



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.05.2026 № 53-ПК  
г. Екатеринбург

***О внесении изменений в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 24.10.2024 № 100-ПК «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке»***

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 24.10.2024 № 100-ПК «Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства организаций к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)), 2024, 25 октября, № 44423) следующие изменения:

- 1) пункты 3–4 признать утратившими силу;
- 2) дополнить пунктом 7-1 следующего содержания:

«7-1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 2,3440 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 29 472,220 тыс. рублей (без НДС, без налога на прибыль) согласно приложению № 7-1. Подключаемый объект – «Школа № 3 на 1200 мест по ул. Чемпионов в жилом районе «Солнечный г. Екатеринбурга», расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0511021:3612.»;

3) дополнить приложением № 7-1 (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)).

Исполняющий обязанности председателя  
Региональной энергетической комиссии  
Свердловской области



Е.С. Конькова

Приложение  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 21.05.2026 № 53-ПК

«Приложение № 7-1  
к постановлению  
РЭК Свердловской области  
от 24.10.2024 № 100-ПК

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Екатеринбурга» (город Екатеринбург) («Школа № 3 на 1200 мест по ул. Чемпионов в жилом районе «Солнечный г. Екатеринбурга») к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Солнечное тепло» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения, в том числе:	тыс. руб.	29 472,220
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	0,000
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,000
2.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	2,3440
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя в том числе:	тыс. руб.	13 938,377
3.1.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя	тыс. руб.	13 938,377
3.1.1.	Подземная прокладка, в т.ч. канальная:	тыс. руб.	13 938,377
3.1.1.1.	диаметром 2Ду 250 мм от существующей тепловой камеры ТК11.1 до ТК11.2 проект протяженностью 145 м	тыс. руб.	12 269,637
3.1.1.2.	диаметром 2Ду 150 мм от тепловой камеры ТК11.2 проект до границы земельного участка 66:41:0511021:3612 протяженностью 27,7 м	тыс. руб.	1 668,740
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	15 533,843

1	2	3	4
4.1.	реконструкция котельной по ул. 2-я Новосибирская, д. 60 с увеличением мощности (долевое участие – 13,63%)	тыс. руб.	15 533,843
5.	Налог на прибыль	тыс. руб. /Гкал/ч	0,000

».