающих характеристикам элементов исторической среды и требованиям обеспечения визуальной доступности Объектов.