



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

29.10.2025

г. Екатеринбург

№ 652

Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» в сфере водоснабжения на 2026–2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2008 № 189-ПП «О Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области», на основании заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 28.10.2025 № 31-01-06/1667, в целях надежного и бесперебойного водоснабжения на территории муниципального округа Среднеуральск Свердловской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу муниципального унитарного предприятия «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» в сфере водоснабжения на 2026–2030 годы (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области А.Л. Соболева
3. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (<http://energy.midural.ru>).
4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности Министра

А.Л. Соболев

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области
от 29.10.25 № 052
«Об утверждении инвестиционной программы
муниципального унитарного предприятия
«Среднеуральское водопроводно-
канализационное хозяйство»
в сфере водоснабжения на 2026–2030 годы»

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
муниципального унитарного предприятия «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство»
в сфере водоснабжения на 2026–2030 годы**

Перечень мероприятий инвестиционной программы на 2026–2030 годы

Таблица 1

Номер строки	Номер п/п	Наименование и краткое описание мероприятия (объекта)	Обоснование необходимости мероприятия (объекта)	Описание и место расположения мероприятия (объекта) с указанием точки подключения	Подключаемая нагрузка объекта капитального строительства, куб. м/сут, куб. м/час	Основные технические характеристики мероприятия (объекта)				График реализации мероприятия (объекта)		График ввода объекта в эксплуатацию, год	Размер расходов на реализацию мероприятия (объекта), тысяч рублей, без учета налога на прибыль, без налога на добавленную стоимость
						наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	единицы измерения	значение показателя до реализации мероприятия (объекта)	значение показателя после реализации мероприятия (объекта)	год начала	год завершения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
2.	Всего по группе 1												0,000
3.	Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов												
4.	Всего по группе 2												0,000
5.	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов												
6.	3.1.	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения											
7.	3.1.1.	Модернизация участка водопровода по улице Дзержинского от улицы Кирова до улицы Уральская	обеспечение гарантированного безаварийного водоснабжения потребителей	город Среднеуральск, участок водопровода от улицы Дзержинского от улицы Кирова до ул. Уральская		диаметр	мм	100; 150	110; 160	2026	2030	2030	6135,89
8.						протяженность	м	350; 510	350; 510				
9.						материал трубопровода		чугун	полиэтилен				
10.	3.1.2.	Модернизация участка водопровода по улице Бахтеева	обеспечение гарантированного безаварийного	город Среднеуральск, участок водопровода		диаметр	мм	150	160	2027	2027	2027	13 258,21
11.						протяженность	м	600	600				
12.						материал трубопровода	м	чугун	полиэтилен				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		от пересечения улиц Кирова – Бахтеева до улицы Бахтеева, 14	водоснабжения потребителей	по улице Бахтеева от пересечения улиц Кирова – Бахтеева до улицы Бахтеева, 14									
13.	3.1.3.	Модернизация участка водопровода по улице Парижской Коммуны от улиц Кирова - Парижской Коммуны до переулка Безымянный	обеспечение гарантированного безаварийного водоснабжения потребителей	город Среднеуральск, участок водопровода по улице Парижской Коммуны от улиц Кирова – Парижской Коммуны до переулка Безымянный		диаметр	мм	150; 100	160; 110	2027	2027	2027	13 192,97
14.						протяженность	м	600; 250	600; 250				
15.						материал трубопровода	-	чугун	полиэтилен				
16.	3.1.4.	Модернизация участка водопровода от 2 подъема до улицы Кирова	обеспечение гарантированного безаварийного водоснабжения потребителей	город Среднеуральск, участок водопровода от 2 подъема до улицы Кирова		диаметр	мм	300	315	2028	2030	2030	33 857,04
17.						протяженность	м	850	850				
18.						материал трубопровода		сталь	полиэтилен				
19.	3.1.5.	Модернизация участка водопровода от 2 подъема до улицы Куйбышева	обеспечение гарантированного безаварийного водоснабжения потребителей	город Среднеуральск, участок водопровода от 2 подъема до улицы Куйбышева		диаметр	мм	300	315	2028	2030	2030	48 176,18
20.						протяженность	м	1100	1100				
21.						материал трубопровода		сталь	полиэтилен				
22.	Всего по группе 3												114 620,29
23.	Группа 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения												
24.	Всего по группе 4												0,00
25.	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения												
26.	Всего по группе 5												0,00
27.	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения												
28.	Всего по группе 6												0,00
29.	Итого по программе												114 620,29

Список используемых сокращений:
 куб. м/сут – кубический метр в сутки;
 куб. м/час – кубический метр в час;
 м – метр;

мм – миллиметр;
 НДС – налог на добавленную стоимость.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности

Таблица 2

Номер строки	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Динамика показателей реализации инвестиционной программы (год)				
			2026	2027	2028	2029	2030
1.	Целевые показатели централизованных систем водоснабжения						
2.	Показатели качества						
3.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	проценты	-	-	-	-	
4.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	проценты	-	-	-	-	
5.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
6.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющих холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,585	0,585	0,579	0,573	0,566
7.	Показатели энергетической эффективности						
8.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	проценты	-	-	-	-	
9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб. м	-	-	-	-	
10.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб. м					

Список используемых сокращений:

ед./км – единица на километр; кВт*ч/куб. м – киловатт-час на кубический метр.

План финансирования мероприятий инвестиционной программы на 2025–2028 годы

Таблица 3

Номер строки	Наименование мероприятия (объекта)	Источник финансирования	Размер расходов на реализацию мероприятия без учета налога на прибыль, без налога на добавленную стоимость (тысяч рублей)					
			Всего на период с 2026 по 2030 годы	в том числе по годам реализации инвестиционной программы				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов							
3.	Модернизация участка водопровода по улице Дзержинского от улицы Кирова до улицы Уральская	всего,	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования						
4.	Модернизация участка водопровода по улице Бахтеева от пересечения улиц Кирова – Бахтеева до улицы Бахтеева, 14	всего,	13 258,21		13 258,21			
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:						
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)						
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
	1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования	13 258,21		13 258,21			
		всего,	13 192,97		13 192,97			
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:						
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)						
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования	13 192,97		13 192,97			
5.	Модернизация участка водопровода по улице Парижской Коммуны от улиц Кирова – Парижской Коммуны до переулка Безымянный	всего,	33 857,04			11 285,68	11 285,68	11 285,68
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:						
		1.1. амортизационные отчисления						
6.	Модернизация участка водопровода от 2 подъема до улицы Кирова	всего,						
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:						
		1.1. амортизационные отчисления						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)						
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
7.	Модернизация участка водопровода от 2 подъема до улицы Куйбышева	5. прочие источники финансирования	33 857,04			11 285,68	11 285,68	11 285,68
		всего,	48 176,18			16 058,73	16 058,73	16 058,72
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:						
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)						
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования	48 176,18			16 058,73	16 058,73	16 058,72
8.	Итого по группе 3	всего,	114 620,29	2045,30	28 496,48	29 389,70	27 344,41	27 344,40
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования	108 484,40		26 451,18	27 344,41	27 344,41	27 344,40
		всего,	114 620,29	2045,30	28 496,48	29 389,70	27 344,41	27 344,40
		в том числе:						
		1. собственные средства, в том числе:	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.1. амортизационные отчисления						
		1.2. нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
		1.3. экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
		1.4. экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
		1.5. плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
		1.6. расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						
		2. иные собственные средства, в том числе:						
		2.1. средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх						
	Итого за весь период 2026–2030 годов по мероприятиям инвестиционной программы							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
		2.2. иные средства						
		3. средства, привлеченные на возвратной основе						
		4. бюджетное финансирование						
		5. прочие источники финансирования	108 484,40		26 451,18	27 344,41	27 344,41	27 344,40

**Плановый и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, включенных
в инвестиционную программу на 2026–2030 годы**

Таблица 4

Номер строки	Объекты централизованной системы водоснабжения	Фактический износ на начало инвестиционной программы	Плановая динамика износа по годам реализации инвестиционной программы				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	Развитие системы водоснабжения						
1.	Участок водопровода от улицы Дзержинского от улицы Кирова до улицы Уральская	98,00	70,00	49,00	34,00	24,00	16,00
2.	Участок водопровода по улице Бахтеева от пересечения улиц Кирова – Бахтеева до улицы Бахтеева, 14	98,00	98,00	70,00	0,00	2,00	4,00
3.	Участок водопровода по улице Парижской Коммуны от улиц Кирова – Парижской Коммуны до переулка Безымянный	98,00	98,00	70,00	0,00	2,00	4,00
4.	Участок водопровода от 2 подъема до улицы Кирова	98,00	98,00	98,00	70,00	49,00	34,00
5.	Участок водопровода от 2 подъема до улицы Куйбышева	98,00	98,00	98,00	70,00	49,00	34,00

Источники финансирования инвестиционной программы на 2025–2028 годы

Таблица 5

Номер строки	Номер п/п	Источники финансирования	Всего на период с 2026-2030 годов, тысяч рублей	В том числе по годам реализации инвестиционной программы, тысяч рублей, без НДС				
				2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1.	Собственные средства в том числе:	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
2.	1.1.	амортизационные отчисления в том числе:						
3.	1.1.1.	результат переоценки основных средств и нематериальных активов						
4.	1.2.	нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	6135,89	2045,30	2045,30	2045,29		
5.	1.3.	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы						
6.	1.4.	экономия средств, достигнутая (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов						
7.	1.5.	плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения						
8.	1.6.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.	2.	Иные собственные средства в том числе:						
10.	2.1.	средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)						
11.	2.2.	иные средства						
12.	3.	Средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:						
13.	3.1.	займы						
14.	3.2.	кредиты						
15.	3.3.	иные привлеченные средства						
16.	4.	Бюджетное финансирование в том числе:						
17.	4.1.	федеральный бюджет						
18.	4.2.	бюджет Свердловской области						
19.	4.3.	бюджет муниципального образования						
20.	4.4.	расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения						
21.	5.	Прочие источники финансирования	108 484,40		26 451,18	27 344,41	27 344,41	27 344,40
22.	6.	Итого по программе	114 620,29	2045,30	28 496,48	29 389,70	27 344,41	27 344,40