



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

04.12.2025

№ 683-ПП

г. Екатеринбург

Об утверждении Порядка принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты)

В соответствии с частью третьей пункта 2 статьи 20 Закона Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенных зон охраны объектов культурного наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации или включенных в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты) (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Губернатора Свердловской области С.В. Швиндта.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Первый Заместитель

Губернатора Свердловской области



А.В. Шмыков

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Свердловской области

от 04.12.2025 № 683-ПП

«Об утверждении Порядка принятия
решений о разработке проектов зон
охраны объектов культурного
наследия, в том числе объединенных
зон охраны объектов культурного
наследия (за исключением проектов
зон охраны объектов культурного
наследия федерального значения,
признанных особо ценными
объектами культурного наследия
народов Российской Федерации или
включенных в Список всемирного
наследия, или объединенных
зон охраны, включающих
такие объекты)»

ПОРЯДОК

**принятия решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного
наследия, в том числе объединенных зон охраны объектов культурного
наследия (за исключением проектов зон охраны объектов культурного
наследия федерального значения, признанных особо ценными объектами
культурного наследия народов Российской Федерации или включенных
в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны,
включающих такие объекты)**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение о зонах охраны), Законом Свердловской области от 21 июня 2004 года № 12-ОЗ «О государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Свердловской области».

2. Настоящий порядок регламентирует процедуры принятия Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области

(далее – Управление) решений о разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Свердловской области (далее – зоны охраны), в том числе проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Свердловской области (далее – объекты культурного наследия), единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее – объединенная зона охраны), за исключением принятия решений о разработке проектов зон охраны, объединенных зон охраны, указанных в пункте 15 Положения о зонах охраны (далее – решения о разработке проектов зон охраны).

3. Разработка проектов зон охраны, объединенных зон охраны, в том числе в целях изменения зон охраны, объединенных зон охраны, их границ, состава, ограничений использования земельных участков, водных объектов и их частей и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны, объединенных зон охраны осуществляется на основании решений о разработке новых проектов зон охраны (за исключением случаев исправления технической ошибки).

4. Решения о разработке проектов зон охраны принимаются Управлением в целях:

1) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны Управлением в рамках осуществления своих полномочий;

2) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны лицами, указанными в абзацах втором – четвертом пункта 18 Положения о зонах охраны (далее – заявители), подавшими заявления о выдаче решений о разработке проектов зон охраны (далее – заявления);

3) организации разработки проектов зон охраны, объединенных зон охраны органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области (далее – органы местного самоуправления), подавшими предложения о разработке за счет местных бюджетов проектов зон охраны, объединенных зон охраны (далее – предложение).

5. Решение о разработке проектов зон охраны принимается Управлением в рамках осуществления своих полномочий либо на основании:

1) заявления по форме, утвержденной Управлением;

2) предложения органа местного самоуправления.

6. Заявления подаются в Управление в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа посредством его размещения на региональном портале государственных и муниципальных услуг с использованием ведомственной информационной системы «Объекты культурного наследия Свердловской области» ведомственного сегмента информационной системы для организации мониторинга социально-экономического развития Свердловской области (далее – региональный портал) или федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие, что заявитель является лицом, имеющим право подавать заявление в соответствии с пунктом 18 Положения о зонах охраны.

В случае подачи заявления представителем заявителя к заявлению прилагаются документы, подтверждающие полномочия представителя действовать от имени заявителя.

Заявление может быть подписано:

1) усиленной квалифицированной электронной подписью – для юридических лиц;

2) усиленной квалифицированной электронной подписью либо усиленной неквалифицированной электронной подписью, сертификат ключа проверки которой создан и используется в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, в установленном Правительством Российской Федерации порядке – для физических лиц, если иное не установлено законодательством Российской Федерации для представления интересов третьих лиц.

7. Предложения направляются в Управление в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

8. К заявлению или предложению могут быть приложены текстовые и (или) графические сведения о композиционных и (или) видовых связях между объектами культурного наследия, обосновывающие установление отдельной зоны охраны (при отсутствии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия) или объединенной зоны охраны (при наличии композиционных и (или) видовых связей между объектами культурного наследия).

9. Заявления и предложения рассматриваются Управлением в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня поступления в Управление указанных заявлений и предложений.

10. Результатом рассмотрения Управлением заявления или предложения является одно из следующих решений:

1) решение о разработке проектов зон охраны;

2) отказ в принятии решения о разработке проектов зон охраны.

11. Решение о разработке проектов зон охраны оформляется в виде правового акта Управления.

Отказ в принятии решения о разработке проектов зон охраны оформляется письмом Управления с указанием причин, послуживших основаниями для отказа, и разъяснением прав о возможности повторного обращения после устранения выявленных замечаний.

12. Отказ в принятии решения о разработке проектов зон охраны принимается в следующих случаях:

1) подписание заявления, предложения не уполномоченным на подписание заявления, предложения лицом;

2) не приложены к заявлению документы, подтверждающие, что заявители являются лицами, имеющими право в соответствии с пунктом 18 Положения о зонах охраны обращаться с заявлениями;

3) заявления, предложения поданы в отношении объектов, не являющихся объектами культурного наследия;

4) заявления, предложения поданы в отношении объектов культурного наследия, для которых в соответствии с пунктом 3 Положения о зонах охраны не устанавливаются зоны охраны, объединенные зоны охраны;

5) заявления, предложения поданы в целях изменения установленных зон охраны, объединенных зон охраны при отсутствии оснований для изменения зон охраны, объединенных зон охраны (прекращения существования зон охраны, объединенных зон охраны), предусмотренных пунктами 30–32 Положения о зонах охраны. Изменение зон охраны, объединенных зон охраны по основанию, предусмотренному абзацем четвертым пункта 30 Положения о зонах охраны, осуществляется при соблюдении требований абзаца четвертого пункта 4 либо пункта 7 Положения о зонах охраны;

6) заявление, предложение поданы в отношении объекта (объектов) культурного наследия, по которому (которым) ранее принято решение о разработке проектов зон охраны (за исключением случая, если в течение одного года со дня принятия такого решения не принято решение об установлении зоны охраны, объединенной зоны охраны);

7) установление при рассмотрении заявления, предложения (в том числе с привлечением специалистов в соответствии с пунктом 13 настоящего порядка) наличия композиционных и (или) видовых связей между объектом (объектами) культурного наследия, в отношении которого (которых) подано заявление, и иными объектами культурного наследия, указывающих на необходимость разработки проекта объединенной зоны охраны.

13. Управление в целях оценки целесообразности разработки проекта объединенной зоны охраны, а также наличия композиционных и (или) видовых связей объектов культурного наследия между собой вправе привлекать специалистов в области охраны объектов культурного наследия, в том числе подведомственное Управлению государственное учреждение Свердловской области, общественный научно-методический совет по сохранению объектов культурного наследия, созданный при Управлении, и муниципальные органы охраны объектов культурного наследия.

14. Результат рассмотренного заявления направляется Управлением заявителю (представителю заявителя) на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе посредством его размещения на региональном портале или едином портале в личном кабинете заявителя (при подаче заявления с использованием регионального портала или единого портала).

Результат рассмотренного предложения направляется Управлением органу местного самоуправления в виде документа на бумажном носителе или в форме электронного документа, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

15. Решения о разработке проектов зон охраны, в том числе принятые Управлением в рамках осуществления своих полномочий, размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Управления (далее – официальный сайт Управления) в течение 3 рабочих дней с даты их принятия.

Срок, на который размещается на официальном сайте Управления решение о разработке проектов зон охраны, составляет один год с даты его принятия либо до даты установления зон охраны, в том числе объединенной зоны охраны, проект которой разработан на его основании.