



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

25.09.2026

г. Екатеринбург

№ 433

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль» Североуральского муниципального округа в сфере водоснабжения на 2027–2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлениями Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», от 24.08.2017 № 613-ПП «Об определении исполнительного органа государственной власти Свердловской области, уполномоченного на утверждение инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию, и внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» и от 19.04.2018 № 215-ПП «Об утверждении Порядка взаимодействия по согласованию, утверждению и корректировке инвестиционных программ в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами и программ газификации, реализуемых за счет специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, и осуществлению контроля за их исполнением», на основании заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 03.09.2026 № 31-01-06/1419, в целях надежного и бесперебойного водоснабжения на территории Североуральского муниципального округа Свердловской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль» Североуральского муниципального округа в сфере водоснабжения на 2027–2029 годы (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области А.Л. Соболева.

3. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (<http://energy.midural.ru>).

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр



А.В. Рубцов

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства энергетики и
жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области
от 25.09.2026 № 433
«Об утверждении инвестиционной
программы муниципального унитарного
предприятия «ТеплоМагистраль»
Североуральского муниципального округа
в сфере водоснабжения на 2027–2029 годы»

Таблица № 1-ИП

**Паспорт инвестиционной программы в сфере водоснабжения
муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Муниципальное унитарное предприятие «ТеплоМагистраль»
Местонахождение регулируемой организации	624480, Свердловская область, город Североуральск, улица Свердлова, дом 5
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МУП «ТеплоМагистраль» Ганженко Оксана Дмитриевна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы	телефон: 899955596999; электронная почта: mup.tm@mail.ru
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	620031, Свердловская область, город Екатеринбург, площадь Октябрьская, дом 1
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Североуральского муниципального округа Свердловской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	624480, Свердловская область, город Североуральск, улица Чайковского, дом 15
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Свердловской области
Местонахождение уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	620075, Свердловская область, город Екатеринбург, проспект Ленина, дом 34
Должностное лицо уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Свердловской области
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы должностных лиц уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	телефон: (343) 312-00-30
Информация о концессионном соглашении и (или) о регуляторном соглашении	отсутствует

[illegible]

Номер строки	Плановый объем выполнения за счет источников финансирования, тысяч рублей (без налога на добавленную стоимость)																									
	Всего, в том числе:	в том числе по источникам финансирования					Профинансировано к 2027	в том числе по годам															Остаток финансирования			
		Амортизация	в том числе					2027	в том числе по источникам финансирования					2028	в том числе по источникам финансирования					2029	в том числе по источникам финансирования					
			амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водотопления, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения	Амортизация			в том числе				Амортизация		в том числе				Амортизация		в том числе					
									амортизация основных средств и нематериальных активов сферы водотопления, используемая для финансирования мероприятий в сфере водоснабжения	амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между видами деятельности в сфере водоснабжения	амортизация основных средств и нематериальных активов, перераспределенная между несколькими технологически не связанными между собой централизованными системами водоснабжения	Амортизация			в том числе						Амортизация	в том числе				
1	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49				
1.																										
2.																										
3.	406,55	406,55	0,00	406,55	0,00	0,00	406,55	406,55	0,00	406,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406,55				
4.	77,52	77,52	0,00	77,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,52	77,52	0,00	77,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,52				
5.	131,27	131,27	0,00	131,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	131,27	131,27	0,00	131,27	0,00	131,27				
6.	615,34	615,34	0,00	615,34	0,00	0,00	406,55	406,55	0,00	406,55	0,00	77,52	77,52	0,00	77,52	0,00	131,27	131,27	0,00	131,27	0,00	615,34				
7.	615,34	615,34	0,00	615,34	0,00	0,00	406,55	406,55	0,00	406,55	0,00	77,52	77,52	0,00	77,52	0,00	131,27	131,27	0,00	131,27	0,00	615,34				

Таблица № 3-ИП (ХВС)

**Показатели надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем холодного водоснабжения
муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль»**

№ п/п	Наименование показателя	Показатели качества, надежности и энергетической эффективности централизованных систем холодного водоснабжения по годам			
		Фактическое значение на год утверждения инвестиционной программы	Плановое значение		
			2027	2028	2029
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	-	-	-	-
3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (единица, км)	0,157	0,408	0,408	0,408
4.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт · ч, м ³)	-	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт · ч, м ³)	-	-	-	-
6.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	-	-	-	-
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт · ч, м ³)	-	-	-	-
8.	Доля потерь технической воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	-	-	-	-

Таблица № 6-ИП (ХВС, ГВС, ВО)

**Предварительный расчет тарифов на период реализации инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль»**

в сфере водоснабжения на 2027-2029 годы

№	Наименование	Единица измерения	2027	2028	2029
Водоотведение ресурсоснабжающей организации					
1.	Необходимая валовая выручка организации, в том числе:	тысяч рублей	173 062,57	168 655,68	176 464,03
1.1.	Амортизация	тысяч рублей	406,55	77,52	131,27
1.2.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции) в составе нормативной прибыли	тысяч рублей			
1.3.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тысяч рублей			
1.4.	Средства на оплату процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в составе нормативной прибыли	тысяч рублей			
1.5.	Налог на прибыль	тысяч рублей			
2.	Объем реализации	тыс.м³	6919,87	6919,87	6919,87
2.1.	Объем реализации с 01.01 по 30.06	тыс.м³	3459,94	3459,94	3459,94
2.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12	тыс.м³	3459,93	3459,93	3459,93
3.	Тарифы среднегодовые	тыс.м³	25,01	24,37	25,50
3.1.	Тариф с 01.01 по 30.06	тыс.м³	25,01	25,01	23,74
3.2.	Тариф с 01.07 по 31.12	тыс.м³	25,01	23,74	27,27
4.	Рост среднегодового тарифа	%	107,3	97,5	104,6
5.	Рост тарифа декабрь к декабрю предыдущего года	%	98,9	94,9	114,9

**Процент износа объектов
муниципального унитарного предприятия «ТеплоМагистраль»
в сфере водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Фактический процент износа на начало реализации инвестиционной программы	Плановый процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Фактический процент износа на окончание реализации инвестиционной программы	Показатель достижения планового значения
1.	Процент износа объектов централизованных систем всего, в том числе:	85	84,9		
2.	модернизация водопроводной сети, перекачка у жилого дома №14 по улице Павла Баянова – 1 очередь	100	0,1		
3.	модернизация водопроводной сети, перекачка у жилого дома № 14 по ул. Павла Баянова – 2 очередь	100	0,1		
4.	модернизация водопроводной сети по улице Шахтёрской, 11 поселок Калья	100	0,1		