



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29.01.2026

№ 50

г. Екатеринбург

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и от 11.08.2017 № 96140-р «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», дата создания (возникновения) не определена (Свердловская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», абзацем вторым подпункта 9 пункта 18 Положения об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 19.12.2025 № 720 «Об исполнении обязанностей Начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области» и на основании научно-проектной документации «Объект культурного наследия

регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенный по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146. Проект предмета охраны. Раздел: Историко-культурные исследования. Материалы обоснования. Утверждаемая часть. 3.25-823-24.25-ПО. Том 1», разработанной государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2025 году, в целях сохранения объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (прилагается).

1) исполнение требований, установленных пунктом 11 Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2) размещение настоящего приказа в ведомственной информационной системе «Объекты культурного наследия Свердловской области» ведомственного сегмента информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области в срок не более трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru)

и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

И.о. Начальника Управления



А.А. Кульпина

УТВЕРЖДЕН

приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 29.01.2026 № 50

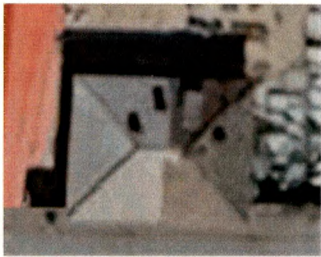
ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, приведен в таблице.

Таблица

№ п/п	Описание предмета охраны	Сведения в графической форме и фотографические изображения
1	2	3
1.	Местоположение	
1.1.	рядовое расположение в квартале по красной линии улицы Ленина	
2.	Объемно-планировочное решение и Схема расположения согласно приложению № 1 к настоящему предмету охраны	
2.1.	объемно-планировочное решение в пределах исторических капитальных деревянных стен: прямоугольная конфигурация плана, габариты, включая всю высоту, количество этажей (один этаж), исторические высотные отметки	—
3.	Строительные материалы и конструкции	

1	2	3
3.1.	фундамент (бутовый ленточный), цоколь (кирпичный), стены (бревенчатый сруб)	—
3.2.	окрытие цоколя (гладкий металлический лист)	
4.	Крыша	
4.1.	форма (четырёхскатная вальмовая), исторические высотные отметки	
5.	Композиционное решение южного фасада	
5.1.	симметричная двухчастная композиция (разделена по вертикали выпусками бревен внутренней стены сруба) на шесть оконных осей (по три в каждой части)	
6.	Архитектурно-художественное решение фасадов (все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства фасадов (расположение, размеры, пропорции, профили, форма, рисунок декора и материал) согласно приложению № 2 к настоящему предмету охраны	
6.1.	опоясывающий профилированный венчающий дощатый карниз большого выноса и выступающий ступенчатый дощатый фриз под ним	 

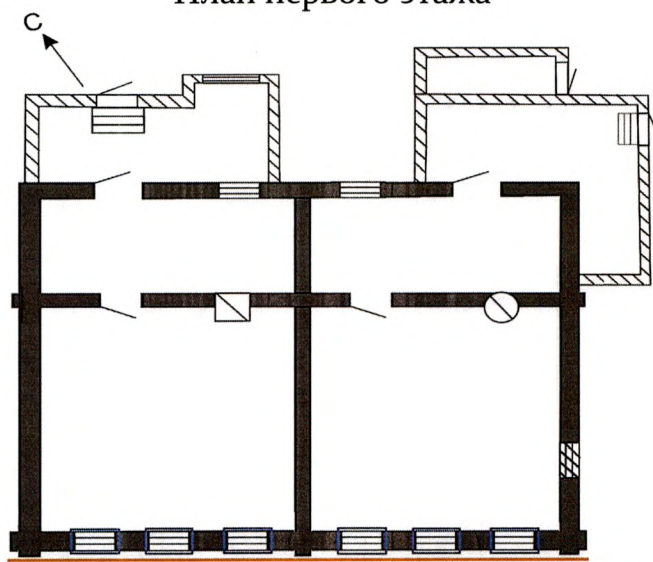
1	2	3
6.2.	сохранившееся оконное очелье в барочных формах оконного проема: разорванный фронтон с плечиками в завершении, профилированный карниз, токарные детали в навершии и по углам, накладные резные детали в тимпане	 
6.3.	уступ цоколя	
7.	Материал и техника фасадной обработки	
7.1.	бревенчатый сруб с обшивкой горизонтальным тесом стен, карниза и фриза и вертикальным тесом выпусков бревен	
7.2.	штукатурная отделка цоколя	—
8.	Проемы	
8.1.	исторические оконные проемы южного фасада (расположение и форма (в правой части с лучковым завершением))	

Приложение № 1
к предмету охраны объекта
культурного наследия регионального
значения «Дом, в котором жил
председатель Каменского ревкома
И.И. Кесарев», расположенного
по адресу: Свердловская область,
г. Каменск-Уральский, ул. Ленина,
д. 146, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ И СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил
председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

План первого этажа



Условные обозначения:

-  – исторические капитальные стены;
-  – композиционное решение южного фасада;
-  – все виды сохранившегося архитектурно-декоративного убранства южного фасада;
-  – исторические оконные проемы южного фасада.

Приложение № 2
к предмету охраны объекта
культурного наследия регионального
значения «Дом, в котором жил
председатель Каменского ревкома
И.И. Кесарев», расположенного
по адресу: Свердловская область,
г. Каменск-Уральский, ул. Ленина,
д. 146, включенного в единый
государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов
Российской Федерации

ГРАФИЧЕСКОЕ ОТОБРАЖЕНИЕ НА ФАСАДАХ ЭЛЕМЕНТОВ ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил
председатель Каменского ревкома И.И. Кесарев», расположенного по адресу:

Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, д. 146,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Южный фасад

