

СООБЩЕНИЕ
о проведении открытого конкурса
на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта
по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования
«город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности
на который будет принадлежать Свердловской области

В соответствии с распоряжением Правительства Свердловской области от 19.11.2020 № 612-ПП «О заключении концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования «город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности на который будет принадлежать Свердловской области» Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования «город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности на который будет принадлежать Свердловской области.

1. Полномочия концедента при заключении концессионного соглашения от имени Свердловской области осуществляет Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

Место нахождения концедента: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1.

Почтовый адрес концедента: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1.

Реквизиты счетов концедента: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, БИК 046577001, р/счет 40201810400000100001, УФК по Свердловской области (Министерство финансов Свердловской области, Министерство энергетики и ЖКХ СО) л/счет 03046261270, ИНН 6670214400, КПП 665801001.

Номера телефонов концедента: (343) 312-00-12 (доб. 010), (343) 312-00-12 (доб. 099), (343) 312-00-12 (доб.802), (343) 312-00-12 (доб. 812).

Адрес официального сайта концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://energy.midural.ru/>.

Данные о должностных лицах концедента: Смирнов Николай Борисович, Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, тел. (343) 312-00-12 (доб. 010);

Свалов Егор Анатольевич, Заместитель Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, тел. (343) 312-00-12 (доб. 005);

Рыбакова Диана Равильевна, начальник отдела обращения с твердыми коммунальными отходами Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, тел. (343) 312-00-12 (доб. 802).

2. Объект концессионного соглашения: объект по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования «город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности на который будет принадлежать Свердловской области в составе:

1) мусоросортировочный комплекс мощностью не менее 700 000 тонн в год с площадкой накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), позволяющей обеспечить прием отходов на случай непредвиденных или аварийных ситуаций на МСК в течение не менее 2 дней;

2) участок компостирования органических отходов и отсева ТКО суммарной мощностью не менее 255 тыс. тонн в год и не более 315 тыс. тонн в год. Мощность участка компостирования органических отходов и отсева ТКО после обработки уточняется в рамках проектирования на основе анализа морфологического состава ТКО;

3) участок по подготовке альтернативного топлива (RDF) мощностью не менее 210 тыс. тонн в год;

4) полигон ТКО мощностью не менее 660 000 тонн в год и общей вместимостью не менее 16 500 000 тонн (площадь земельного участка под полигоном ТКО 128 гектаров, площадь уточняется по итогам проектирования). В рамках концессионного соглашения осуществляется строительство первой очереди полигона ТКО мощностью 660 тыс. тонн в год и вместимостью 3 300 000 тонн (площадь земельного участка под первой очередью полигона ТКО составляет 28 гектар, площадь уточняется по итогам проектирования);

5) оборудование и специализированная техника, необходимые для функционирования элементов объекта концессионного соглашения в соответствии с проектной документацией, транспортирования и накопления ТКО и вторичного сырья на территории объекта концессионного соглашения (оборудование и специализированная техника должны быть отечественного производства или зарубежного производства со сборкой на территории Российской Федерации, имеющие заключения о происхождении в Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.2015 № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации»)

Доля импорта оборудования в объекте концессионного соглашения должна составлять не более 20%.

3. Срок действия концессионного соглашения: 30 лет.

4. Требования к участникам конкурса: указаны в главе 6 конкурсной документации.

Общие требования к заявителям:

1) заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

2) в отношении заявителя отсутствует решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

3) в отношении заявителя отсутствует решение о признании заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

Специальные требования к заявителям:

1) заявитель должен подтвердить наличие денежных средств или возможности их получения от кредитных организаций в размере не менее 75% (семидесяти пяти процентов) от размера инвестиций, которые концессионер обязан привлечь в создание объекта концессионного соглашения, установленного строкой 12 приложения № 1 к конкурсной документации;

2) заявитель должен подтвердить, что обладает опытом реализации и финансирования проектов по созданию объектов обращения с ТКО, реализуемых на основании концессионных соглашений (концессионные проекты). При этом совокупный описываемый опыт по таким проектам должен соответствовать каждому из нижеперечисленных требований:

объем капитальных вложений по одному проекту должен составлять более 2 000 000 000 (двух миллиардов) рублей (в ценах на дату заключения соответствующего соглашения с учетом дополнений, изменений к соглашению, оформленных надлежащим образом). При определении объема капитальных вложений в иностранной валюте пересчет в рубли осуществляется по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату финансового закрытия такого проекта;

более 50% (пятидесяти процентов) финансирования капитальных вложений осуществлены/осуществляются за счет частных инвестиций (включая заемные и (или) собственные средства заявителя). Указанный опыт реализации и финансирования концессионных проектов по созданию объектов обращения с ТКО должен быть подтвержден участием в реализации и финансировании таких проектов за последние 7 (семь) лет, предшествующих дате подачи заявок на участие в конкурсе;

3) заявитель должен подтвердить опыт создания объектов по обращению с ТКО. Опыт создания объектов обращения с ТКО должен быть подтвержден участием в строительстве таких объектов в качестве застройщика, заказчика строительства, генерального подрядчика или подрядчика за последние 7 (семь) лет, предшествующих дате подачи заявок. При этом учитывается опыт создания объектов по обращению с ТКО при совокупном объеме капитальных вложений по одному проекту более 1 500 000 000 (одного миллиарда пятисот миллионов) рублей (в ценах на дату заключения соответствующего соглашения, договора с учетом дополнений, изменений к соглашению, договору, оформленных надлежащим образом). При определении объема капитальных вложений в иностранной валюте пересчет в рубли осуществляется по курсу Центрального банка Российской Федерации на дату заключения соответствующего договора;

4) заявитель должен подтвердить опыт эксплуатации объектов обращения с ТКО. Опыт эксплуатации объектов обращения с ТКО должен быть подтвержден наличием в собственности, ином вещном праве, в аренде или управлении таких объектов (в том числе на основании концессионного соглашения) за последние 7 (семь) лет, предшествующих дате подачи заявок. При этом учитывается опыт эксплуатации объектов обращения с ТКО только в отношении объектов обращения с ТКО мощностью обработки, захоронения, обезвреживания и (или) утилизации более 300 000 (трехсот тысяч) тонн в год.

Не могут быть заявителями, являться акционерами (участниками) заявителя или иным образом участвовать в конкурсе:

лица, участвовавшие в подготовке конкурсной документации, в том числе действовавшие в качестве консультантов или советников концедента в связи с реализацией проекта;

лица, в отношении которых было принято в установленном применимым законодательством Российской Федерации порядке решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, либо лица, в отношении которых арбитражным судом было возбуждено по их собственной инициативе или по инициативе третьего лица производство по делу о банкротстве и введена одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве, или иная аналогичная процедура, либо вынесено решение суда, имеющее последствия, аналогичные последствиям возбуждения производства по делу о банкротстве, равно как и лица, отвечающие указанным признакам в любой момент времени в течение 3 (трех) лет, предшествовавших дате опубликования в официальном издании и размещения на официальном сайте для проведения торгов, официальном сайте концедента сообщения о конкурсе;

лица, в отношении которых действуют иные ограничения, препятствующие осуществлению деятельности заявителя, в том числе не имеющие права участвовать в конкурсе, заключать концессионное соглашение и (или) исполнять обязательства концессионера в силу закона, договора или судебного акта;

лица, в отношении которых приняты меры, направленные на приостановление деятельности заявителя (включая решение о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя), на дату подачи заявки на участие в конкурсе;

лица, имеющие задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды в стране регистрации (нахождения) за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов соответствующего лица по данным заверенной аудитором бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, за исключением случаев, когда такая задолженность добросовестно оспаривается.

5. Критерии конкурса и их параметры:

Размер расходов концедента на создание объекта концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования «город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности на который будет принадлежать Свердловской области (плата концедента на создание объекта концессионного соглашения) – 19 239 066 051 (девятнадцать миллиардов двести тридцать девять миллионов шестьдесят шесть тысяч пятьдесят один) рубль;

Обязательства, принимаемые на себя концессионером в случаях недополучения запланированных доходов от использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, возникновения дополнительных расходов при создании объекта концессионного соглашения, использовании (эксплуатации) объекта концессионного соглашения:

Номер строки	Наименование параметров критерия конкурса	Варианты значения параметров критерия конкурса		Количество баллов
		вариант	значения параметров критерия конкурса	
1.	Дополнительные расходы концессионера, связанные с превышением сметной стоимости создания объекта концессионного соглашения над размером согласованных сторонами расходов на осуществление мероприятий по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренных концессионным соглашением	1 вариант	более 5% расходов на осуществление мероприятий по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренных концессионным соглашением	5
		2 вариант	до 5% включительно от расходов на осуществление мероприятий по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренных концессионным соглашением	2
		3 вариант	0% от расходов на осуществление мероприятий по созданию объекта концессионного соглашения, предусмотренных концессионным соглашением	0
2.	Объем недозагрузки проектной мощности объекта, вследствие которого концессионер обязуется принять на себя убытки от недополучения запланированных доходов	1 вариант	более 10% от 700 000 тонн в год	5
		2 вариант	до 10% включительно от 700 000 тонн в год	2
		3 вариант	0% от 700 000 тонн в год	0
3.	Максимальное количество баллов			10
4.	Минимальное количество баллов			0

Качественная характеристика функционально-технологических и инженерно-технических решений для обеспечения создания объекта концессионного соглашения:

Номер строки	Наименование параметров критерия конкурса	Варианты значения параметров критерия конкурса		Количество баллов
		вариант	значения параметров критерия конкурса	
1	2	3	4	5
1.	Применяемые технологии мусоросортировки на мусоросортировочных линиях, тип оборудования	1 вариант	с применением технологии автоматизированной сортировки (указать тип высокотехнологичного оборудования)	2
		2 вариант	без применения технологии автоматизированной сортировки	0
2.	Повторное взвешивание твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) перед захоронением на картах полигона	1 вариант	наличие	2
		2 вариант	отсутствие	0
3.	Коэффициент фильтрации гидроизолирующих материалов, используемых для строительства полигона ТКО, включая монтажные стыки	1 вариант	коэффициент фильтрации от 0 до 2×10^{-5} м/с включительно	2
		2 вариант	коэффициент фильтрации от 10 до 2×10^{-5} м/с	0
4.	Качество очистки локальными очистными сооружениями производственных стоков (фильтрата) объекта концессионного соглашения	1 вариант	до показателей нормативов качества воды в водных объектах рыбохозяйственного значения в соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13.12.2016 № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ	2

1	2	3	4	5
			в водах водных объектов рыбохозяйственного значения»	
		2 вариант	до показателей нормативов качества воды в водных объектах хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования в соответствии с гигиеническими нормативами «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. ГН 2.1.5.1315-03», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 27.04.2003 (далее – ГН 2.1.5.1315-03)	1
		3 вариант	ниже показателей нормативов качества воды в водных объектах хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования в соответствии с ГН 2.1.5.1315-03	0
5.	Онлайн-трансляция в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» технологической цепочки процессов обработки, накопления, утилизации и захоронения ТКО на объекте концессионного соглашения в ходе его эксплуатации посредством системы видеонаблюдения	1 вариант	наличие	2
		2 вариант	отсутствие	0
6.	Максимальное количество баллов			10
7.	Минимальное количество баллов			0

6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации: указаны в главе 4 конкурсной документации. Для получения конкурсной документации заинтересованному лицу необходимо направить письменное заявление в конкурсную комиссию с просьбой представить конкурсную документацию с указанием своего официального представителя и способа получения конкурсной документации: по адресу электронной почты или почтовому адресу заинтересованного лица, или нарочным по адресу конкурсной комиссии: Минэнерго (620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715, тел./факс: (343) 312-00-12 (доб. 812), электронная почта: m.saveleva@egov66.ru). Не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения конкурсной комиссией письменного заявления с просьбой о представлении конкурсной документации обратившемуся лицу направляется конкурсная документация в форме электронного документа на указанный в заявлении адрес электронной почты либо почтовым отправлением по местонахождению заинтересованного лица, либо экземпляр документации вручается запрашиваемому лицу/его уполномоченному представителю с проставлением подтверждающей отметки о вручении.

7. Размер платы, взимаемой концедентом за предоставление конкурсной документации: плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

8. Место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов конкурсной комиссии и иная аналогичная информация о ней: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715, секретарь конкурсной комиссии Савельева Мария Сергеевна, тел. (343) 312-00-12 (доб. 812), электронная почта: m.saveleva@egov66.ru.

9. Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока): указаны в главе 10 конкурсной документации. Заявка оформляется на русском языке в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном

конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте лично заявителем либо его представителем по доверенности на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенной печатью участника конкурса (при наличии печати) и подписанной руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом. К заявке прилагается удостоверенная подписью заявителя опись документов и материалов, составляющих заявку, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у заявителя. Опись документов и материалов, составляющих заявку, не сшивается с материалами и документами заявки.

Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений конкурсная комиссия и концедент следуют оригиналу.

Представленная в конкурсную комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки с указанием номера этой заявки.

Документы представляются в прошитом виде, скрепленные печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя заявителя, листы в заявке с приложениями к ней нумеруются с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

Заявки представляются в конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ О СОЗДАНИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ» И ЕКАТЕРИНБУРГСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЙ БУДЕТ ПРИНАДЛЕЖАТЬ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ». На конверте с заявкой указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) заявителя, представляющего заявку.

Заявка должна быть представлена в конкурсную комиссию по адресу: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715, в рабочие дни.

Дата и время начала срока представления заявок: 10.00 часов 21.12.2020, дата и время окончания срока представления заявок: 17.00 часов 08.02.2021.

10. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: размер задатка 1 000 000 (один миллион) рублей, порядок и сроки его внесения указаны в главе 12 конкурсной документации. В целях обеспечения обязательств по заключению концессионного соглашения до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе на счет Минэнерго вносятся денежные средства в объеме 1 000 000 (одного миллиона) рублей.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Министерство финансов Свердловской области (Министерство энергетики и ЖКХ СО)

л/счет 05046261270

ИНН 6670214400

КПП 665801001

Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург

БИК 046577001

р/счет 40302810965774000004

ОКПО 86894293

ОГРН 1086670018093

ОКТМО 65701000.

В назначении платежа должно быть указано: «Задаток в обеспечение заключения концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования «город Екатеринбург» и Екатеринбургской агломерации, право собственности на который будет принадлежать Свердловской области».

11. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока): указаны в главе 14 конкурсной документации. Конкурсное предложение представляется с сопроводительным письмом о направлении конкурсного предложения. Документы представляются в прошитом виде, скрепленные печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя заявителя, листы конкурсного предложения с приложениями к нему нумеруются с указанием на обороте последнего листа конкурсного предложения количества страниц. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия – у участника конкурса. Опись документов и материалов конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами конкурсного предложения. Опись документов и материалов конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

Все страницы оригинала конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «Оригинал». Все страницы копии конкурсного предложения должны быть помечены надписью «Копия». При этом копия конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал конкурсного предложения.

На конверте с конкурсным предложением должно быть указано: «**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ОТКРЫТОМУ КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ О СОЗДАНИИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ» И ЕКАТЕРИНБУРГСКОЙ АГЛОМЕРАЦИИ, ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА КОТОРЫЙ БУДЕТ ПРИНАДЛЕЖАТЬ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**». На конверте с конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего конкурсное предложение.

Конкурсное предложение должно быть представлено в конкурсную комиссию по адресу: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715, в рабочие дни.

Дата и время начала срока представления конкурсных предложений: с 10.00 часов 09.03.2021, дата и время окончания срока представления конкурсных предложений до 10.00 часов 04.06.2021.

12. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715. Дата и время вскрытия конвертов: в 10.00 часов 09.02.2021.

13. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: 620031, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д. 1, каб. 715. Дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями: в 10.00 часов 04.06.2021.

14. Порядок определения победителя конкурса: указан в главе 20 конкурсной документации. Победителем признается участник конкурса, набравший максимальное количество баллов, с максимальным результатом суммирования величин. Заявке такого участника конкурсного отбора присваивается первый порядковый номер. Дробное значение количества баллов округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

15. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса: в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов конкурса.

16. Срок подписания концессионного соглашения: указан в главе 22 конкурсной документации, в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня опубликования сообщения о результатах проведения конкурса.