



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

19.11.2025

г. Екатеринбург

№ 693

**О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 24.10.2022 № 552
«Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества
«Росатом Инфраструктурные решения» на 2024–2026 годы на территории
Новоуральского городского округа Свердловской области»**

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 18.11.2025 № 31-01-06/1816, в целях обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей в зоне ответственности акционерного общества «Росатом Инфраструктурные решения» на территории Новоуральского городского округа Свердловской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 24.10.2022 № 552 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Росатом Инфраструктурные решения» на 2024–2026 годы на территории Новоуральского городского округа Свердловской области» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2022, 26 октября, № 36471) (далее – приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 24.10.2022 № 552) следующие изменения:

1) в наименовании и пункте 1 слова «на 2024–2026 годы» заменить словами «на 2025–2027 годы»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Первого заместителя Министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области А.Л. Соболева.».

2. Внести в инвестиционную программу акционерного общества «Росатом Инфраструктурные решения» на 2024–2026 годы на территории Новоуральского городского округа Свердловской области, утвержденную приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 24.10.2022 № 552, следующие изменения:

1) в грифе утверждения и наименовании слова «на 2024–2026 годы» заменить словами «на 2025–2027 годы»;

2) таблицы 1–5 изложить в новой редакции (приложение).

3. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области (<http://energy.midural.ru>).

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Исполняющий обязанности Министра



А.В. Рубцов

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Номер строки	Номер п/п	Наименование и краткое описание мероприятия (объекта)	Наличие мероприятия (объекта) в концессионном соглашении	Обоснование необходимости мероприятия (объекта)	Описание и место расположения мероприятия (объекта) с указанием точки подключения	Подключаемая нагрузка объекта капитального строительства, Гкал/час	Основные технические характеристики мероприятия (объекта)				График реализации мероприятия (объекта)		График ввода объекта в эксплуатацию, год	Размер расходов на реализацию мероприятия (объекта), тысяч рублей, без учета налога на прибыль, без НДС					
							наименование показателя (мощность, протяженность (в однострубом исчислении), способ прокладки, диаметр, пропускная способность и т.п.)	единицы измерения	значение показателя		год начала	год завершения		плановые расходы		профинансировано к 2025 году	финансирование на период 2025–2027 годов	остаток финансирования	
									до реализации мероприятия (объекта)	после реализации мероприятия (объекта)				всего	в том числе: ПИР СМР				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей:																		
2.	Всего по группе 1													0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:																		
4.	Всего по группе 2													0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников:																		
6.	3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:																		
7.	3.2.1.	Реконструкция котла № 12 (Замена котла № 12. Техническое перевооружение ОПО «Площадка главного корпуса ТЭЦ»). Техническое перевооружение котла № 12 включает в себя: - демонтаж оборудования существующего котла БКЗ-75-3,9-440ФБ; - монтаж нового котла; - монтаж современной системы АСУ ТП котла; - замену дымососа, вентилятора котла, трансформатора собственных нужд (ТСН), электрооборудования ячейки 6 кВ ТСН; - замену электроосвещения котла. Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	удельный расход топлива	кг/Гкал	150,20	149,50	2025	2027	2027	222 577,025	0,000	222 577,025	0,000	222 577,025	0,000
8.	3.2.2.	Модернизация узла подогрева водопроводной и химически очищенной воды (замена подогревателей водопроводной и химически очищенной воды ст. № 1-4 комплекса НГВС) Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	максимальное рабочее давление в корпусе	МПа	0,29	0,68	2025	2025	2025	16 443,001	0,000	16 443,001	0,000	16 443,001	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
9.	3.2.3.	Модернизация АСУ станций управления розжигом горелок котлов БКЗ-75 № 12, 13, 14, 15, 17, Е-100 № 16 Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение ПИР (только для котла Е-100), СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	максимальным количеством каналов ввода/вывода	канал	16 384	131 072	2025	2027	2027	13 452,621	865,560	12 587,061	0,000	13 452,621	0,000
10.	3.2.4.	Модернизация АСУ станций управления розжигом горелок котлов ТП-20 № 1-11 Краткое описание мероприятия: предусматриваетс выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	количество контуров автоматического регулирования	шт.	3	5	2026	2027	2027	4741,492	0,000	4741,492	0,000	4741,492	0,000
11.	3.2.5.	Модернизация блокировки безопасности в РУ СН-6 кВ Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	номинальное напряжение	кВ	6	6	2025	2026	2026	833,586	92,955	740,631	0,000	833,586	0,000
12.	3.2.6.	Модернизация коммерческих узлов учета на паропроводах Д-1, 2, 6, теплосети № 1-4, бойлерной № 2 Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	относительная погрешность ультразвуковых расходомеров	%	однолучевое исполнение ±1,5	двухлучевое исполнение ±1,0	2025	2026	2026	7145,502	0,000	7145,502	0,000	7145,502	0,000
13.	3.2.7.	Модернизация схемы электроснабжения насосов ПЭН № 1-4 комплекса НГВС Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	концессионное соглашение отсутствует	повышение эффективности работы ТЭЦ	624131 Свердловская обл., г. Новоуральск, ул. Автозаводская, 33б	-	номинальная мощность электродвигателя насоса	кВт	200	200	2025	2025	2025	7277,374	452,642	6824,732	0,000	7277,374	0,000
14.	Всего по группе 3													272 470,601	1411,157	271 059,444	0,000	272 470,601	0,000
15.	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения:																		
16.	Всего по группе 4													0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения:																		
18.	Всего по группе 5													0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19.	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры:																		
20.	Всего по группе 6													0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21.	Итого по программе													272 470,601	1411,157	271 059,444	0,000	272 470,601	0,000

Список используемых сокращений:

АСУ ТП – автоматизированная система управления технологическим процессом;
БКЗ-75-3,9-440ФБ – тип котла (БКЗ – Барнаульский котельный завод, ФБ-факельный барабанный);
г. – город;
Гкал/час – гигакалория в час;
кВ – киловольт;
кВт – киловатт;
кг/Гкал – килограмм на гигакалорию;
МПа – мегапаскаль;
НГВС – новый комплекс горячего водоснабжения;
НДС – налог на добавленную стоимость;
обл. – область;
ОПО – опасный производственный объект;

ПИР – проектно-изыскательские работы;
ПНР – пусконаладочные работы;
ПЭН – питательный электрический насос;
РУ СН – распределительное устройство собственных нужд;
СМР – строительно-монтажные работы;
ст. – стационарный;
ТП – тип парового котла серии «ТП» Таганрогского завода «Красный котельщик», 20 - производительность котла по пару;
ТСН – трансформатор собственных нужд;
ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;
ул. – улица;
шт. – штука.

Таблица 2

**ТЕКУЩИЕ И ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Номер строки	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей (ед./км)				количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности (ед./Гкал)				удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг у.т./Гкал)				отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети ((Гкал/год)/кв.м)				величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал/год)			
		текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение			текущее значение	плановое значение		
			2025 год	2026 год	2027 год		2025 год	2026 год	2027 год		2025 год	2026 год	2027 год		2025 год	2026 год	2027 год		2025 год	2026 год	2027 год
1.	Централизованная система теплоснабжения от Новоуральской теплоэлектроцентрали, расположенной по адресу: 624130, Свердловская область, город Новоуральск, улица Автозаводская, дом 33б	0	0	0	0	0	0	0	0	147,36	153,04	155,22	155,22	1,59	1,58	1,54	1,54	11 382	11 324	11 046	11 046

Список используемых сокращений:

(Гкал/год)/кв. м – гигакалория в год на квадратный метр;

Гкал/год – гигакалория в год;

Гкал/ч – гигакалория в час;

ед./Гкал – единица на гигакалорию;

ед./км – единица на километр;

кг у.т./Гкал – килограмм условного топлива на гигакалорию;

км – километр.

Таблица 3

ПЛАН ФИНАНСИРОВАНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Номер строки	№ п/п	Наименование и краткое описание мероприятия (объекта)	Источники финансирования	Размер расходов на реализацию мероприятий (объектов) без учета налога на прибыль, без налога на добавленную стоимость (тысяч рублей)			
				всего на период 2025–2027 годов	в том числе по годам реализации инвестиционной программы		
					2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей:						
2.	Итого по группе 1			0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:						
4.	Итого по группе 2			0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников:						
6.	3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей:						
7.	3.2.1.	Реконструкция котла № 12 (Замена котла № 12. Техническое перевооружение ОПО «Площадка главного корпуса ТЭЦ»)	всего	222 577,025	5248,656	32 061,676	185 266,693
8.		техническое перевооружение котла № 12 включает в себя:	в том числе:				
9.		- демонтаж оборудования существующего котла	собственные средства	52 020,606	4595,596	25 208,253	22 216,757
10.		БКЗ-75-3,9-440ФБ;	в том числе:				
11.		- монтаж нового котла;	амортизационные отчисления	24 139,866	4595,596	9772,135	9772,135
12.		-монтаж современной системы АСУ ТП котла;	в том числе:				
13.		- замену дымососа, вентилятора котла, трансформатора собственных нужд (ТСН), электрооборудования ячейки 6 кВ ТСН;	результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
14.		- замену электроосвещения котла.	нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	27 880,740	0,000	15 436,118	12 444,622
			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
15.		Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
16.			иные собственные средства	170 556,419	653,060	6853,423	163 049,936
17.			средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
18.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
19.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
20.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
21.			бюджетное финансирование в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
22.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
23.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
24.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
25.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
26.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
27.	3.2.2.	Модернизация узла подогрева водопроводной и химически очищенной воды (замена подогревателей водопроводной и химически очищенной воды ст. № 1-4 комплекса НГВС) Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	всего	16 443,001	16 443,001	0,000	0,000
28.			в том числе: собственные средства	16 443,001	16 443,001	0,000	0,000
29.			в том числе: амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000
30.			в том числе: результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
31.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	16 443,001	16 443,001	0,000	0,000
32.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
33.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
34.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
35.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
36.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
37.			средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
38.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
39.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
40.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
41.			бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000
42.			в том числе:				
43.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
44.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
45.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
46.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
47.	3.2.3.	Модернизация АСУ станций управления розжигом горелок котлов БКЗ-75 № 12, 13, 14, 15, 17, Е-100 № 16 Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение ПИР (только для котла Е-100), СМР и ПНР	прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
48.			всего	13 452,621	5573,916	865,560	7013,145
49.			в том числе:				
50.			собственные средства	13 452,621	5573,916	865,560	7013,145
51.			в том числе:				
52.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000
53.			в том числе:				
54.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
55.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	13 452,621	5573,916	865,560	7013,145
56.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
57.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
58.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
59.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
60.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
61.			средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000
62.			в том числе:				
			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
			бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
63.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
64.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
65.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
66.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
67.	3.2.4.	Модернизация АСУ станций управления розжигом горелок котлов ТП-20 № 1-11 Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	всего	4741,492	0,000	0,000	4741,492
68.			в том числе:				
69.			собственные средства	4741,492	0,000	0,000	4741,492
70.			в том числе:				
71.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000
72.			в том числе:				
73.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
74.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	4741,492	0,000	0,000	4741,492
75.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
76.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
77.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
78.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
79.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
80.			средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000
81.			в том числе:				
82.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
83.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
84.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
85.			бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000
86.			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
87.	3.2.5.	Модернизация блокировки безопасности в РУ СН-6 кВ Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	всего	833,586	92,955	740,631	0,000
88.			в том числе:				
89.			собственные средства	833,586	92,955	740,631	0,000
90.			в том числе:				
91.			амортизационные отчисления	0,000	0,000	0,000	0,000
92.			в том числе:				
93.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
94.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	833,586	92,955	740,631	0,000
95.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
96.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
97.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
98.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
99.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
100.			средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000
101.			в том числе:				
102.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
103.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
104.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
105.			бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000
106.			в том числе:				
107.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
108.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
109.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
110.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
111.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
112.	3.2.6.	Модернизация коммерческих узлов учета на паропроводах Д-1, 2, 6, теплосети № 1-4, бойлерной № 2	всего	7145,502	3648,484	3497,018	0,000
113.			в том числе:				
114.			собственные средства	7145,502	3648,484	3497,018	0,000
115.			в том числе:				
116.			амортизационные отчисления	1559,097	1559,097	0,000	0,000
117.			в том числе:				

1	2	3	4	5	6	7	8
110.		Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
111.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	5586,405	2089,387	3497,018	0,000
112.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
113.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
114.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
115.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
116.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
117.			средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
118.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
119.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
120.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
121.			бюджетное финансирование в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
122.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
123.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
124.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
125.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
126.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
127.	3.2.7.	Модернизация схемы электроснабжения насосов ПЭН № 1-4 комплекса НГВС	всего	7277,374	3617,442	3659,932	0,000
128.			в том числе:				
129.		Краткое описание мероприятия: предусматривается выполнение СМР и ПНР	собственные средства в том числе:	7277,374	3617,442	3659,932	0,000
130.			амортизационные отчисления в том числе:	3617,442	3617,442	0,000	0,000
131.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
132.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	3659,932	0,000	3659,932	0,000
			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
133.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
134.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
135.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
136.			иные собственные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
137.			средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
138.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
139.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
140.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
141.			бюджетное финансирование в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
142.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
143.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
144.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
145.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
146.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
147.	Итого по группе 3		всего	272 470,601	34 624,454	40 824,817	197 021,330
148.			собственные средства в том числе:	101 914,182	33 971,394	33 971,394	33 971,394
149.			амортизационные отчисления в том числе:	29 316,405	9772,135	9772,135	9772,135
150.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
151.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	72 597,777	24 199,259	24 199,259	24 199,259
152.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
153.					экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8
154.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
155.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
156.			иные собственные средства	170 556,419	653,060	6853,423	163 049,936
157.			средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
158.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
159.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
160.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
161.			бюджетное финансирование в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
162.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
163.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
164.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
165.			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
166.			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
167.	Итого по программе		всего в том числе:	272 470,601	34 624,454	40 824,817	197 021,330
168.			собственные средства в том числе:	101 914,182	33 971,394	33 971,394	33 971,394
169.			амортизационные отчисления в том числе:	29 316,405	9772,135	9772,135	9772,135
170.			результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
171.			нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	72 597,777	24 199,259	24 199,259	24 199,259
172.			экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
173.			экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
174.			плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
175.			расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
176.			иные собственные средства	170 556,419	653,060	6853,423	163 049,936

1	2	3	4	5	6	7	8
177.			средства, привлеченные на возвратной основе	0,000	0,000	0,000	0,000
178.			в том числе:				
179.			займы	0,000	0,000	0,000	0,000
180.			кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
181.			иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
182.			бюджетное финансирование	0,000	0,000	0,000	0,000
183.			в том числе:				
184.			федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
185.			бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
186.			бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
			расходы концедента на строительство, модернизацию и (или)	0,000	0,000	0,000	0,000
			реконструкцию объекта концессионного соглашения				
			прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000

Список используемых сокращений:

АСУ ТП – автоматизированная система управления технологическим процессом;

БКЗ-75-3,9-440ФБ – тип котла (БКЗ – Барнаульский котельный завод, ФБ-факельный барабанный);

кВ – киловольт;

НГВС – новый комплекс горячего водоснабжения;

ОПО – опасный производственный объект;

ПИР – проектно-изыскательские работы;

ПНР – пусконаладочные работы;

ПЭН – питательный электрический насос;

РУ СН – распределительное устройство собственных нужд;

СМР – строительно-монтажные работы;

ст. – стационарный;

ТП – тип парового котла серии «ТП» Таганрогского завода «Красный котельщик», 20 - производительность котла по пару;

ТСН – трансформатор собственных нужд;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль.

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

Номер строки	Номер п/п	Источники финансирования	Всего на период 2025–2027 годов, тысяч рублей	В том числе по годам реализации инвестиционной программы, тысяч рублей, без НДС		
				2025 год	2026 год	2027 год
1.	1.	Собственные средства в том числе:	101 914,182	33 971,394	33 971,394	33 971,394
2.	1.1.	амортизационные отчисления в том числе:	29 316,405	9772,135	9772,135	9772,135
3.	1.1.1.	результат переоценки основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	1.2.	нормативная прибыль на капитальные вложения (инвестиции)	72 597,777	24 199,259	24 199,259	24 199,259
5.	1.3.	экономия расходов, достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	1.4.	экономия расходов, связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	1.5.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения	0,000	0,000	0,000	0,000
8.	1.6.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,000	0,000	0,000	0,000
9.	2.	Иные собственные средства	170 556,419	653,060	6853,423	163 049,936
10.	3.	Средства, привлеченные на возвратной основе в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
11.	3.1.	займы	0,000	0,000	0,000	0,000
12.	3.2.	кредиты	0,000	0,000	0,000	0,000
13.	3.3.	иные привлеченные средства	0,000	0,000	0,000	0,000
14.	4.	Бюджетное финансирование в том числе:	0,000	0,000	0,000	0,000
15.	4.1.	федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000
16.	4.2.	бюджет Свердловской области	0,000	0,000	0,000	0,000
17.	4.3.	бюджет муниципального образования	0,000	0,000	0,000	0,000
18.	4.4.	расходы концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения	0,000	0,000	0,000	0,000
19.	5.	Прочие источники финансирования	0,000	0,000	0,000	0,000
20.	6.	Итого по программе	272 470,601	34 624,454	40 824,817	197 021,330

Список используемых сокращений:

НДС – налог на добавленную стоимость.

**ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Номер строки	Наименование целевого показателя	Единицы измерения	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения		
					в том числе по годам реализации инвестиционной программы		
					2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	0,15128	0,14736	0,15304	0,15522	0,15522
3.		т у.т./м ³	-	-	-	-	-
4.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
5.	Процент износа объектов системы	%	-	-	-	-	-
6.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-
7.		процентов	-	-	-	-	-
8.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-
9.		куб. м для пара	-	-	-	-	-
10.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды	-	-	-	-	-

Список используемых сокращений:

Гкал – гигакалория;

Гкал/ч – гигакалория в час;

кВт·ч/м³ – киловатт-час на кубический метр;

куб. м – кубический метр;

т у.т./Гкал – тонн условного топлива на гигакалорию;

т у.т./м³ – тонн условного топлива на кубический метр.