



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**П Р И К А З**

11.10.2017г.

№ 1069-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ориентирами: проектируемая Екатеринбургская кольцевая автодорога – лесной парк «Южный» – автомобильная дорога «ст. Сысерть – п. Полевой» – железная дорога «Екатеринбург – Верхний Уфалей»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 18.04.2017 № 412-П «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ориентирами: проектируемая Екатеринбургская кольцевая автодорога – железная дорога – автомобильная дорога «станция Сысерть – поселок Полевой» – железная дорога»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ориентирами: проектируемая Екатеринбургская кольцевая автодорога – лесной парк «Южный» – автомобильная дорога «ст. Сысерть – п. Полевой» – железная дорога «Екатеринбург – Верхний Уфалей» в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (приложение № 1);
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 2);
- 3) схема межевания территории (зона I) (приложение № 3);

- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (зона I) (приложение № 4);
- 5) схема межевания территории (зона II) (приложение № 5);
- 6) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (зона II) (приложение № 6);
- 7) схема межевания территории (зона III) (приложение № 7);
- 8) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (зона III) (приложение № 8);
- 9) схема межевания территории (зона IV) (приложение № 9);
- 10) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (зона IV) (приложение № 10);
- 11) перечень и сведения о площади земельных участков, сохраняемых в измененных границах (приложение № 11).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории, ограниченной ориентирами: проектируемая Екатеринбургская кольцевая автодорога – лесной парк «Южный» – автомобильная дорога «ст. Сысерть – п. Полевой» – железная дорога «Екатеринбург – Верхний Уфалей», утвержденной настоящим приказом.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «КомплектТехМаркет» обеспечить формирование земельных участков в соответствии с проектом межевания территории, ограниченной ориентирами: проектируемая Екатеринбургская кольцевая автодорога – лесной парк «Южный» – автомобильная дорога «ст. Сысерть – п. Полевой» – железная дорога «Екатеринбург – Верхний Уфалей», утвержденным настоящим приказом.

4. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

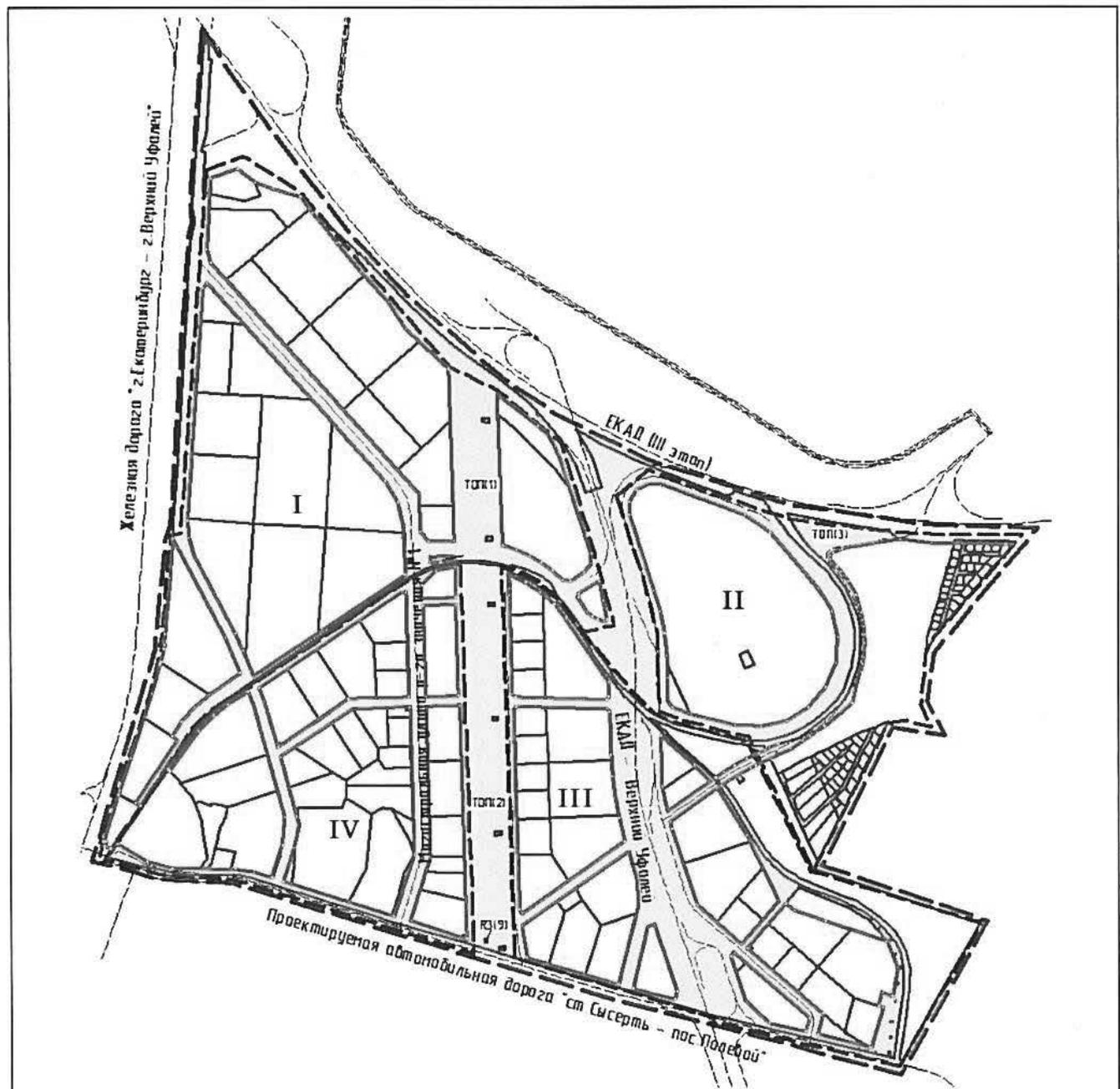
И.о. Министра



М.М. Волков

Приложение № 1  
 к приказу Министерства  
 строительства и развития  
 инфраструктуры Свердловской  
 области  
 от 11.10.2017, № 1069-П

Схема межевания территории



Условные обозначения:

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Красные линии                             |  | Оси улиц                                  |
|  | Границы зон межевания                     | <b>I</b>  | Обозначение зоны межевания                |
|  | Образуемые и изменяемые земельные участки | <b>ТОП(1)</b>   | Обозначение образуемых земельных участков |
|  | Граница проектирования                    |  | Территории общего пользования             |

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2018, № 1069-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания <sup>3</sup> , кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки <sup>4</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
ТОП(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	608971	-
ТОП(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	697177	-
ТОП(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	48074	-
R3(9)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт – ст.Сысерть – п.Полевой"	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	100	100 (1,0)

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48, с изменениями внесенными Решением Екатеринбургской городской Думы от 08.12.2015 № 58/43, соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

1	2	3	4	5	6	7
<p><sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;</p> <p><sup>4</sup> Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).</p>						

Приложение № 3  
 к приказу Министерства  
 строительства и развития  
 инфраструктуры Свердловской  
 области  
 от 11.10.2017 № 1069-П

Схема межевания территории (зона I)



Приложение № 4  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2014 № 1069-17

Перечень образуемых земельных участков (зона I)

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания <sup>3</sup> , кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки <sup>4</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
R1(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	65843	80 (0,80)
R1(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	26619	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R1(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	25000	80 (0,80)
R3(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	10034	100 (1,00)
R3(6)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	1464	100 (1,00)
R4(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность;- объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	19682	60 (0,60)
R4(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность;- объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	40298	60 (0,60)

1	2	3	4	5	6	7
R4(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	71265	60 (0,60)
R4(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	31136	60 (0,60)
R4(5)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	66727	60 (0,60)
R4(6)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	29802	60 (0,60)

1	2	3	4	5	6	7
R4(7)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	56171	60 (0,60)
R4(8)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	28376	60 (0,60)
R4(9)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	30001	60 (0,60)
R4(10)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	12411	60 (0,60)

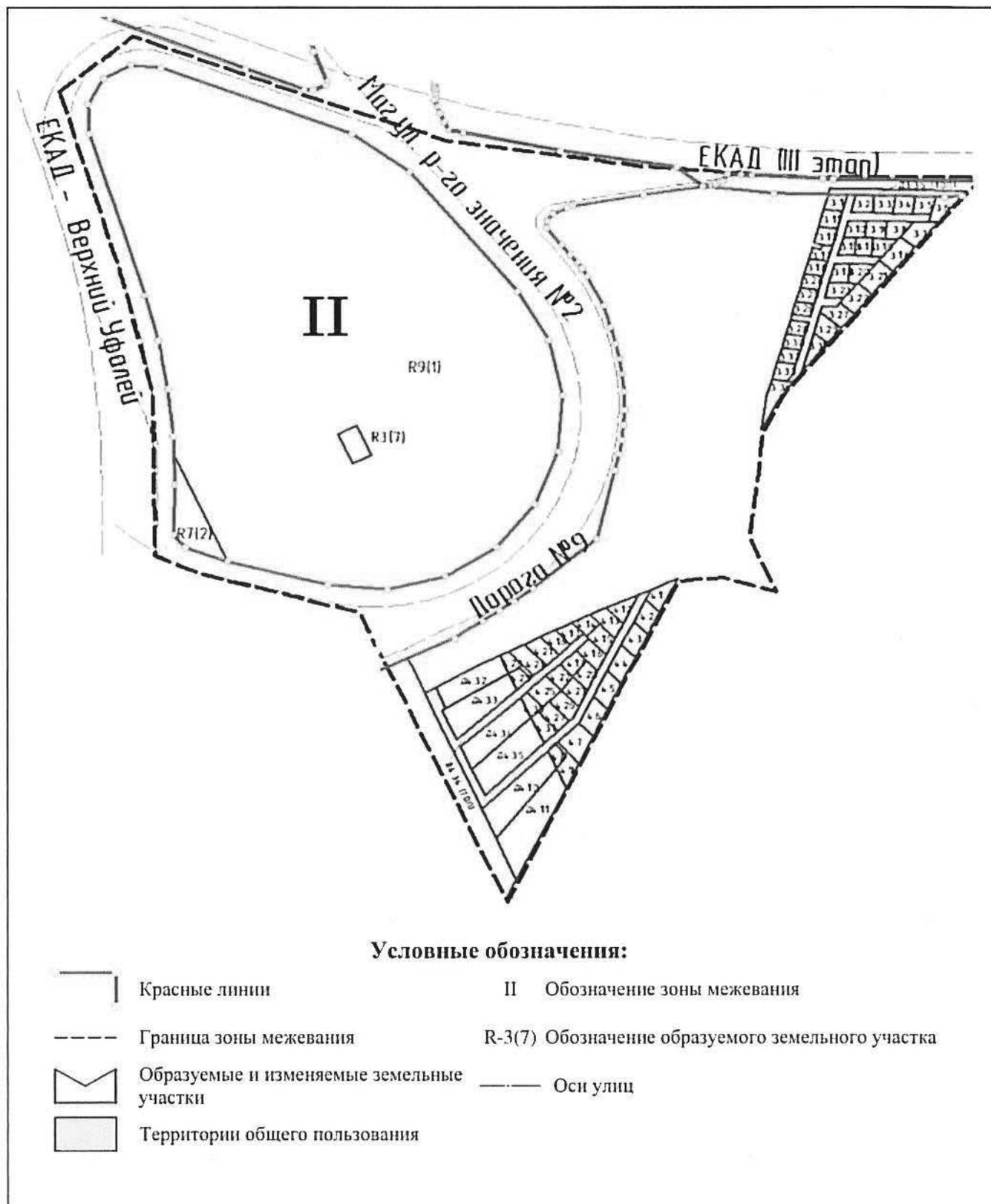
1	2	3	4	5	6	7
R4(11)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	96275	60 (0,60)
R4(12)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	17887	60 (0,60)
R6(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	25467	80 (0,80)
R6(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	36701	80 (0,80)
R6(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	45158	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R6(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	47259	80 (0,80)
R6(5)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	96754	80 (0,80)
R6(6)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	57478	80 (0,80)
R6(7)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	54131	80 (0,80)
R6(8)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	102328	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R6(9)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	66092	80 (0,80)
R7(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- обслуживание автотранспорта;- объекты придорожного сервиса;- автомобильный транспорт	объекты придорожного сервиса (4.9.1)	7201	80 (0,80)
<p><sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;</p> <p><sup>4</sup> Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);</p> <p><sup>5</sup> Линия регулирования застройки устанавливается по красным линиям.</p>						

Приложение № 5  
 к приказу Министерства  
 строительства и развития  
 инфраструктуры Свердловской  
 области  
 от 11.10.2018, № 1069-17

Схема межевания территории (зона II)



Приложение № 6  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2014, № 1069-17

Перечень образуемых земельных участков (зона II)

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания <sup>3</sup> , кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки <sup>4</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
R3(7)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	1500	100 (1,00)
R7(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- обслуживание автотранспорта;- объекты придорожного сервиса;- автомобильный транспорт	объекты придорожного сервиса (4.9.1)	5231	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R9(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- отдых (рекреация) с правом возведения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе обустройство мест для занятия спортом, физкультурой, пешими прогулками, для отдыха, пляжи, специализированные парки (парки культуры и отдыха, зоологические парки и другие подобные объекты); - земельные участки (территории общего пользования (инфраструктура для отдыха (рекреации), в том числе малые архитектурные формы)	природно-познавательный туризм (5.2)	364696	-
ДЗ.1	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	696	20 (0,20)
ДЗ.2	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	781	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.3	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	822	20 (0,20)
ДЗ.4	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	758	20 (0,20)
ДЗ.5	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	786	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.6	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1003	20 (0,20)
ДЗ.7	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1097	20 (0,20)
ДЗ.8	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	788	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д3.9	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	799	20 (0,20)
Д3.10	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	795	20 (0,20)
Д3.11	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	703	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.12	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	740	20 (0,20)
ДЗ.13	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	599	20 (0,20)
ДЗ.14	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	675	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.15	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	694	20 (0,20)
ДЗ.16	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1316	20 (0,20)
ДЗ.17	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	573	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д3.18	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	602	20 (0,20)
Д3.19	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	754	20 (0,20)
Д3.20	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	788	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.21	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1241	20 (0,20)
ДЗ.22	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1092	20 (0,20)
ДЗ.23	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	808	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.24	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	599	20 (0,20)
ДЗ.25	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	579	20 (0,20)
ДЗ.26	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	575	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д3.27	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1037	20 (0,20)
Д3.28	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	593	20 (0,20)
Д3.29	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	998	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.30	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	577	20 (0,20)
ДЗ.31	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	753	20 (0,20)
ДЗ.32	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	608	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
ДЗ.33	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	720	20 (0,20)
ДЗ.34	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное", автомобильная дорога вокруг г. Екатеринбург (ЕКАД)	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1203	20 (0,20)
ДЗ.35 (ТОП)	Свердловская область, г. Екатеринбург	Земли населенных пунктов	- земельные участки (территории) общего пользования	- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	8043	-

1	2	3	4	5	6	7
Д4.1	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	994	20 (0,20)
Д4.2	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1024	20 (0,20)
Д4.3	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1100	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.4	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1227	20 (0,20)
Д4.5	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1213	20 (0,20)
Д4.6	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1258	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.7	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1596	20 (0,20)
Д4.8	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	507	20 (0,20)
Д4.9	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	974	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.10	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	4925	20 (0,20)
Д4.11	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	6454	20 (0,20)
Д4.12	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	847	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.13	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1076	20 (0,20)
Д4.14	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	687	20 (0,20)
Д4.15	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1002	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.16	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1006	20 (0,20)
Д4.17	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	696	20 (0,20)
Д4.18	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	788	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.19	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	783	20 (0,20)
Д4.20	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	827	20 (0,20)
Д4.21	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	989	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.22	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	824	20 (0,20)
Д4.23	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	887	20 (0,20)
Д4.24	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1226	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.25	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	1171	20 (0,20)
Д4.26	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	918	20 (0,20)
Д4.27	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	934	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.28	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	660	20 (0,20)
Д4.29	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	573	20 (0,20)
Д4.30	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	596	20 (0,20)

1	2	3	4	5	6	7
Д4.31	Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе месторасположения СПК "Таежное"	Земли населенных пунктов	- ведение садоводства;- коммунальное обслуживание;- водные объекты (противопожарные водоемы, резервуары);- сооружение для охраны (домик сторожа);- площадки детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.- хозяйственные постройки без содержания скота и птицы; - для ведения личного подсобного хозяйства; - магазины (общая площадь до 100 кв.м.); - ведение огородничества; - ведение дачного хозяйства	- ведение огородничества (13.1)- ведение садоводства (13.2)- ведение дачного хозяйства (13.3)	854	20 (0,20)
Д4.32	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	3495	-
Д4.33	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	4322	-
Д4.34	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	4183	-

1	2	3	4	5	6	7
Д4.35	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть, в районе прохождения магистрального газопровода к ГРС-3 и дороги №9 (усл.)	Земли населенных пунктов	- сельскохозяйственное использование	- ведение огородничества (13.1)	4766	-
Д4.36 (ТОП)	Свердловская область, г. Екатеринбург	Земли населенных пунктов	- земельные участки (территории) общего пользования	- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	10476	-
<p><sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;</p> <p><sup>4</sup> Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p><sup>5</sup> Линия регулирования застройки устанавливается по красным линиям.</p>						

Приложение № 7  
 к приказу Министерства  
 строительства и развития  
 инфраструктуры Свердловской  
 области  
 от 11.10.2017, № 1069-17

Схема межевания территории (зона III)



Приложение № 8  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2017 № 1069-17

Перечень образуемых земельных участков (зона III)

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания <sup>3</sup> , кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки <sup>4</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
R2(22)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10982	80 (0,80)
R2(23)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10010	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(24)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10010	80 (0,80)
R2(25)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10229	80 (0,80)
R2(26)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	44703	80 (0,80)
R2(27)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10292	80 (0,80)
R2(28)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10010	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(29)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	36924	80 (0,80)
R2(30)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10010	80 (0,80)
R2(31)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10004	80 (0,80)
R2(32)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	39461	80 (0,80)
R2(33)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	13102	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(34)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	21872	80 (0,80)
R2(35)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	36789	80 (0,80)
R2(36)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	17573	80 (0,80)
R2(37)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	25684	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(38)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть-п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	22830	80 (0,80)
R2(39)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть-п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	30714	80 (0,80)
R2(40)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть-п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	19916	80 (0,80)
R3(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	10272	100 (1,00)
R3(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	3385	100 (1,00)

1	2	3	4	5	6	7
R3(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	1554	100 (1,00)
R3(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	356	100 (1,00)
R3(13)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	коммунальное обслуживание (3.1)	100	100 (1,00)
R5(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	36644	80 (0,80)
R5(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	38765	80 (0,80)
R5(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	11561	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R5(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	26825	80 (0,80)
R5(5)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	41179	80 (0,80)
R5(6)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	11450	80 (0,80)
R5(7)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	11550	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R5(8)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	19010	80 (0,80)
R5(9)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	23787	80 (0,80)
R5(10)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	5594	80 (0,80)
R5(11)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть- п. Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- автомобильный транспорт.	- пищевая промышленность (6.4)	12986	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R8(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- общественное управление;- деловое управление;- бытовое обслуживание;- общественное питание;- коммунальное обслуживание.	- деловое управление (4.1)- общественное питание (4.6)	10587	100 (1,00)

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

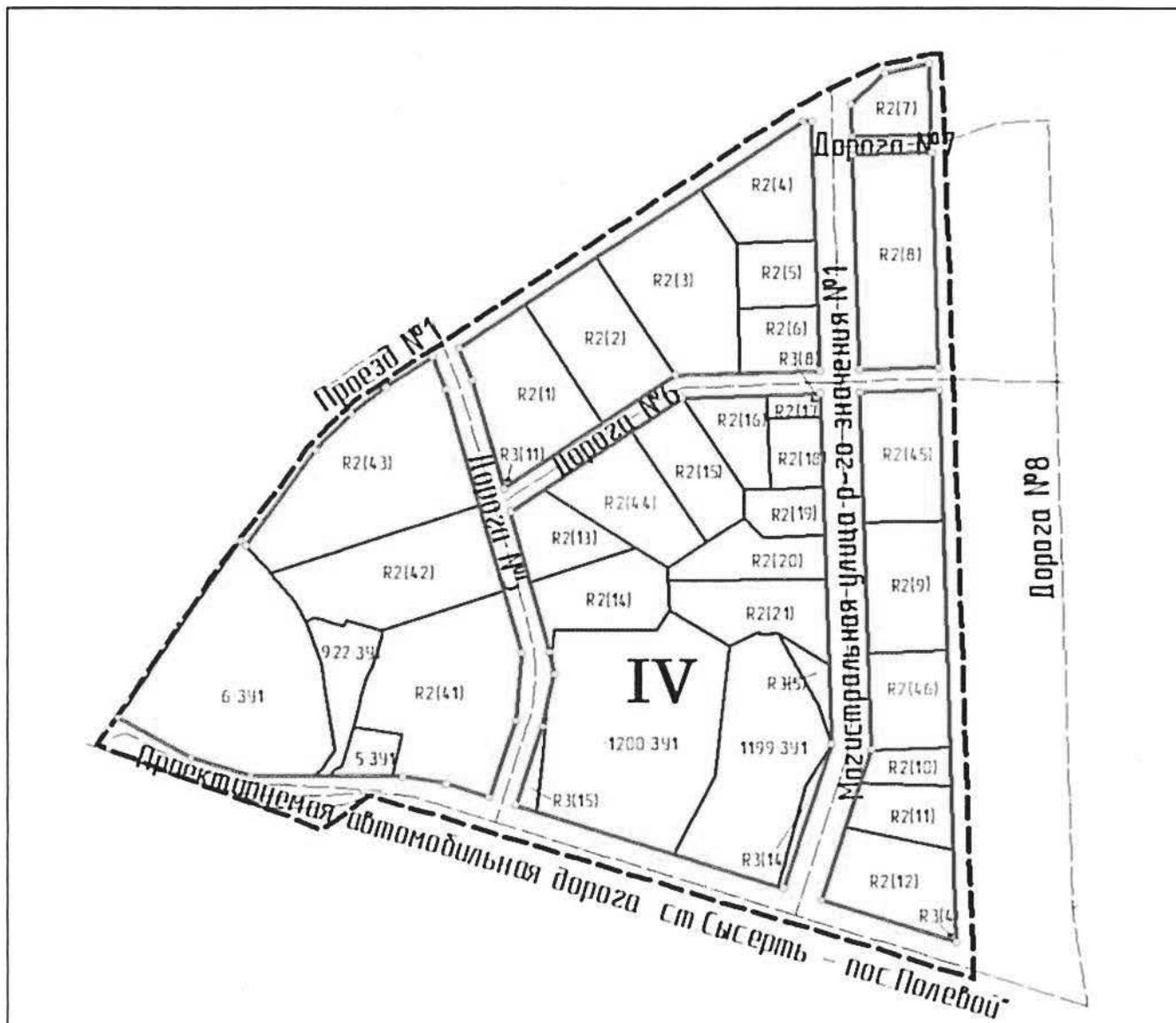
<sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;

<sup>4</sup> Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

<sup>5</sup> Линия регулирования застройки устанавливается по красным линиям.

Приложение № 9  
 к приказу Министерства  
 строительства и развития  
 инфраструктуры Свердловской  
 области  
 от 11.10.2014, № 1069-11

Схема межевания территории (зона IV)



Условные обозначения:

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Красные линии                             | IV  | Обозначение зоны межевания  |
|  | Граница зон межевания                     | R-2(1)  | Обозначение образуемого земельного участка                        |
|  | Образуемый и изменяемый земельный участок |  | Оси улиц  |
|   |   | 6:3У1   | Существующие земельные участки, сохраняемые в измененных границах |

Приложение № 10  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2017 № 1069-17

Перечень образуемых земельных участков (зона IV)

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания <sup>3</sup> , кв. м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (максимальный коэффициент застройки <sup>4</sup> )
1	2	3	4	5	6	7
R2(1)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	26495	80 (0,80)
R2(2)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	23450	80 (0,80)
R2(5)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	10011	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(6)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	10004	80 (0,80)
R2(7)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	9013	80 (0,80)
R2(8)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	33002	80 (0,80)
R2(9)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	20023	80 (0,80)
R2(10)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	6005	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(11)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	10479	80 (0,80)
R2(12)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	20000	80 (0,80)
R2(13)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	11739	80 (0,80)
R2(14)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	17484	80 (0,80)
R2(15)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	15363	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(16)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	10003	80 (0,80)
R2(17)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	2313	80 (0,80)
R2(18)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	7265	80 (0,80)
R2(19)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	7121	80 (0,80)
R2(20)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	12374	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(21)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	17664	80 (0,80)
R2(3)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	32919	80 (0,80)
R2(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	17867	80 (0,80)
R2(41)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	45204	80 (0,80)
R2(42)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	32599	80 (0,80)

1	2	3	4	5	6	7
R2(43)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- производственная деятельность; - склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	48549	80 (0,80)
R3(11)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	100	100 (1,00)
R3(14)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	1980	100 (1,00)
R3(15)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт - ст. Сысерть - п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	2044	100 (1,00)

1	2	3	4	5	6	7
R3(4)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть магистральная автомобильная дорога "Полевской тракт-ст. Сысерть-п.Полевой"	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	100	100 (1,00)
R3(5)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	3247	100 (1,00)
R3(8)	Свердловская область, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть	Земли населенных пунктов	- коммунальное обслуживание	- коммунальное обслуживание (3.1)	100	100 (1,00)
<p><sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;</p> <p><sup>4</sup> Максимальный коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади земельного участка (в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p><sup>5</sup> Линия регулирования застройки устанавливается по красным линиям.</p>						

Приложение № 11  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 11.10.2018, № 1069-П

Перечень и сведения о площади земельных участков, сохраняемых в измененных границах

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, сохраняемого в измененных границах	Категория земель	Вид разрешенного использования по сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки <sup>1</sup>	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка после преобразования <sup>3</sup>	Местоположение
1	2	3	4	5	6	7	8
5:3У1	66:41:0514027:5	Земли населённых пунктов	под комплекс зданий и сооружений автозаправочной станции	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	4674	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
6:3У1	66:41:0514027:6	Земли населённых пунктов	для использования в качестве сельскохозяйственных угодий	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)-	58733	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, п. Сысерть, ул. Кузнецова, д. 2г

1	2	3	4	5	6	7	8
				деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)		
7:3У1	66:41:0514020:7	Земли населённых пунктов	земли промышленности (для промышленных нужд)	- склады;- выставочно-ярмарочная деятельность;- обслуживание автотранспорта;- коммунальное обслуживание;- общественное питание;- банковская и страховая деятельность;- обслуживание автотранспорта (парковки);- деловое управление;- объекты торговли;- производственная деятельность; - объекты придорожного сервиса	- деловое управление (4.1)- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)-банковская страховая деятельность (4.5)- склады (6.9)	11934	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
25:3У1	66:41:0514020:25	Земли населённых пунктов	для размещения производственных зданий	- производственная деятельность;- объекты придорожного сервиса	- тяжелая промышленность(6.2)-автомобилестроение промышленность (6.2.1)-легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11)	9640	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
922:3У1	66:41:0000000:922	Земли населённых пунктов	под пилораму	- производственная деятельность;- склады;- коммунальное обслуживание;- обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия);- обслуживание автотранспорта;- железнодорожный транспорт;- автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)-автомобилестроение промышленность (6.2.1)-легкая промышленность (6.3) - целлюлозно-бумажная промышленность (6.11) - строительная промышленность (6.6)-связь (6.8)-склады (6.9)	10922	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район

1	2	3	4	5	6	7	8
1199:ЗУ1	66:41:0000000:1199	Земли населённых пунктов	под здания и сооружения	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно- бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	43081	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
1200:ЗУ1	66:41:0000000:1200	Земли населённых пунктов	под здания и сооружения	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием предприятия); - обслуживание автотранспорта; - железнодорожный транспорт; - автомобильный транспорт	- тяжелая промышленность(6.2)- автомобилестроение промышленность (6.2.1)- легкая промышленность (6.3) - целлюлозно- бумажная промышленность (6.11) - нефтехимическая промышленность (6.5)- строительная промышленность (6.6)- связь (6.8)-склады (6.9)	67744	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
:10	66:41:0514025:10	Земли населённых пунктов	-	-сельскохозяйственное использование; -коммунальное обслуживание; -земельные участки (территории) общего пользования	-сельскохозяйственное использование(1.0); - коммунальное обслуживание(3.1); - общее пользование территории(12.0)	166040	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, Чкаловский район
:51	66:41:0514025:51	Земли населённых пунктов	-	- производственная деятельность; - склады; - коммунальное обслуживание; - обеспечение научной деятельности (объекты, связанные с обслуживанием	- пищевая промышленность (6.4)	19300	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, северо-восточнее ст. Сысерть

1	2	3	4	5	6	7	8
				предприятия); - обслуживание автотранспорта; - автомобильный транспорт.			
<p><sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка, устанавливаемый по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», соответствует виду разрешенного использования земельного участка согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ;</p> <p><sup>4</sup> Линия регулирования застройки устанавливается по красным линиям.</p>							