



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

05.08.2026

№ 452

г. Екатеринбург

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
«Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, территория исторического центра города, в единый  
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении  
предмета охраны и границ территории данного объекта  
культурного наследия**

В соответствии со статьей 18 и подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», абзацем третьим подпункта 2 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 15.04.2026 № 214 «О включении объекта «Достопримечательное место «Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, территория исторического центра города, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, обосновывающего включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия: «Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода», расположенного по адресу: Свердловская область,

г. Екатеринбург, территория исторического центра города, от 28.05.2026

## **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, территория исторического центра города, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) с наименованием «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», XVIII – начало XX вв., расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург.

### **2. Утвердить:**

1) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается);

2) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург (прилагаются).

3. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области:

1) в срок не более трех рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить собственнику или иному законному владельцу выявленного объекта культурного наследия письменное уведомление о принятом решении;

2) обеспечить размещение информации о границах территории объекта культурного наследия, утвержденных подпунктом 2 пункта 2 настоящего приказа, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также направление ее в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственный кадастр недвижимости;

3) размещение настоящего приказа в ведомственной информационной системе «Объекты культурного наследия Свердловской области» ведомственного сегмента информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области в срок не более 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

4. Исключить выявленный объект культурного наследия «Достопримечательное место «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», расположенного по адресу (местонахождение):

Свердловская область, г. Екатеринбург, территория исторического центра города, из перечня выявленных объектов культурного наследия Свердловской области.

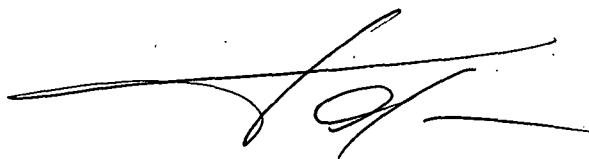
5. Признать утратившим силу приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 15.04.2026 № 214 «О включении объекта «Достопримечательное место «Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, территория исторического центра города, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2026, 15 апреля, № 49765).

6. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

8. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.okn.midural.ru](http://www.okn.midural.ru)).

Начальник Управления



В.И. Гордеев

## УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Свердловской области  
от 05.08.2026 № 452

«О включении выявленного объекта  
культурного наследия «Исторический  
центр Екатеринбургского  
железодельного завода»,  
расположенного по адресу  
(местонахождение):  
Свердловская область,  
г. Екатеринбург, территория  
исторического центра города,  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утверждении предмета охраны  
и границ территории данного  
объекта культурного наследия»

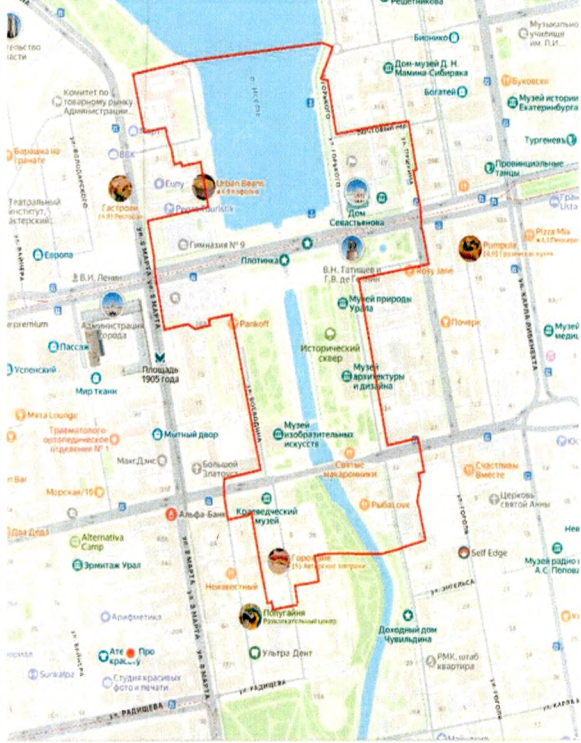
## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

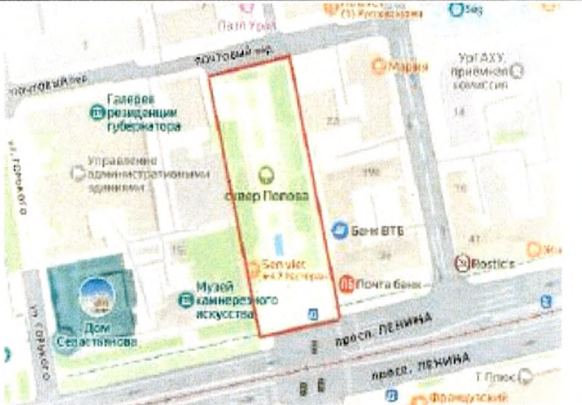
Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской  
Федерации (далее – Объект), приведен в таблице.

Таблица

| №<br>п/п | Описание предмета охраны                                                         | Сведения в графической форме<br>и фотографические изображения |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                | 3                                                             |
| 1.       | Градостроительная охрана согласно приложению № 1 к настоящему<br>предмету охраны |                                                               |

| 1    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3                                                                                                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. | расположение Объекта:<br>в центральной части города<br>Екатеринбурга, в границах улицы<br>8 Марта, набережной Рабочей<br>молодежи, улицы Первомайской,<br>улицы Горького, улицы Пушкина,<br>улицы Малышева, улицы<br>Добролюбова и улицы Воеводина                                                                                                                         |  <p>ситуационный план</p> |
| 1.2. | планировочный каркас Объекта,<br>тип планировки:<br>прямоугольная сетка улиц<br>с отдельными озелененными<br>пространствами                                                                                                                                                                                                                                                | —                                                                                                           |
| 1.3. | основные планировочные оси<br>Объекта:<br>трассировка с востока на запад<br>(пр. Ленина и ул. Малышева);<br>трассировка с севера<br>на юг (ул. 8 Марта, река Исеть<br>и ул. Горького)                                                                                                                                                                                      | —                                                                                                           |
| 1.4. | фрагменты улиц, их ширина<br>в исторических линиях застройки:<br>набережная Рабочей молодежи;<br>пр. Ленина (от ул. 8 Марта<br>до ул. Пушкина);<br>ул. Горького (от ул. Первомайской<br>до ул. Энгельса);<br>ул. Пушкина (от пер. Почтового<br>до пр. Ленина);<br>ул. Малышева (от ул. Пушкина<br>до ул. 8 Марта);<br>ул. Добролюбова (от ул. Малышева<br>до ул. Радищева) | —                                                                                                           |



| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                   | 3                                                                                                                                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5.  | площадь, ее расположение, габариты, пропорции – площадь Труда, образованная пр. Ленина, ул. Пушкина и ул. Горького                                                                                                  |  <p>ситуационный план площади Труда</p>                      |
| 1.6.  | <p>исторические территории с зелеными насаждениями Объекта:</p> <p>сквер Попова (Нуровский сквер), образованный пр. Ленина, ул. Пушкина и пер. Почтовым</p>                                                         |  <p>ситуационный план сквера Попова (Нуровского сквера)</p> |
| 1.7.  | форма кварталов: прямоугольная                                                                                                                                                                                      | —                                                                                                                                              |
| 1.8.  | историческая застройка Объекта: смешанного типа, двух видов – периметральная и строчная, образована отдельно стоящими и сблокированными рядовыми и угловыми зданиями                                                | —                                                                                                                                              |
| 1.9.  | объекты культурного наследия федерального и регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему предмету охраны                                                                                             | —                                                                                                                                              |
| 1.10. | здания, формирующие историко-архитектурную среду Объекта согласно приложению № 3 к настоящему предмету охраны: местоположение; количество; объемно-пространственные характеристики, включая всю высоту и этажность; | —                                                                                                                                              |

| 1    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|      | композиционное решение фасадов;<br>декоративное оформление фасадов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |
| 2.   | Архитектурно-стилистические характеристики исторической застройки Объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |
| 2.1. | <p>стилевые направления в архитектуре, представленные застройкой, формирующей историко-архитектурную среду Объекта:</p> <p>классицизм:</p> <p>здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 2;</p> <p>здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 2;</p> <p>эkleктика:</p> <p>здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 2Б;</p> <p>здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 6</p> | — |
| 2.2. | <p>материалы отделки фасадов, характерные для исторической застройки Объекта: гладкая штукатурка с окраской; фрагментарное применение рустованной штукатурки и архитектурно-лепного декора; фрагментарная облицовка природным камнем; лицевая кирпичная кладка</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | — |
| 2.3. | <p>оконные проемы, характерные для исторической застройки Объекта:</p> <p>оконные проемы прямоугольной формы; оконные проемы с лучковыми завершениями; оконные проемы с полуциркульными завершениями</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | — |

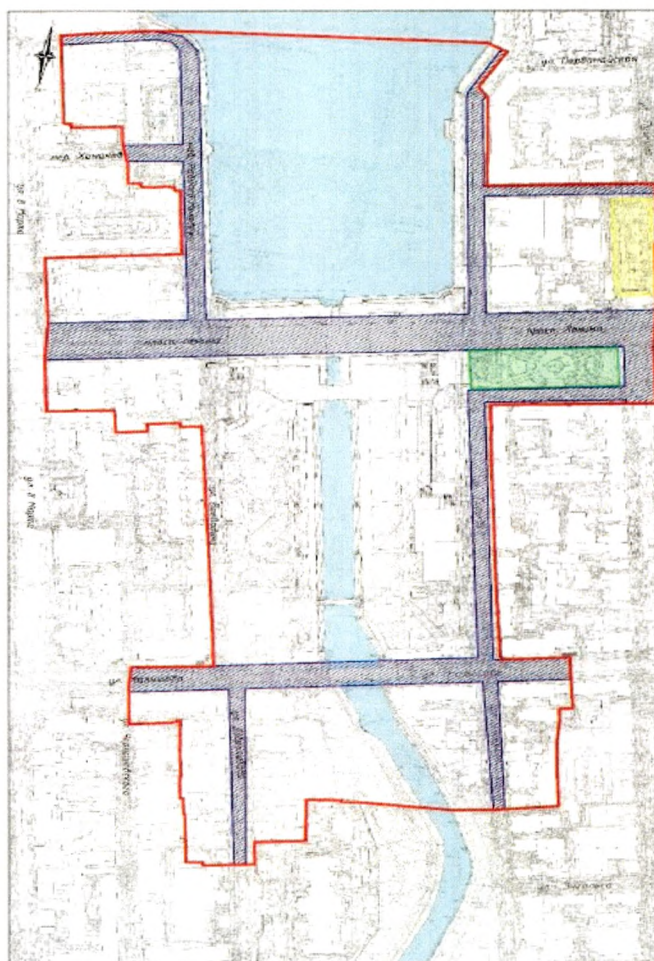
| 1  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 3. | <p>Объемно-пространственные характеристики исторической застройки Объекта: объемно-пространственное взаимодействие групп зданий и ландшафтного окружения; система планировочных акцентов в виде зданий, расположенных в углах кварталов; формирование исторической застройки кварталов малоэтажными зданиями</p> | — |
| 4. | <p>Мемориальная ценность Объекта: территория, связанная с формированием и развитием планировочной структуры города Екатеринбурга; территория бывшего Екатеринбургского железоделательного завода — монетного двора как историческое центральное ядро города Екатеринбурга</p>                                    | — |



Приложение № 1  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Исторический центр  
Екатеринбургского железодельного  
завода», расположенного по адресу  
(местонахождение): Свердловская  
область, г. Екатеринбург, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

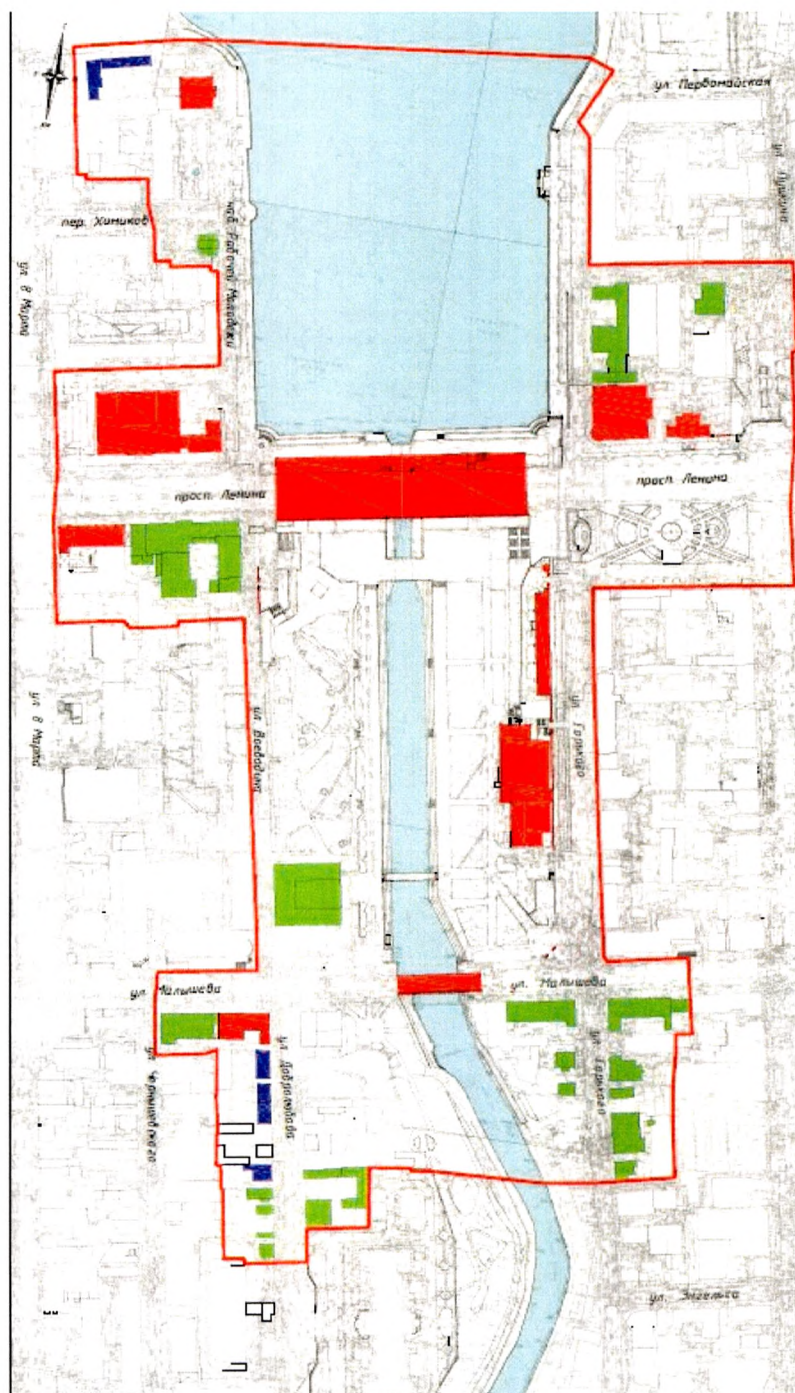
### СХЕМА

**расположения предмета охраны объекта культурного наследия  
«Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**



Условные обозначения к схеме предмета охраны объекта культурного наследия  
«Исторический центр Екатеринбургского железоделательного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации (далее – Объект):

-  – границы территории Объекта;  
 – улично-дорожная сеть;  
 – историческая площадь;  
 – исторический сквер.





## Условные обозначения к схеме предмета охраны Объекта:

-  – границы территории Объекта;
-  – объекты культурного наследия федерального значения;
-  – объекты культурного наследия регионального значения;
-  – средовые объекты.

Приложение № 2  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Исторический центр  
Екатеринбургского железодельного  
завода», расположенного по адресу  
(местонахождение): Свердловская  
область, г. Екатеринбург, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов культурного наследия федерального и регионального значения,  
расположенных в границах территории объекта культурного наследия  
«Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода»,  
расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область,  
г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации**

1. Объекты культурного наследия федерального значения:

1) «Бюст П.П. Бажова», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, плотина городского пруда, регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – регистрационный номер) 661710986370006;

2) «Дом, в котором находился штаб областного Екатеринбургского комитета РСДРП (б) во главе с Малышевым, Вайнером и Хохряковым», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 46, регистрационный номер 661711004920006,

3) «Дом Главного начальника», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 3 / пер. Химиков, д. 2, регистрационный номер 661711004890006;

4) «Здание аптеки горного ведомства», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 37, регистрационный номер 661710756660006;

5) «Здание бывшего Окружного суда, где в 1918 г. находился первый в стране Уральский комиссариат труда», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 35, регистрационный номер 661610747810006;

6) «Здания и сооружения Екатеринбургского завода – «Монетки», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, центральная часть города, регистрационный номер

661721097630006 и входящие в его состав объекты культурного наследия федерального значения:

«Водонапорная башня», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны проспекта Ленина / угол ул. Горького, регистрационный номер 661711097630076;

«Ворота», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны ул. Воеводина / угол пр. Ленина, регистрационный номер 661711097630106;

«Ворота», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны ул. Горького, регистрационный номер 661711097630116;

«Ворота», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны ул. Горького / угол пр. Ленина, регистрационный номер 661711097630086;

«Ворота», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны ул. Горького / угол ул. Малышева, регистрационный номер 661711097630096;

«Гранитные устои косого моста через реку Исеть», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, центральная часть города, регистрационный номер 661711097630146;

«Грот», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, проспект Ленина, регистрационный номер 661711097630066;

«Дом чертежников», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 4а, регистрационный номер в реестре 661711097630126;

«Здание кладовых», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 4а, регистрационный номер 661711097630036;

«Остатки древней плотины Исетского пруда с фрагментами в местах нахождения водосбросов», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, пр. Ленина, регистрационный номер 661711097630056;

«Остатки стен», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, Исторический сквер, со стороны ул. Воеводина / угол пр. Ленина, регистрационный номер 661711097630046;

«Производственный корпус», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 4, регистрационный номер 661711097630136;

«Стена главного корпуса», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 4а, регистрационный номер 661711097630016;

«Сушильный корпус», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 4а, регистрационный номер 661711097630026;

7) «Здание Консistorии», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 26, регистрационный номер 661610731480006;

8) «Здание мужской гимназии, где были созданы первые революционные



и марксистские кружки на Урале», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 33, регистрационный номер 661610733100006;

9) «Мост через реку Исеть», расположенный по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, регистрационный номер 661710759380006.

## 2. Объекты культурного наследия регионального значения:

1) «Госпиталь Екатеринбургского завода, где состоялось первое театрализованное представление», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Воеводина, д. 5, регистрационный номер 661711249760005;

2) «Дом Е.Д. Скрябиной», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 6, регистрационный номер 661710766810005;

3) «Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 8, регистрационный номер 661710944050005;

4) «Дом И.А. Погудина», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 39, регистрационный номер 661710770850005;

5) «Дом купца Крутикова Ф.И.», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 41, регистрационный номер 661710766800005;

6) «Дом старообрядческой Успенской часовни», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 12, регистрационный номер 661710944060005;

7) «Дом С.Я. Закожурникова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 8, регистрационный номер 661710766820005;

8) «Доходный дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 58/37, регистрационный номер 661710760180005;

9) «Здание бывшей городской думы», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 46, регистрационный номер 661710759390005;

10) «Здание бывшей почты, где останавливались декабристы на пути из Сибири», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 19, регистрационный номер 661710974850005;

11) «Здание гостиницы «Эрмитаж», в котором в 1928 г. останавливался В.В. Маяковский», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 56, регистрационный номер 661710760160005;

12) «Здание Педагогического института (Дом купца И.Г. Пшеничникова)», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, набережная Рабочей молодежи, д. 2, регистрационный номер в реестре 661710759180005;

13) «Здания «Товарищества электрического освещения Андрей Елтышев и К», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 43, регистрационный номер 661720943850005 и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения:

«Дом служащих электростанции», расположенный по адресу: Свердловская

область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 43, регистрационный номер 661710943850015;

«Здание электростанции», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 43, регистрационный номер 661710943850025;

«Труба дымовая восьмигранная», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 43, регистрационный номер 661710943850035;

14) «Здание Уральского горного училища», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 28 / ул. Воеводина, д. 2, регистрационный номер 661610733050005;

15) «Здание фотоателье Ф.С. Мурдасова и А.Ф. Кузнецова», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 58а, регистрационный номер 661710760190005;

16) «Усадьба Е.С. Бородиной», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, 9а, регистрационный номер 661721097780005 и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения:

«Ворота и ограда», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, 9а, регистрационный номер 661711097780015;

«Двухэтажный каменный жилой дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, регистрационный номер 661711097780045;

«Двухэтажный полукаменный флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, регистрационный номер 661711097780055;

«Сад», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, 9а, регистрационный номер 661721097780025;

«Элементы благоустройства (гранитные плиты тротуаров, столбики)», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 9, 9а, регистрационный номер 661721097780035;

17) «Усадьба купцов Тарасовых», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 21-23, регистрационный номер 661721035410005 и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения:

«Дом», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 21-23, регистрационный номер 661711035410035;

«Флигель северный», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 21-23, регистрационный номер 661711035410025;

«Флигель южный», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 21-23, регистрационный номер 661711035410015;

18) «Усадьба купчихи К.И. Ланггауз», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 10, регистрационный номер 661721097650005 и входящие в его состав объекты культурного наследия регионального значения:

«Ворота и ограда», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 10, регистрационный номер 661711097650025;

«Дом жилой», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 10, регистрационный номер 661711097650035;

«Флигель», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 10, регистрационный номер 661711097650015.

Приложение № 3  
к предмету охраны объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Исторический центр  
Екатеринбургского железодельного  
завода», расположенного по адресу  
(местонахождение): Свердловская  
область, г. Екатеринбург, включенного  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации.

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**зданий, формирующих историко-архитектурную среду объекта культурного наследия «Исторический центр Екатеринбургского железодельного завода», расположенного по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

- 1) Здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 2;
- 2) Здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 2Б;
- 3) Здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, д. 6;
- 4) Здание, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пер. Химиков, д. 2;



**УТВЕРЖДЕНЫ**

приказом Управления государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Свердловской области  
от 25.08.2026 № 452

«О включении выявленного объекта  
культурного наследия «Исторический  
центр Екатеринбургского  
железодельного завода»,  
расположенного по адресу  
(местонахождение):  
Свердловская область,  
г. Екатеринбург, территория  
исторического центра города,  
в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации,  
утверждении предмета охраны  
и границ территории данного  
объекта культурного наследия»

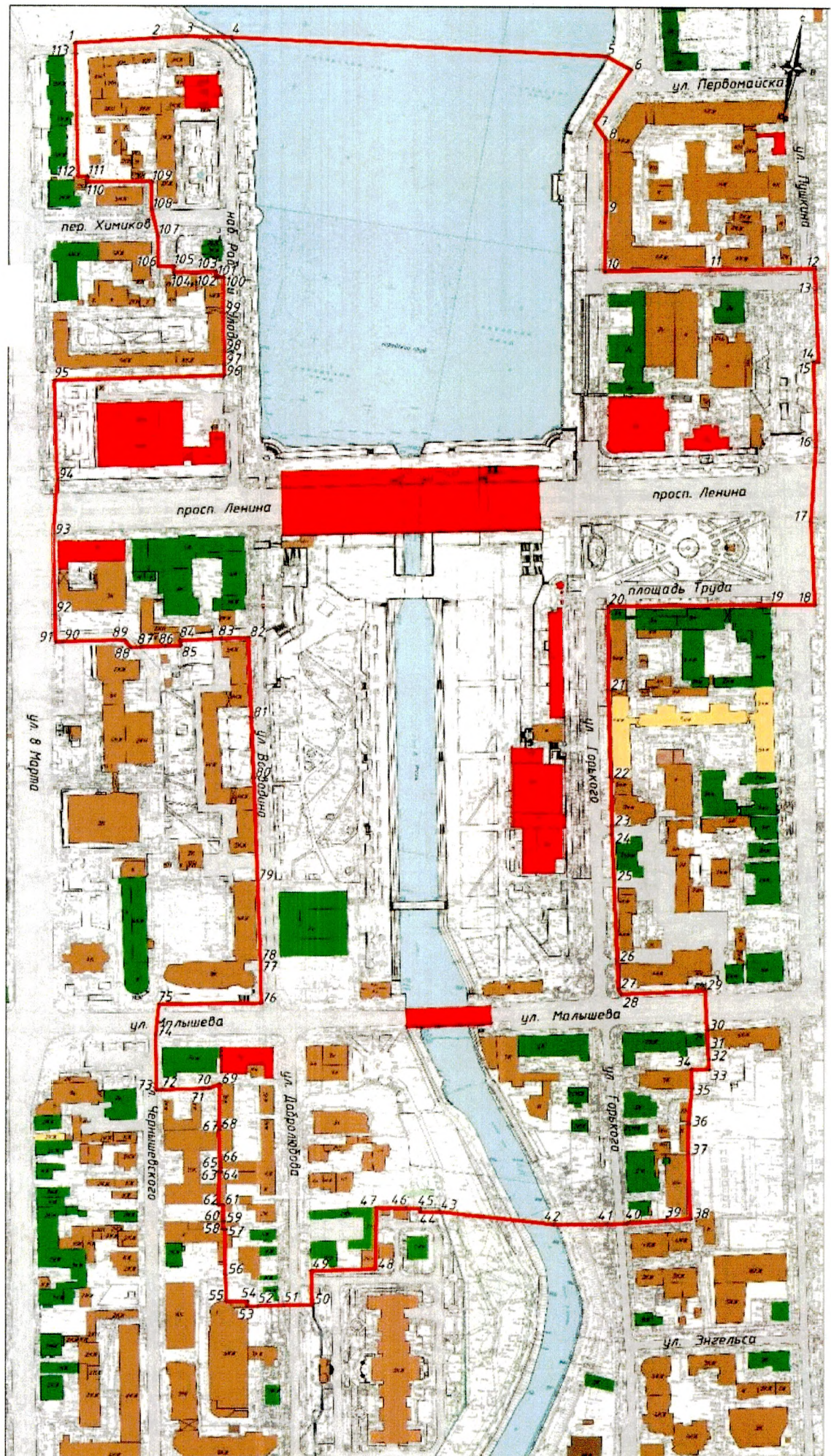
**ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ**

**объекта культурного наследия регионального значения «Исторический  
центр Екатеринбургского железодельного завода», расположенного  
по адресу (местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург**

**Карта (схема) и координаты поворотных точек границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения «Исторический центр  
Екатеринбургского железодельного завода», расположенного по адресу  
(местонахождение): Свердловская область, г. Екатеринбург**

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Исторический центр Екатеринбургского  
железодельного завода», расположенного по адресу (местонахождение):  
Свердловская область, г. Екатеринбург (далее – Объект):







Условные обозначения к карте (схеме) границ территории Объекта:

-  – границы территории Объекта;
-  – поворотные (характерные) точки границ территории Объекта;
-  – объекты культурного наследия федерального значения;
-  – объекты культурного наследия регионального значения;
-  – объекты культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены аналитическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,1 метра.

Таблица

| Номер строки | Номер поворотной точки | МСК-66       |              |
|--------------|------------------------|--------------|--------------|
|              |                        | Координата X | Координата Y |
| 1            | 2                      | 3            | 4            |
| 1.           | 1                      | 391377.39    | 1533548.43   |
| 2.           | 2                      | 391391.51    | 1533605.85   |
| 3.           | 3                      | 391397.41    | 1533629.98   |
| 4.           | 4                      | 391402.55    | 1533663.48   |
| 5.           | 5                      | 391437.72    | 1533945.51   |
| 6.           | 6                      | 391430.29    | 1533965.79   |
| 7.           | 7                      | 391382.90    | 1533946.69   |
| 8.           | 8                      | 391371.32    | 1533957.38   |
| 9.           | 9                      | 391312.49    | 1533967.79   |
| 10.          | 10                     | 391264.78    | 1533975.58   |
| 11.          | 11                     | 391280.21    | 1534054.03   |
| 12.          | 12                     | 391294.91    | 1534131.71   |
| 13.          | 13                     | 391278.01    | 1534135.40   |
| 14.          | 14                     | 391221.11    | 1534147.84   |
| 15.          | 15                     | 391220.23    | 1534144.20   |
| 16.          | 16                     | 391153.15    | 1534158.06   |
| 17.          | 17                     | 391091.37    | 1534165.35   |
| 18.          | 18                     | 391025.81    | 1534180.04   |
| 19.          | 19                     | 391020.25    | 1534148.44   |
| 20.          | 20                     | 390997.18    | 1534026.10   |
| 21.          | 21                     | 390930.41    | 1534038.43   |
| 22.          | 22                     | 390859.63    | 1534053.10   |
| 23.          | 23                     | 390821.61    | 1534060.62   |

| 1   | 2  | 3         | 4          |
|-----|----|-----------|------------|
| 24. | 24 | 390814.83 | 1534061.96 |
| 25. | 25 | 390778.00 | 1534069.92 |
| 26. | 26 | 390713.65 | 1534083.96 |
| 27. | 27 | 390691.83 | 1534088.57 |
| 28. | 28 | 390688.10 | 1534091.57 |
| 29. | 29 | 390701.90 | 1534153.63 |
| 30. | 30 | 390670.12 | 1534160.61 |
| 31. | 31 | 390655.54 | 1534163.94 |
| 32. | 32 | 390647.03 | 1534165.88 |
| 33. | 33 | 390639.09 | 1534167.69 |
| 34. | 34 | 390636.58 | 1534154.87 |
| 35. | 35 | 390620.93 | 1534157.80 |
| 36. | 36 | 390592.45 | 1534160.39 |
| 37. | 37 | 390569.05 | 1534164.47 |
| 38. | 38 | 390516.74 | 1534175.32 |
| 39. | 39 | 390512.24 | 1534157.40 |
| 40. | 40 | 390504.99 | 1534128.53 |
| 41. | 41 | 390501.37 | 1534113.85 |
| 42. | 42 | 390494.65 | 1534074.21 |
| 43. | 43 | 390489.60 | 1533987.24 |
| 44. | 44 | 390486.91 | 1533972.60 |
| 45. | 45 | 390489.69 | 1533972.09 |
| 46. | 46 | 390488.04 | 1533961.41 |
| 47. | 47 | 390484.66 | 1533939.58 |
| 48. | 48 | 390434.48 | 1533947.79 |
| 49. | 49 | 390424.81 | 1533900.37 |
| 50. | 50 | 390397.42 | 1533905.73 |
| 51. | 51 | 390393.33 | 1533884.69 |
| 52. | 52 | 390389.25 | 1533865.33 |
| 53. | 53 | 390387.59 | 1533857.79 |
| 54. | 54 | 390391.76 | 1533856.99 |
| 55. | 55 | 390389.01 | 1533841.40 |
| 56. | 56 | 390410.60 | 1533837.00 |
| 57. | 57 | 390447.30 | 1533830.00 |
| 58. | 58 | 390447.31 | 1533828.78 |
| 59. | 59 | 390453.27 | 1533827.60 |
| 60. | 60 | 390454.27 | 1533827.41 |
| 61. | 61 | 390466.68 | 1533825.12 |
| 62. | 62 | 390466.46 | 1533821.84 |
| 63. | 63 | 390492.57 | 1533817.56 |

| 1    | 2   | 3         | 4          |
|------|-----|-----------|------------|
| 64.  | 64  | 390492.74 | 1533818.32 |
| 65.  | 65  | 390496.58 | 1533817.50 |
| 66.  | 66  | 390500.45 | 1533816.75 |
| 67.  | 67  | 390525.90 | 1533811.21 |
| 68.  | 68  | 390525.98 | 1533811.64 |
| 69.  | 69  | 390562.87 | 1533805.31 |
| 70.  | 70  | 390558.09 | 1533797.78 |
| 71.  | 71  | 390557.20 | 1533793.42 |
| 72.  | 72  | 390550.80 | 1533763.57 |
| 73.  | 73  | 390549.86 | 1533759.17 |
| 74.  | 74  | 390594.08 | 1533750.89 |
| 75.  | 75  | 390619.32 | 1533748.74 |
| 76.  | 76  | 390633.63 | 1533824.85 |
| 77.  | 77  | 390659.91 | 1533819.53 |
| 78.  | 78  | 390667.34 | 1533818.32 |
| 79.  | 79  | 390731.53 | 1533804.49 |
| 80.  | 80  | 390813.18 | 1533786.86 |
| 81.  | 81  | 390861.56 | 1533776.42 |
| 82.  | 82  | 390924.87 | 1533762.74 |
| 83.  | 83  | 390920.48 | 1533742.39 |
| 84.  | 84  | 390913.58 | 1533712.59 |
| 85.  | 85  | 390909.59 | 1533713.45 |
| 86.  | 86  | 390907.25 | 1533702.59 |
| 87.  | 87  | 390903.26 | 1533684.12 |
| 88.  | 88  | 390901.69 | 1533676.84 |
| 89.  | 89  | 390906.78 | 1533671.04 |
| 90.  | 90  | 390897.40 | 1533625.78 |
| 91.  | 91  | 390896.25 | 1533620.21 |
| 92.  | 92  | 390917.68 | 1533615.81 |
| 93.  | 93  | 390981.26 | 1533602.75 |
| 94.  | 94  | 391026.26 | 1533598.04 |
| 95.  | 95  | 391104.92 | 1533581.38 |
| 96.  | 96  | 391131.59 | 1533707.02 |
| 97.  | 97  | 391139.95 | 1533705.42 |
| 98.  | 98  | 391150.89 | 1533703.22 |
| 99.  | 99  | 391180.85 | 1533697.21 |
| 100. | 100 | 391209.50 | 1533692.19 |
| 101. | 101 | 391208.90 | 1533688.04 |
| 102. | 102 | 391208.61 | 1533686.55 |
| 103. | 103 | 391213.10 | 1533685.64 |



| 1    | 2   | 3         | 4          |
|------|-----|-----------|------------|
| 104. | 104 | 391206.92 | 1533654.91 |
| 105. | 105 | 391211.97 | 1533653.86 |
| 106. | 106 | 391209.65 | 1533642.17 |
| 107. | 107 | 391234.53 | 1533637.46 |
| 108. | 108 | 391255.11 | 1533629.03 |
| 109. | 109 | 391277.38 | 1533624.74 |
| 110. | 110 | 391268.28 | 1533577.37 |
| 111. | 111 | 391272.79 | 1533576.46 |
| 112. | 112 | 391271.43 | 1533569.82 |
| 113. | 113 | 391369.31 | 1533550.21 |
| 114. | 1   | 391377.39 | 1533548.43 |