



ЗАКОН СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 5 и 6 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций»

Принят Законодательным Собранием
Свердловской области

25 сентября 2025 года

Статья 1

Внести в статьи 5 и 6 Закона Свердловской области от 27 ноября 2003 года № 35-ОЗ «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» («Областная газета», 2003, 29 ноября, № 274 – 275) с изменениями, внесенными Законом Свердловской области от 14 ноября 2024 года № 118-ОЗ, следующие изменения:

- 1) пункт 21 статьи 5 признать утратившим силу;
- 2) в подпункте 2 части первой пункта 1 статьи 6 слова «период с 1 января 2022 года по 31 декабря 2023 года» заменить словами «периоды с 1 января 2023 года по 31 декабря 2024 года и (или) с 1 января по 31 декабря 2026 года»;
- 3) части вторую и третью пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«Организации, указанные в части первой настоящего пункта, вправе уменьшить сумму авансового платежа по налогу на имущество организаций (сумму налога на имущество организаций), исчисленную за каждый отчетный (налоговый) период:

- 1) на 50 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной за отчетный (налоговый) период в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в период с 1 января по 31 декабря 2023 года;

2) на 100 процентов от суммы авансового платежа (суммы налога на имущество организаций), исчисленной за отчетный (налоговый) период в отношении объектов недвижимого имущества, созданных в рамках реализации региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области и впервые поставленных на баланс в качестве объектов основных средств в периоды с 1 января по 31 декабря 2024 года и (или) с 1 января по 31 декабря 2026 года.

При осуществлении расчета, указанного в части второй настоящего пункта, организация вправе использовать данные об объекте недвижимого имущества, указанном в подпункте 2 части первой настоящего пункта, в течение трех последовательных налоговых периодов, считая с налогового периода, в котором соответствующий объект недвижимого имущества поставлен на баланс в качестве объекта основных средств.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие изменений, предусмотренных в статье 1 настоящего Закона, распространяется на отношения по взиманию налога на имущество организаций, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Налогоплательщики при уплате налога на имущество организаций за налоговый период 2024 года вправе одновременно использовать налоговые льготы по налогу на имущество организаций, предусмотренные в подпункте 31 пункта 2 статьи 3 и пункте 1 статьи 3-1 Закона Свердловской области «Об установлении на территории Свердловской области налога на имущество организаций» (в редакции, действовавшей до 1 января 2025 года).

Губернатор Свердловской области



Д.В.Паслер

г. Екатеринбург
25 сентября 2025 года
№ 59-03