ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.12.2024 № 838

г. Екатеринбург

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 25.11.2020 № 303 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, и режима использования данной территории» и письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской

области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 30.05.2024 № 519/04-2, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (прилагается).

2. Установить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», включающий в себя запрет на строительство объектов капитального строительства и их реконструкцию, связанную с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Семерикову М.А. обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденном пунктом 1 настоящего приказа, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, указанном в пункте 2 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Екатеринбурга для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления Е.Г. Рябинин

Виктория Александровна Фастовец
(343) 312-00-33 (доб. 10)

УТВЕРЖДЕНО
приказом Управления государственной охраны
объектов культурного наследия
Свердловской области
от 23.12.2024 № 838

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36 (далее – объект), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, определено в соответствии с проектом защитных зон, разработанным государственным бюджетным учреждением культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» в 2024 году, и письмом государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 30.05.2024 № 519/04-2.

Раздел 1. Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади	–

1	2	3
	(Р +/- Дельта Р)	
3.	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2. Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат – местная система координат Свердловской области					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390907.68	1534252.17	аналитический метод	1,0	–
2	390905.94	1534234.15	аналитический метод	1,0	–
3	390907.48	1534216.11	аналитический метод	1,0	–
4	390912.24	1534198.65	аналитический метод	1,0	–
5	390920.07	1534182.33	аналитический метод	1,0	–
6	390930.71	1534167.69	аналитический метод	1,0	–
7	390943.82	1534155.20	аналитический метод	1,0	–
8	390958.97	1534145.29	аналитический метод	1,0	–
9	390972.14	1534134.44	аналитический метод	1,0	–
10	390981.60	1534119.00	аналитический метод	1,0	–
11	390993.68	1534105.53	аналитический метод	1,0	–
12	391008.00	1534094.45	аналитический метод	1,0	–
13	391024.08	1534086.14	аналитический метод	1,0	–
14	391041.40	1534080.86	аналитический метод	1,0	–
15	391059.12	1534077.07	аналитический метод	1,0	–
16	391076.90	1534073.56	аналитический метод	1,0	–
17	391094.99	1534072.76	аналитический метод	1,0	–

1	2	3	4	5	6
18	391112.92	1534075.23	аналитический метод	1,0	–
19	391130.11	1534080.90	аналитический метод	1,0	–
20	391146.00	1534089.57	аналитический метод	1,0	–
21	391160.07	1534100.96	аналитический метод	1,0	–
22	391171.85	1534114.71	аналитический метод	1,0	–
23	391180.96	1534130.35	аналитический метод	1,0	–
24	391187.10	1534147.38	аналитический метод	1,0	–
25	391190.78	1534165.13	аналитический метод	1,0	–
26	391194.26	1534182.92	аналитический метод	1,0	–
27	391197.74	1534200.71	аналитический метод	1,0	–
28	391200.87	1534218.55	аналитический метод	1,0	–
29	391201.20	1534236.65	аналитический метод	1,0	–
30	391198.25	1534254.52	аналитический метод	1,0	–
31	391192.13	1534271.55	аналитический метод	1,0	–
32	391183.04	1534287.21	аналитический метод	1,0	–
33	391171.28	1534300.97	аналитический метод	1,0	–
34	391157.23	1534312.38	аналитический метод	1,0	–
35	391141.35	1534321.08	аналитический метод	1,0	–
36	391124.17	1534326.77	аналитический метод	1,0	–
37	391106.45	1534330.59	аналитический метод	1,0	–
38	391088.73	1534334.40	аналитический метод	1,0	–
39	391071.00	1534338.20	аналитический метод	1,0	–
40	391053.28	1534342.01	аналитический метод	1,0	–
41	391035.56	1534345.82	аналитический метод	1,0	–
42	391017.70	1534348.87	аналитический метод	1,0	–
43	390999.60	1534348.83	аналитический метод	1,0	–
44	390981.80	1534345.52	аналитический метод	1,0	–
45	390964.89	1534339.05	аналитический метод	1,0	–

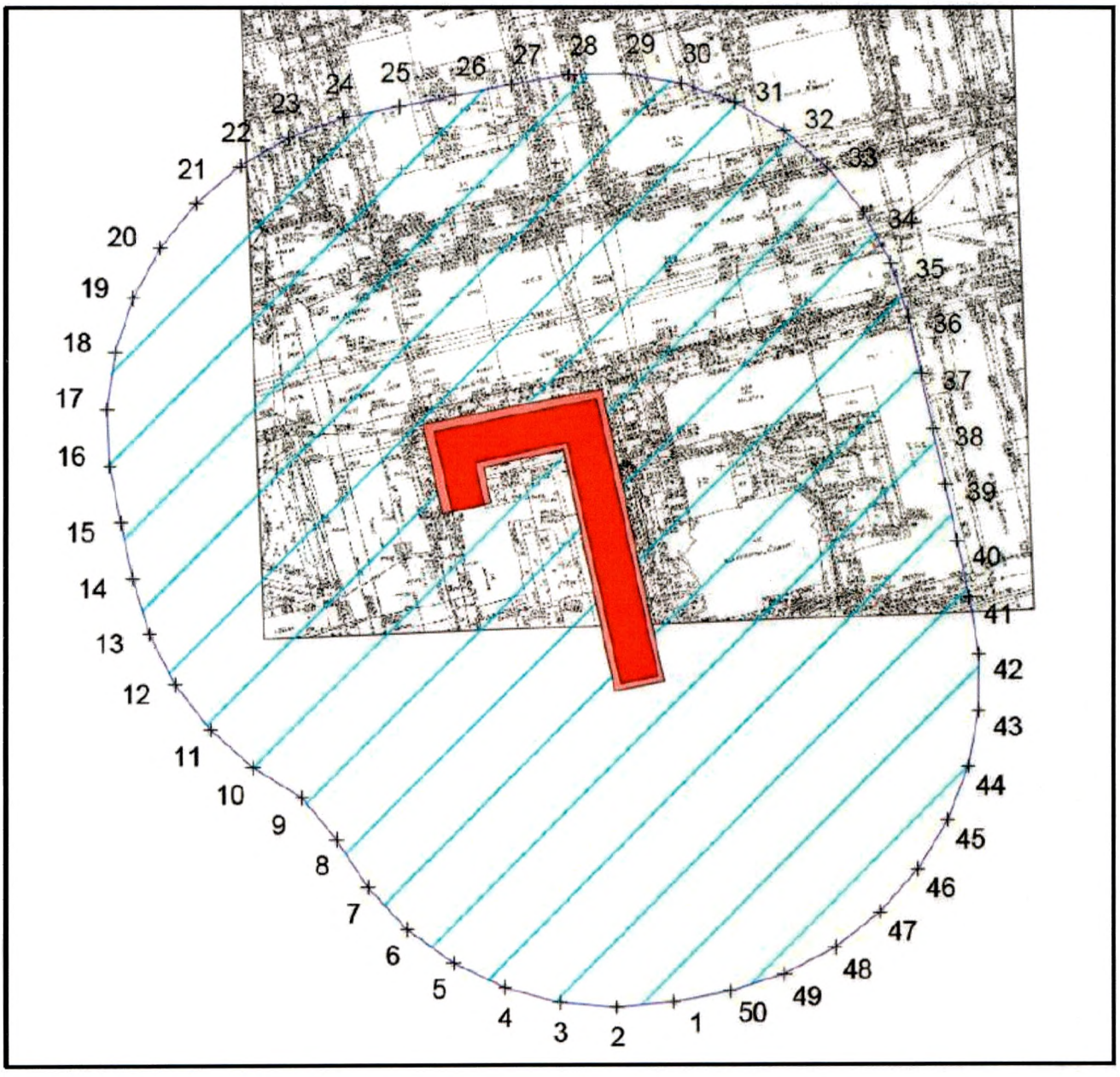
1	2	3	4	5	6
46	390949.43	1534329.65	аналитический метод	1,0	–
47	390935.91	1534317.61	аналитический метод	1,0	–
48	390924.79	1534303.33	аналитический метод	1,0	–
49	390916.42	1534287.27	аналитический метод	1,0	–
50	390911.08	1534269.98	аналитический метод	1,0	–
1	390907.68	1534252.17	аналитический метод	1,0	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1.					
–	–	–	–	–	–
Часть № 2.					
–	–	–	–	–	–
Часть № ...					
–	–	–	–	–	–

Раздел 3. Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

						характерной точки (Mt), м	
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № 1.							
–	–	–	–	–	–	–	–
Часть № 2.							
–	–	–	–	–	–	–	–
Часть №...							
–	–	–	–	–	–	–	–

Раздел 4. План границ объекта



Условные обозначения к плану границ защитной зоны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Горсовета», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 36 (далее – объект культурного наследия)

– объект культурного наследия;

– территория объекта культурного наследия;

– объект;

15 – поворотные (характерные) точки объекта.