



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

23.10.2025

№ 554-ПП

г. Екатеринбург

О внесении изменений в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2024 № 729-ПП

В соответствии со статьей 50 Областного закона от 10 апреля 1995 года № 9-ОЗ «Об управлении государственной собственностью Свердловской области», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях уточнения мероприятий Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2024 № 729-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденную постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2024 № 729-ПП «Об утверждении Программы управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2024, 25 октября, № 44432) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 28.11.2024 № 839-ПП, от 24.04.2025 № 242-ПП и от 16.07.2025 № 378-ПП, следующие изменения:

1) часть первую пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7. Предполагаемый размер расходов государственной казны Свердловской области (в денежном выражении), за исключением расходов, связанных с приватизацией государственного имущества Свердловской области, в 2025 году составит 698 009,8 тыс. рублей, из них:

1) расходы областного бюджета на управление государственным имуществом Свердловской области – 98 009,8 тыс. рублей (приложение № 2, таблица 1);

2) расходы областного бюджета на приобретение имущества, подлежащего зачислению в государственную казну Свердловской области, – 600 000,0 тыс. рублей (приложение № 2, таблица 2).»;

2) пункт 48 изложить в следующей редакции:

«48. В 2025 году планируется продажа относящихся к государственной казне Свердловской области акций следующих акционерных обществ:

1) 26% акций акционерного общества «Совхоз «Шумихинский»;

2) 50% акций акционерного общества «Футбольный клуб «Урал».

В 2026 и 2027 годах принятие решений о продаже относящихся к государственной казне Свердловской области акций акционерных обществ не планируется.»;

3) в подпункте 20 пункта 49, подпункте 20 части второй пункта 54 и подпункте 20 части второй пункта 58 число «772,0» заменить числом «722,0»;

4) пункт 49 дополнить подпунктами 44–47 следующего содержания:

«44) нежилое административное здание, этажность: 2, площадью 1024,4 кв. метра с кадастровым номером 66:44:0101016:747, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38, являющееся объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Двухэтажный каменный особняк, украшенный резьбой», регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 661710751440005, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:44:0101016:980 площадью 1197,0 +/- 12,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – историко-культурная деятельность, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38;

45) нежилое административное здание, этажность: 1, площадью 52,4 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:3327, расположенное по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково, ул. Ленина, д. 56-А, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:25:0701001:315 площадью 600,0 +/- 9,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), предоставление коммунальных услуг, здравоохранение, образование и просвещение, парки культуры и отдыха, связь, размещение автомобильных дорог, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки (территории) общего пользования, запас, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково;

46) нежилое здание администрации, этажность: 1, площадью 119,2 кв. метра с кадастровым номером 66:13:2201001:650, расположенное по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской

области, Обуховское сельское поселение, с. Обуховское, ул. Мира, здание 306в/1, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:13:2201001:1 площадью 1819,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под зданиями (строениями), сооружениями, под существующей производственной базой, расположенный по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской области, с. Обуховское, ул. Мира, № 306-в;

47) нежилое здание, этажность: 1, площадью 34,2 кв. метра с кадастровым номером 66:11:6301001:245, расположенное по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, Контора, ул. Строителей, д. 34, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:11:6301001:84 площадью 114,45 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под существующим зданием лесничества с обслуживающей территорией, расположенный по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, ул. Строителей, д. 34.»;

5) часть вторую пункта 54 дополнить подпунктами 44–47 следующего содержания:

«44) реализации нежилого административного здания, этажность: 2, площадью 1024,4 кв. метра с кадастровым номером 66:44:0101016:747, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38, являющегося объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Двухэтажный каменный особняк, украшенный резьбой», регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 661710751440005, и земельного участка, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:44:0101016:980 площадью 1197,0 +/- 12,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – историко-культурная деятельность, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38;

45) реализации нежилого административного здания, этажность: 1, площадью 52,4 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:3327, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково, ул. Ленина, д. 56-А, и земельного участка, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:25:0701001:315 площадью 600,0 +/- 9,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), предоставление коммунальных услуг, здравоохранение, образование и просвещение, парки культуры и отдыха, связь, размещение автомобильных дорог, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки (территории) общего пользования, запас, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково;

46) реализации нежилого здания администрации, этажность: 1, площадью 119,2 кв. метра с кадастровым номером 66:13:2201001:650, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской области, Обуховское сельское поселение, с. Обуховское, ул. Мира, здание 306в/1, и земельного участка, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:13:2201001:1 площадью 1819,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под зданиями (строениями), сооружениями, под существующей производственной базой, расположенного по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской области, с. Обуховское, ул. Мира, № 306-в;

47) реализации нежилого здания, этажность: 1, площадью 34,2 кв. метра с кадастровым номером 66:11:6301001:245, расположенного по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, Контора, ул. Строителей, д. 34, и земельного участка, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:11:6301001:84 площадью 114,45 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под существующим зданием лесничества с обслуживающей территорией, расположенного по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, ул. Строителей, д. 34.»;

6) часть вторую пункта 58 дополнить подпунктами 45–49 следующего содержания:

«45) нежилое административное здание, этажность: 2, площадью 1024,4 кв. метра с кадастровым номером 66:44:0101016:747, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38, являющееся объектом культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, «Двухэтажный каменный особняк, украшенный резьбой», регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 661710751440005, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:44:0101016:980 площадью 1197,0 +/- 12,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – историко-культурная деятельность, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. Орджоникидзе, д. 38;

46) нежилое административное здание, этажность: 1, площадью 52,4 кв. метра с кадастровым номером 66:25:0000000:3327, расположенное по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково, ул. Ленина, д. 56-А, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:25:0701001:315 площадью 600,0 +/- 9,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), предоставление коммунальных услуг, здравоохранение, образование и просвещение, парки культуры и отдыха, связь, размещение автомобильных дорог, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки

(территории) общего пользования, запас, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский муниципальный округ Свердловской области, д. Большое Седельниково;

47) нежилое здание администрации, этажность: 1, площадью 119,2 кв. метра с кадастровым номером 66:13:2201001:650, расположенное по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской области, Обуховское сельское поселение, с. Обуховское, ул. Мира, здание 306в/1, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:13:2201001:1 площадью 1819,0 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земли под зданиями (строениями), сооружениями, под существующей производственной базой, расположенный по адресу: Свердловская область, Камышловский муниципальный район Свердловской области, с. Обуховское, ул. Мира, № 306-в;

48) нежилое здание, этажность: 1, площадью 34,2 кв. метра с кадастровым номером 66:11:6301001:245, расположенное по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, Контора, ул. Строителей, д. 34, и земельный участок, на котором оно расположено, с кадастровым номером 66:11:6301001:84 площадью 114,45 кв. метра, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под существующим зданием лесничества с обслуживающей территорией, расположенный по адресу: Свердловская область, Ирбитский район, с. Горки, ул. Строителей, д. 34;

49) 12 050 акций акционерного общества «Футбольный клуб «Урал» номинальной стоимостью одной обыкновенной акции 1000,0 рубля.»;

7) в приложении № 2 в таблице 1 в строке 10 в графе 3 число «29 000,0» заменить числом «27 550,0»;

8) в приложении № 2 в таблице 1 в строке 11 в графе 3 число «99 459,8» заменить числом «98 009,8».

2. Направить изменения в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов для одобрения в Законодательное Собрание Свердловской области.

3. Поручить представлять изменения в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов в Законодательном Собрании Свердловской области исполняющему обязанности Заместителя Губернатора Свердловской области – Министра по управлению государственным имуществом Свердловской области А.В. Кузнецову.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер