



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.05.2024

№ 118/ос

г. Екатеринбург

**О работе комиссии по оценке последствий принятия решения
о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации
объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной
собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного
управления за государственными учреждениями Свердловской области,
подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской
области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области,
образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным
Министерству физической культуры и спорта Свердловской области,
договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним
объектов государственной собственности Свердловской области**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Областным законом от 23 октября 1995 года № 28-ОЗ «О защите прав ребенка», в целях реализации постановления Правительства Свердловской области от 15.02.2024 № 99-ПП «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области, заключении государственной организацией Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственной организации Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссию по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры

и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области (далее – комиссия).

2. Утвердить:

1) состав комиссии (прилагается);

2) положение о комиссии (прилагается);

3) перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области;

4) значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Свердловской области, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области (прилагаются).

3. Признать утратившим силу приказ Министерства физической культуры и спорта Свердловской области от 23.10.2023 № 347/ос «О работе комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области».

4. Действие настоящего приказа распространяется на отношения возникшие с 15 февраля 2024 года.

5 Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Л.А. Рапопорт

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства физической культуры и спорта Свердловской области от 30.05.2024 № 118/сс

«О работе комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области»

СОСТАВ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Набоких
Сергей Михайлович | – Заместитель Министра физической культуры и спорта Свердловской области, председатель комиссии |
| 2. Зяблицев
Андрей Вячеславович | – Заместитель Министра физической культуры и спорта Свердловской области, заместитель председателя комиссии |

- | | |
|----------------------------------|---|
| 3. Зобнин
Яков Михайлович | – начальник отдела учебно-спортивной и физкультурно-массовой работы Министерства физической культуры и спорта Свердловской области, заместитель председателя комиссии |
| 4. Хлопина
Марина Геннадьевна | – специалист отдела бюджетного планирования, учета и контроля Министерства физической культуры и спорта Свердловской области, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 5. Буранова
Ирина Ивановна | – начальник отдела развития спортивной инфраструктуры Министерства физической культуры и спорта Свердловской области |
| 6. Герасименко
Петр Викторович | – главный специалист отдела организационной, правовой работы, государственной службы и кадров Министерства физической культуры и спорта Свердловской области |
| 7. Иванова
Елена Мубиновна | – начальник отдела организационной, правовой работы, государственной службы и кадров Министерства физической культуры и спорта Свердловской области |
| 8. Кудрина
Наталья Валерьевна | – начальник отдела бюджетного планирования, учета и контроля Министерства физической культуры и спорта Свердловской области |
| 9. Морозова
Евгения Борисовна | – заместитель начальника отдела учебно-спортивной и физкультурно-массовой работы Министерства физической культуры и спорта Свердловской области |

УТВЕРЖДЕНО

приказом Министерства физической культуры и спорта Свердловской области от 30.05.2024 № 118/ОС
«О работе комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области»

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области

1. Настоящее положение определяет порядок деятельности комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации,

об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области (далее – Министерство), и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области (далее – комиссия).

2. Комиссия создается в целях проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству (далее – решение об использовании объекта социальной инфраструктуры, государственное учреждение), заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области (далее – решение о заключении договора аренды и договора безвозмездного пользования).

3. Оценка последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственных образовательных организаций Свердловской области к компетенции комиссии не относится и осуществляется в порядке, определенном статьей 22 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и статьей 14 Закона Свердловской области от 15 июля 2013 года № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области».

4. В своей деятельности комиссия руководствуется принципами законности, гласности, справедливости, неотвратимости ответственности.

5. Состав комиссии утверждается приказом Министерства.

6. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) проводит оценку последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области, заключении государственной организацией договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности (далее – решение об использовании объекта социальной инфраструктуры) на основании критериев, установленных Правительством Российской Федерации;

2) готовит заключение об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры;

3) проводит оценку последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной организации на основании критериев, установленных Правительством Российской Федерации;

4) готовит заключение об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной организации.

7. По итогам работы комиссии оформляется заключение по форме, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 15.02.2024 № 99-ПП «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области, заключении государственной организацией Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственной организации Свердловской области, образующей социальную инфраструктуру для детей».

Член комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к заключению.

8. Комиссию возглавляет председатель комиссии (в период его отсутствия – заместитель председателя комиссии), который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам комиссии.

9. Для проведения оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры комиссия рассматривает предложение Министерства об использовании объекта социальной инфраструктуры и документы, перечень которых устанавливается Министерством.

Для проведения оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды комиссия рассматривает представленное государственным учреждением предложение о заключении договора аренды и договора безвозмездного пользования и документы, перечень которых устанавливается Министерством.

За предоставление неполной или недостоверной информации руководитель государственного учреждения несет персональную ответственность.

10. Члены комиссии обязаны принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов. При возникновении у члена комиссии личной заинтересованности при исполнении обязанностей в комиссии, которая приводит или может привести к конфликту интересов, он обязан незамедлительно представить уведомление о возникновении личной заинтересованности при исполнении обязанностей в коллегиальном органе, которая приводит или может привести к конфликту интересов (далее – уведомление).

11. В случае непредставления документов, указанных в абзаце втором пункта 9 настоящего положения, предложение не принимается к рассмотрению комиссией и подлежит возврату в течение 15 календарных дней.

После устранения нарушения, указанного в части первой настоящего пункта, предложение может быть повторно направлено в комиссию.

12. По решению председателя комиссии (в период его отсутствия – заместителя председателя комиссии) принятие решения комиссией возможно путем проведения заочного голосования без проведения заседания.

Решения по вопросам повестки заседаний комиссии, проводимых в заочной форме, принимаются путем закрытого голосования простым большинством голосов от числа членов комиссии.

Заседание комиссии, проводимое в заочной форме, является правомочным, если по вопросам повестки заседания комиссии проголосовали все члены комиссии.

Заседание комиссии в заочной форме проводится в форме заочного голосования с использованием опросного листа, который должен содержать наименование вопроса повестки дня, возможные варианты решения, подпись члена комиссии.

13. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывает председатель.

14. В протоколе заседания комиссии указываются:

1) дата заседания комиссии, фамилии, имена, отчества членов комиссии и других лиц, присутствующих на заседании;

2) формулировка каждого из рассматриваемых на заседании комиссии вопросов;

3) источник информации, содержащей основания для проведения заседания комиссии, дата поступления информации в Министерство;

4) другие сведения;

5) результаты голосования;

6) решение и обоснование его принятия.

15. По итогам работы комиссии оформляется заключение.

Член комиссии, несогласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к заключению.

Заключение оформляется секретарем комиссии и подписывается председателем комиссии, заместителем председателя комиссии и членами комиссии, участвующими в заседании, в течение 5 рабочих дней со дня заседания комиссии.

16. Заключение размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

17. Комиссия дает отрицательное заключение (о невозможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры) в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений критериев, утвержденных Министерством.

18. Комиссия дает положительное заключение (о возможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры) в случае, если по итогам проведенного анализа достигнуты все значения критериев, утвержденных Министерством.

УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства физической культуры и спорта Свердловской области

от 30.05.2024 № 118/ос

«О работе комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области»

ПЕРЕЧЕНЬ

документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области

1. Для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной

собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Свердловской области, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области необходимы следующие документы:

1) инвентарные карточки учета основных средств на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, и на земельный участок под указанным объектом.

2) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, и на земельный участок под указанным объектом.

3) выписки из реестра государственного имущества Свердловской области на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, и на земельный участок под указанным объектом.

4) документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции.

5) документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предполагаемым к реконструкции.

6) фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7) ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, и иных объектов (включая не завершенные строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8) заключение о необходимости реконструкции объекта недвижимого имущества.

9) справка – обоснование целесообразности реконструкции объекта недвижимого имущества.

10) проект задания на проектирование на реконструкцию объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

11) заключение органа (организации), уполномоченного на проведение государственной экспертизы по проектной и сметной документации на реконструкцию объекта недвижимого имущества (при наличии и в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

12) справка о стоимости предложенных к проведению работ по реконструкции объекта недвижимого имущества.

13) документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по реконструкции объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс учреждения за последний отчетный период.

14) справка, содержащая анализ последствий проведения реконструкции объекта недвижимого имущества.

15) справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального

обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции.

16) справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, до принятия решения о реконструкции.

17) справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции.

18) справка о порядке продолжения деятельности, которая велась организацией с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции, в случае проведения реконструкции этого объекта.

2. Для проведения оценки последствий принятия решения о модернизации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Свердловской области, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области необходимы следующие документы:

1) инвентарные карточки учета основных средств на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации, и на земельный участок под указанным объектом.

2) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации, и на земельный участок под указанным объектом.

3) выписки из реестра государственного имущества Свердловской области на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации, и на земельный участок под указанным объектом.

4) документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации.

5) документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предполагаемый к модернизации.

6) фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7) ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации, и иных объектов (включая не завершенные строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8) заключение о необходимости модернизации объекта недвижимого имущества.

9) справка – обоснование целесообразности модернизации объекта недвижимого имущества.

10) проект задания на проектирование на модернизацию объекта недвижимого имущества либо утвержденное задание на разработку проектно-

сметной документации на модернизацию объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

11) заключение органа (организации), уполномоченного на проведение государственной экспертизы по проектной и сметной документации на модернизацию объекта недвижимого имущества (при наличии и в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

12) справка о стоимости предложенных к проведению работ по модернизации объекта недвижимого имущества.

13) документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по модернизации объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс учреждения за последний отчетный период.

14) справка, содержащая анализ последствий проведения модернизации объекта недвижимого имущества.

15) справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации.

16) справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации, до принятия решения о модернизации.

17) справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации.

18) справка о порядке продолжения деятельности, которая велась учреждением с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к модернизации, в случае проведения модернизации этого объекта.

3. Для проведения оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Свердловской области, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области необходимы следующие документы:

1) инвентарные карточки учета основных средств на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом.

2) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом.

3) выписки из реестра государственного имущества Свердловской области на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом.

4) документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения.

5) документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предлагаемым к изменению назначения.

6) фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7) ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, и иных объектов (включая не завершенные строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8) справка – обоснование целесообразности изменения назначения объекта недвижимого имущества.

9) проект задания на проектирование работ на изменение назначения объекта недвижимого имущества, либо утвержденное задание на разработку проектно-сметной документации на изменение назначения объекта недвижимого имущества (в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

10) заключение органа (организации), уполномоченного на проведение государственной экспертизы по проектной и сметной документации на изменение назначения объекта недвижимого имущества (при наличии и в случае финансирования работ за счет средств областного бюджета).

11) справка о стоимости предложенных к проведению работ на изменение назначения объекта недвижимого имущества.

12) документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ на изменение назначения объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс учреждения за последний отчетный период.

13) справка, содержащая анализ последствий изменения назначения объекта недвижимого имущества.

14) справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения.

15) справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, до принятия решения об изменении назначения.

16) справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения.

17) справка о порядке продолжения деятельности, которая велась учреждением с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к изменению назначения, в случае необходимости изменения назначения этого объекта.

4. Для проведения оценки последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением Свердловской области, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области необходимы следующие документы:

1) инвентарные карточки учета основных средств на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом.

2) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом.

3) выписки из реестра государственного имущества Свердловской области на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом.

4) документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации.

5) документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предполагаемым к ликвидации.

6) фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, с указанием даты съемки и адресных ориентиров.

7) ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, и иных объектов (включая не завершенные строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

8) заключение о необходимости ликвидации объекта недвижимого имущества.

9) справка – обоснование целесообразности ликвидации объекта недвижимого имущества.

10) справка о стоимости предложенных к проведению работ по ликвидации объекта недвижимого имущества.

11) документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по ликвидации объекта недвижимого имущества, в том числе бухгалтерский баланс учреждения за последний отчетный период.

12) справка – обоснование, содержащая предложения по дальнейшему использованию земельного участка (с указанием кадастрового номера, площади) под объектом недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации.

13) справка, содержащая анализ последствий ликвидации объекта недвижимого имущества.

14) справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации.

15) справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, до принятия решения о ликвидации недвижимого имущества.

16) справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации.

17) справка о порядке продолжения деятельности, которая велась учреждением с использованием объекта недвижимого имущества, предлагаемого к ликвидации, в случае необходимости ликвидации этого объекта.

5. Для проведения оценки последствий принятия решения о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области необходимы следующие документы:

1) инвентарные карточки учета основных средств на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, и на земельный участок под указанным объектом.

2) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, и на земельный участок под указанным объектом.

3) выписки из реестра государственного имущества Свердловской области на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, и на земельный участок под указанным объектом.

4) документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или в безвозмездное пользование.

5) документы кадастрового учета на земельный участок под объектом недвижимого имущества, предлагаемым к передаче в аренду или в безвозмездное пользование.

6) ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, и иных объектов (включая не завершённые строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке.

7) справка – обоснование целесообразности передачи в аренду или в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества, утвержденное коллегиальным органом учреждения (при наличии), включающее прогноз влияния результатов сделки по передаче объекта недвижимого имущества в аренду или в безвозмездное пользование на повышение эффективности деятельности учреждения указанием планируемого использования средств, полученных от сделки.

8) справка об условиях передачи в аренду или в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества: адрес объекта аренды, состав помещений,

предлагаемых к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, площадь и назначение помещений, планируемых к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, срок аренды и цель аренды.

9) проект договора аренды или договора безвозмездного пользования с приложением к нему состава передаваемых помещений.

10) заключение о последствиях передачи в аренду или в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества.

11) документы, перечень которых определен Порядками согласования распоряжения государственным имуществом Свердловской области, закрепленным на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, и совершения ими сделок в случаях, когда федеральным законодательством предусмотрено получение согласия собственника имущества государственного учреждения Свердловской области на совершение сделок, утвержденными постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 № 1533-ПП «Об утверждении порядков согласования распоряжения государственным имуществом Свердловской области, закрепленным на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, и совершения ими сделок в случаях, когда федеральным законодательством предусмотрено получение согласия собственника имущества государственного учреждения Свердловской области на совершение сделок»;

12) справка, подтверждающая обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду или в безвозмездное пользование.

13) справка, подтверждающая обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду или в безвозмездное пользование.

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства физической культуры и спорта Свердловской области

от 30.05.2024 № 118/ос

«О работе комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области»

ЗНАЧЕНИЯ

критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Свердловской области и закрепленного на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, подведомственными Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, и о заключении государственным учреждением Свердловской области, образующим социальную инфраструктуру для детей, подведомственным Министерству физической культуры и спорта Свердловской области, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов государственной собственности Свердловской области

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду или в безвозмездное пользование	обеспечено/не обеспечено
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры для детей, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду или в безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	обеспечено/не обеспечено