



## УКАЗ

### ГУБЕРНАТОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

29.05.2026

№ 211-УГ

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 29.08.2022 № 393-УГ «О формировании и ведении инвестиционной карты Свердловской области и инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в регламент ведения инвестиционной карты Свердловской области, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 29.08.2022 № 393-УГ «О формировании и ведении инвестиционной карты Свердловской области и инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2022, 1 сентября, № 35844) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 09.10.2023 № 489-УГ, от 12.02.2024 № 45-УГ, от 10.06.2024 № 250-УГ, от 09.08.2024 № 356-УГ, от 29.10.2024 № 483-УГ и от 30.01.2026 № 34-УГ (далее – Указ Губернатора Свердловской области от 29.08.2022 № 393-УГ), следующие изменения:

1) в приложении в таблице в строках 497–501 графу 8 изложить в следующей редакции:

«Министерство образования Свердловской области (поставщик информации первого уровня), образовательные организации высшего образования (поставщики информации второго уровня) (по согласованию)»;

2) в приложении в таблице в строках 502–506 графу 8 изложить в следующей редакции:

«Министерство образования Свердловской области (поставщик информации первого уровня), профессиональные образовательные организации (поставщики информации второго уровня)».

2. Внести в регламент формирования и ведения инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 29.08.2022 № 393-УГ, следующие изменения:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Оператор инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, – автономная некоммерческая

организация «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области», которая является агентством развития региона (далее – агентство развития региона).»;

2) пункт 8 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) формирует инвестиционное предложение и размещает его на инвестиционной карте Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации.»;

3) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Поставщиками информации при формировании и ведении инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, являются поставщики информации, обеспечивающие ввод информации в подсистему «Региональная информационная геоинформационная система Свердловской области» информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области. К поставщикам информации при формировании и ведении инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, относятся должностные лица (специалисты, сотрудники) исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.»;

4) дополнить главой 5 следующего содержания:

**«Глава 5. Формирование, верификация, внесение и актуализация сведений об инвестиционном предложении на инвестиционной карте Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации»**

23. Инвестиционное предложение, подготовленное для внесения на инвестиционную карту Свердловской области, размещенную на инвестиционной карте Российской Федерации (далее – инвестиционное предложение), – сформированный агентством развития региона документ, включающий информацию о возможной реализации инвестиционного проекта на конкретной территории Свердловской области и состоящий из презентации и текстового описания инвестиционного проекта в табличной форме.

24. Инициаторами разработки инвестиционного предложения (далее – инициатор) могут быть:

1) органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – муниципальные образования);

2) исполнительные органы государственной власти Свердловской области;

3) ресурсоснабжающие организации;

4) акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина»;

5) акционерное общество «Корпорация развития Среднего Урала»;

6) иные организации.

25. Инициатор направляет материалы и предложения по формированию инвестиционного предложения (далее – заявка) в адрес агентства развития региона для разработки проекта инвестиционного предложения.

26. Агентство развития региона:

1) в течение 20 рабочих дней с даты регистрации поступившей заявки формирует проект инвестиционного предложения по форме, приведенной в приложении к настоящему регламенту, с учетом документов стратегического планирования Свердловской области;

2) осуществляет доработку проекта инвестиционного предложения в течение 10 рабочих дней в случаях, предусмотренных настоящим регламентом;

3) в ходе формирования проекта инвестиционного предложения вправе направлять запросы в исполнительные органы государственной власти Свердловской области, в органы местного самоуправления муниципальных образований, а также в иные организации для уточнения информации, используемой для разработки проекта инвестиционного предложения;

4) направляет в Министерство инвестиций и развития Свердловской области (далее – Министерство) проект инвестиционного предложения для подготовки заключения о его соответствии Методическим рекомендациям по формированию агентствами развития субъектов Российской Федерации инвестиционных предложений, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), а также документам стратегического планирования Свердловской области (далее – заключение).

27. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты поступления проекта инвестиционного предложения:

1) согласует данные проекта инвестиционного предложения с органами местного самоуправления муниципальных образований, на территории которых планируется размещение инвестиционного проекта, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, курирующими отрасль реализации инвестиционного предложения, и иными организациями;

2) подготавливает за подписью Министра экономики, инвестиций и территориального развития Свердловской области одно из следующих решений:

о выдаче заключения и направлении этого заключения с проектом инвестиционного предложения на согласование Заместителю Губернатора Свердловской области, координирующему вопросы по организации деятельности Правительства Свердловской области по выполнению функций межотраслевого управления в сферах информационных технологий, информатизации и связи, государственной инвестиционной политики, туризма и индустрии гостеприимства (далее – Заместитель Губернатора Свердловской области);

о выдаче уведомления о необходимости доработки проекта инвестиционного предложения;

о выдаче уведомления о необходимости прекращения работы над проектом инвестиционного предложения.

28. Заместитель Губернатора Свердловской области на основании заключения принимает решение о согласовании либо отклонении проекта инвестиционного предложения.

29. Решение Заместителя Губернатора Свердловской области в течение 3 рабочих дней направляется Министерством в агентство развития региона.

30. Агентство развития региона в течение 5 рабочих дней с даты регистрации письма Министерства о согласовании проекта инвестиционного предложения Заместителем Губернатора Свердловской области вносит сведения об инвестиционном предложении на инвестиционную карту Свердловской области, размещенную на инвестиционной карте Российской Федерации, с помощью подсистемы реестров и сбора форм (ЕХД) государственной информационной системы «Экономика».

31. В случае получения от Министерства решения Заместителя Губернатора Свердловской области об отклонении проекта инвестиционного предложения либо уведомления о необходимости прекращения работы над проектом инвестиционного предложения агентство развития региона прекращает работу над проектом инвестиционного предложения и направляет уведомление о получении решения об отклонении проекта инвестиционного предложения либо о необходимости прекращения работы над проектом инвестиционного предложения в адрес инициатора.

32. Агентство развития региона в целях актуализации данных инвестиционного предложения на инвестиционной карте Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, может запрашивать у исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований, а также иных лиц, предоставивших данные для разработки инвестиционного предложения, актуализированные значения используемых показателей и вносить их в подсистему реестров и сбора форм (ЕХД) государственной информационной системы «Экономика».

33. Агентство развития региона удаляет данные инвестиционного предложения с инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, в течение 5 рабочих дней с даты поступления соответствующей информации в следующих случаях:

1) при поступлении письма инициатора об удалении инвестиционного предложения или изменении условий, при которых инвестиционное предложение может быть реализовано;

2) в случае если по инвестиционному предложению инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, направлена и одобрена заявка инвестора.»;

5) дополнить приложением (приложение).

3. Внести в регламент обработки обращений внешних пользователей инвестиционной карты Свердловской области, размещенной на инвестиционной карте Российской Федерации, утвержденный Указом Губернатора Свердловской области от 29.08.2022 № 393-УГ, следующее изменение:

пункт 1 дополнить частью второй следующего содержания:

«Обращение, направляемое физическим или юридическим лицом с использованием системы ведения инвестиционной карты, не является обращением гражданина в значении понятия, предусмотренного Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»».

4. Настоящий указ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Губернатор  
Свердловской области



Д.В. Паслер

Приложение  
к Указу Губернатора  
Свердловской области  
от 29.05.2026 № 211-УГ

Приложение  
к регламенту формирования и  
ведения инвестиционной карты  
Свердловской области, размещенной  
на инвестиционной карте  
Российской Федерации

Форма

### ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Основные характеристики инвестиционного проекта		
Но- мер стро- ки	Наименование параметра	Значение параметра
1	2	3
1.	Наименование инвестиционного проекта	
2.	Субъект Российской Федерации	
3.	Цель инвестиционного проекта	
4.	Краткое описание инвестиционного проекта	
5.	Отрасль экономики, в которой планируется реализация инвестиционного проекта	
6.	Срок и этапы реализации инвестиционного проекта	
7.	Территория реализации инвестиционного проекта	
8.	Планируемая к выпуску продукция/к оказанию услуга	
9.	Тип инвестиционного проекта (новое производство/ модернизация действующего производства)	
10.	Предполагаемые сроки получения исходно-разрешительной документации,	

1	2	3
	необходимой для реализации инвестиционного проекта (дней/мес.) (опционально)	
11.	Стадия инвестиционного проекта	
12.	Объемы потребления (внутри Свердловской области либо за ее пределами) в денежном эквиваленте	
13.	Возможность масштабирования и (или) фрагментации производства	указать возможность освоения инвестиционного направления путем реализации поэтапных инвестиционных проектов и (или) путем масштабирования локального инвестиционного проекта
14.	Описание характеристик создаваемых или реконструируемых объектов	
15.	Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг	
16.	Краткое описание рынка сбыта планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	
17.	Объемы потребления аналогичной продукции/услуг (внутри Свердловской области и за ее пределами)	
18.	Потенциальные потребители планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	
19.	Объемы производства аналогичной продукции/оказания услуг внутри Свердловской области и на всей территории Российской Федерации	
20.	Возможность выстраивания цепочек кооперации с действующими и создаваемыми производствами внутри Свердловской области и за ее пределами	
21.	Оценка экспортного потенциала планируемой к выпуску продукции/к оказанию услуги	
22.	Конкурентные преимущества Свердловской области и	

1	2	3	
	территории локализации инвестиционного проекта		
23.	Анализ сырьевого обеспечения инвестиционного проекта (опционально)		
24.	Уровень и качество сырьевого обеспечения инвестиционного проекта, в том числе за счет: существующих мощностей в Свердловской области; внутреннего рынка Российской Федерации (с учетом логистических возможностей Свердловской области); импорта из иностранных государств		
25.	Локализация инвестиционного проекта		
26.	Кадастровый номер и (или) координаты земельного участка		
27.	Форма собственности на земельный участок		
28.	Предполагаемый тип сделки с земельным участком		
29.	Площадь земельного участка (кв. м)		
30.	Категория земельного участка		
31.	Вид разрешенного использования земельного участка		
32.	Наличие обременений		
33.	Наличие преференциального режима		
34.	Льготы в отношении земельного участка		
35.	Удаленность от автодороги, (км)		
36.	Дополнительная информация о земельном участке и (или) об объектах недвижимого имущества на земельном участке	наличие ж/д ветки на земельном участке или возможности присоединения не более 1 км	
37.		ближайшая федеральная трасса (тип трассы и расстояние до трассы)	

1	2	3	
38.		информация о наличии производственных активов в границах земельного участка	
39.		иная дополнительная информация о земельном участке и (или) об объектах недвижимого имущества на земельном участке	
40.	Инженерная инфраструктура		
41.	Информация о наличии подключения к системам	в случае если подключение возможно	минимальная плата за подключение (руб.)
42.	водоснабжения		максимальная плата за подключение (руб.)
43.	(да/нет/возможно подключение)		иные характеристики
44.		при наличии подключения	тариф на питьевую воду (руб./куб. м)
45.			тариф на техническую воду (руб./куб. м)
46.			тариф на транспортировку воды (руб./куб. м)
47.			максимально допустимая мощность (куб. м/ч)
48.			свободная мощность (куб. м/ч)
49.			пропускная способность (куб. м/ч)
50.			иные характеристики
51.	Информация о наличии подключения к системам		в случае если подключение возможно
52.	водоотведения	максимальная плата за подключение (руб.)	
53.	(да/нет/возможно подключение)	иные характеристики	
54.		при наличии подключения	тариф на водоотведение (руб./куб. м)
55.			пропускная способность (куб. м/ч)
56.			иные характеристики
57.	Информация о наличии подключения к системе		в случае если подключение возможно
58.	газоснабжения	максимальная плата за подключение (руб.)	
59.	(да/нет/возможно подключение)	иные характеристики	
60.		при наличии подключения	

1	2	3
61.		тариф на услуги по транспортировке газа (руб./1000 куб. м)
62.		группа конечных потребителей (по объему потребления) в соответствии с Классификацией групп конечных потребителей, приведенной в приложении 1 к Методическим указаниям по регулированию размера платы за ступенчато-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителем поставщиками газа, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 15.12.2009 № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа»
63.		специальная надбавка к тарифу на транспортировку газа (руб./1000 куб. м)
64.		плата за снабженческо-сбытовые услуги (руб./куб. м)
65.		величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего

1	2	3	
			оборудования (куб. м./ч)
66.			свободная мощность (куб. м/ч)
67.			тариф на потребление (руб./куб. м)
68.			иные характеристики
69.	Информация о наличии подключения к сетям электропитания (да/нет/возможно подключение)	в случае если подключение возможно	минимальная плата за подключение (руб.)
70.			максимальная плата за подключение (руб.)
71.			иные характеристики
72.		при наличии подключения	ценовая категория (ЦК 1 – ЦК 6) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»
73.			тариф на услуги по передаче электрической энергии (руб./МВт. ч)
74.			сбытовая надбавка гарантирующего поставщика (руб./кВт. ч)
75.			тариф на услуги по оперативно- диспетчерскому управлению (руб./кВт. ч)
76.			максимальная мощность (МВт/ч)
77.			свободная мощность (МВт/ч)
78.			стоимость мощности (руб./кВт)

1	2	3	
79.			тариф на потребление (руб./МВт. ч)
80.			иные характеристики
81.	Информация о наличии подключения к системе теплоснабжения (да/нет/возможно подключение)	в случае если подключение возможно	минимальная плата за подключение (руб.)
82.			максимальная плата за подключение (руб.)
83.			иные характеристики
84.		при наличии подключения	тариф на тепловую энергию (мощность) (руб./Гкал)
85.			тариф на теплоноситель (руб./Гкал)
86.			тариф на услуги по передаче тепловой энергии (руб./Гкал)
87.			плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности (руб./Гкал)
88.			тариф на потребление (руб./Гкал)
89.	иные характеристики		
90.	Информация о наличии заключенного договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) (договор заключен/договор отсутствует/возможно заключение договора)	в случае если заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО возможно	иные характеристики
91.		при наличии заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО	тариф на вывоз ТКО исходя из фактического объема (руб./куб. м) (способ расчета по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО)
92.			тариф на вывоз ТКО по нормативу (руб./мес.) (тариф и единица измерения расчета платы по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО)
93.			иные характеристики

1	2	3	
94.	Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта		
95.	Ключевые федеральные и региональные меры государственной поддержки, оказывающие влияние на реализацию инвестиционного проекта		
96.	Возможность софинансирования инвестиционного проекта		
97.	Обязательства Свердловской области, связанные с реализацией инвестиционного проекта (при наличии)		
98.	Возможности и условия партнерства при реализации инвестиционного проекта		
99.	Логистические преимущества Свердловской области и предлагаемого места локализации инвестиционного проекта (транспортные коридоры и узлы)		
100.	Кадровое обеспечение инвестиционного проекта	население Свердловской области (тыс. чел.)	
101.		трудоспособное население Свердловской области (тыс. чел.)	
102.		население агломерации в непосредственной локации (тыс. чел.)	
103.		средняя заработная плата в Свердловской области (тыс. руб.)	
104.		наличие профильных образовательных учреждений в регионе	да/нет (при наличии информации рекомендуется указать наименование профильного образовательного

1	2	3	
		(высшего образования и среднего специального образования)	учреждения и профильные направления подготовки (специальности), которые могут способствовать реализации инвестиционного проекта)