



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2025 № 62-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) в индивидуальном порядке за 1,237 Гкал/час подключаемой тепловой нагрузки при отсутствии технической возможности подключения в размере 51 537,564 тыс. руб. (без НДС, без налога на прибыль) согласно

приложению. Подключаемый объект – «Строительство здания общеобразовательной школы в поселке Ис Нижнетуринского городского округа», расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Нижняя Тура, пос. Ис, ул. Ленина, д. № 45б на земельном участке с кадастровым номером: 66:17:0301012:622.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Председатель
Региональной энергетической комиссии
Свердловской области



В.В. Гришанов

Приложение
к постановлению
РЭК Свердловской области
от 28.04.2025 № 62-ПК

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства государственного казенного учреждения Свердловской области «Управление капитального строительства Свердловской области» (город Екатеринбург) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Т Плюс» (Красногорский район Московской области) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	51 537,564
2.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя	тыс. руб.	49,728
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1)	тыс. руб./Гкал/час	40,200
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,237
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	14 102,351
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	14 102,351
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе канальная:	тыс. руб.	14 102,351
3.1.2.1	Строительство проектируемой тепловой сети диаметром 2Ду 150 мм от тепловой камеры ТК 12 до границы земельного участка объекта заявителя протяженностью 271 м	тыс. руб.	14 102,351
4.	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	37 385,485
4.1	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	37 385,485
4.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0
4.1.2	Подземная прокладка, в том числе канальная:	тыс. руб.	37 385,485
4.1.2.1	Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра с 2Ду 300 мм до 2Ду 350 мм от тепловой камеры ТК 3 до тепловой камеры ТК 4 протяженностью 90 м	тыс. руб.	11 598,978

1	2	3	4
4.1.2.2	Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра с 2Ду 300 мм до 2Ду 350 мм от тепловой камеры ТК 4 до тепловой камеры ТК 5 протяженностью 70 м	тыс. руб.	8 850,848
4.1.2.3	Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра с 2Ду 250 мм до 2Ду 300 мм от тепловой камеры ТК 6 до тепловой камеры ТК 7 протяженностью 160 м	тыс. руб.	11 443,797
4.1.2.4	Реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра с 2Ду 250 мм до 2Ду 300 мм от тепловой камеры ТК 7 до тепловой камеры ТК 8 протяженностью 70 м	тыс. руб.	5 491,862
5.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/час	0