



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

24.12.2025

№ 767-ПП

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в постановление Правительства
Свердловской области от 01.02.2024 № 54-ПП «О реализации отдельных
мероприятий государственной программы Свердловской области «Реализация
основных направлений государственной политики в строительном комплексе
Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства
Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области» Правительство Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 01.02.2024 № 54-ПП «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2024, 2 февраля, № 41804) с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Свердловской области от 30.01.2025 № 45-ПП, от 06.03.2025 № 155-ПП и от 26.11.2025 № 642-ПП (далее – постановление Правительства Свердловской области от 01.02.2024 № 54-ПП), следующие изменения:

1) пункт 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) один из супругов или родитель в неполной семье на день принятия органом местного самоуправления решения о признании молодой семьи – участницы мероприятия постоянно проживает на территории Свердловской области не менее 7 лет.»;

2) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В первую очередь в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, по муниципальному образованию включаются:

1) молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

2) молодые семьи, имеющие трех и более детей;

3) молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции

на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области (далее – специальная военная операция), а также неполные молодые семьи – участники мероприятия, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции.»;

3) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. В списке молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доля молодых семей, не относящихся к молодым семьям, указанным в пункте 29 настоящего порядка, не может составлять более 30% общего количества молодых семей, включаемых в указанный список по отдельно взятому муниципальному образованию.»;

4) пункт 38 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) изменение суммы остатка задолженности основной суммы долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом.»;

5) подпункт 2 пункта 40 изложить в следующей редакции:

«2) отказ молодой семьи от получения социальной выплаты в течение срока действия Свидетельства или по иным причинам молодая семья не смогла воспользоваться этой социальной выплатой;»;

6) пункт 40 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) изменение суммы остатка задолженности основной суммы долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование жилищным кредитом.»;

7) приложение № 1 изложить в новой редакции (приложение).

2. Внести в Порядок предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования, утвержденный постановлением Правительства Свердловской области от 01.02.2024 № 54-ПП, следующее изменение:

подпункт 4 пункта 42 изложить в следующей редакции:

«4) молодая семья ранее реализовала право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом от 3 июля 2019 года № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13¹ Федерального закона «Об актах гражданского состояния».».

3. Настоящее постановление опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Губернатор
Свердловской области



Д.В. Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Свердловской области
от 24.12.2025 № 767-ПП

Форма

СПИСОК
молодых семей – участников мероприятия,
изъявивших желание получить социальную выплату,
по _____ в 20__ году
(наименование муниципального образования, расположенного
на территории Свердловской области)

Номер строки	Дата постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий	Данные о членах молодой семьи							Молодая семья, в которой один или оба супруга либо один родитель в неполной семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции	Реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, на основании которого молодая семья включена в список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату	Расчетная стоимость жилья		Планируемый размер социальной выплаты			Сумма остатка задолженности основной суммы долга и процентов по ипотечному жилищному кредиту (займу) (рублей)
		количество членов семьи (человек)	фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), степень родства	документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				стоимость 1 кв. м (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (графа 11 x графу 12)	рублей	процентов	
				серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого															

Глава муниципального образования, расположенного
на территории Свердловской области

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)