



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

19. 12. 2017.

№ 1332-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания территории в границах
улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская –
отвода железной дороги**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «город Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги в следующем составе:

1) схема межевания территории в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложения № 2, 3, 4).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по планировке территории в границах в границах улиц Новинская – Титова – Монтерская – Смоленская – отвода железной дороги, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства

строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
(<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

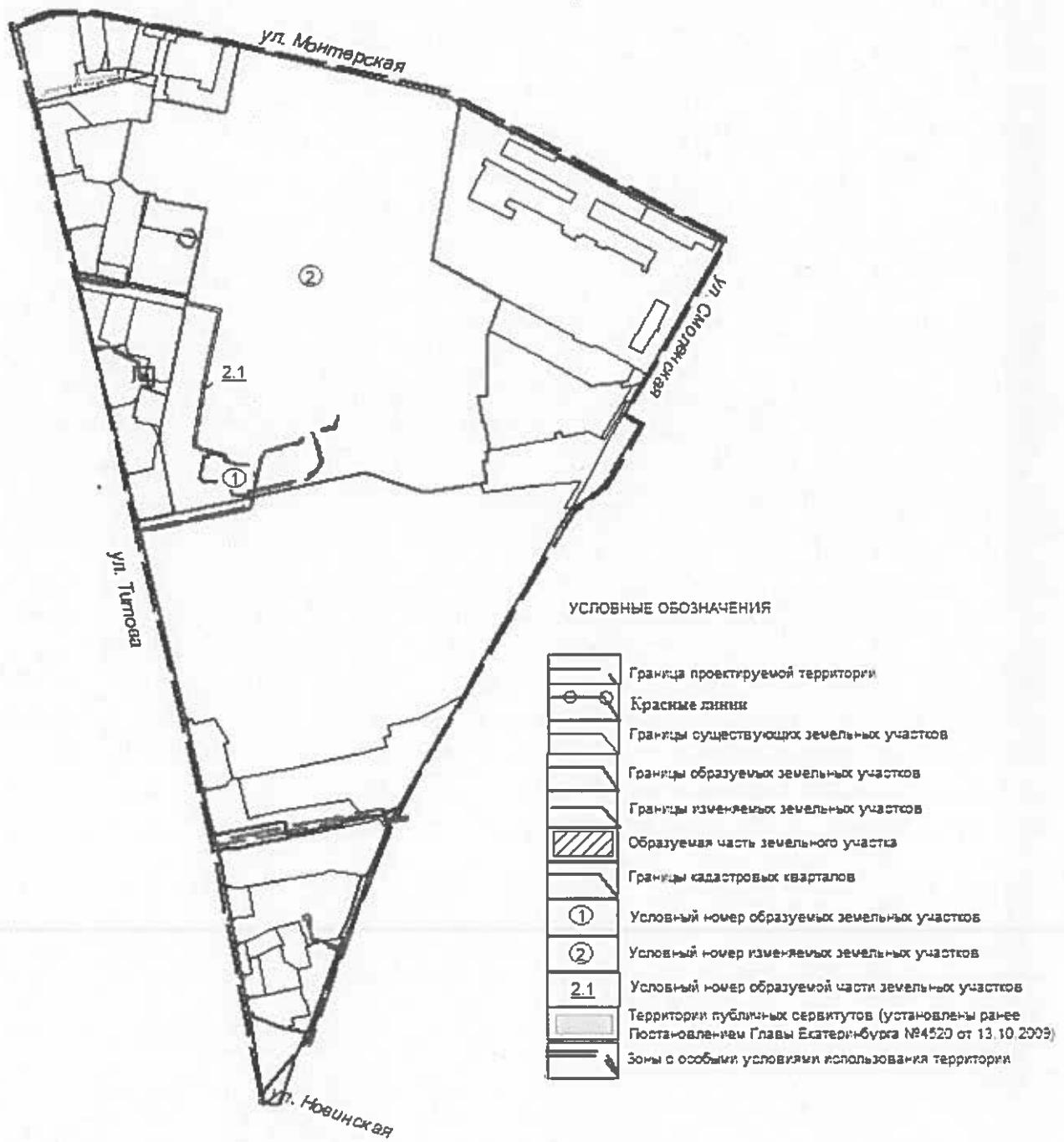
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к Приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 19.12.2017 № 1332-7

Схема межевания территории



Приложение № 2
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 19.12.2017 № 1332-17

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Адрес (местоположение) земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания, кв.м ³
1	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Титова	Обеспечение внутреннего правопорядка	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	2 599

¹ Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 3
 к приказу Министерства
 строительства и развития
 инфраструктуры Свердловской
 области
 от 19.12.2015 № 1332-п

Перечень и сведения о характеристиках земельных участков, сохраняемых в измененных границах

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, сохраняемого в измененных границах	Категория земель	Вид разрешенного использования по сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ¹	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка после преобразования ³	Местоположение
2	66:41:0505002:10	Земли населенных пунктов	Для иных видов сельскохозяйственного использования (под здания и сооружения мясокомбината)	Производственная деятельность	Пищевая промышленность (6.4)	218 755	Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Титова, д.19

¹ Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается по Правилам землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.06.2017 № 704-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»;

² Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 19.12.2015, № 1332-17

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков

Условный номер части земельного участка	Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Назначение	Площадь*, кв.м
1	2	3	4	5
2.1	2	66:41:0505002:10	Для обеспечения прохода, проезда	1015
*Площадь части земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.				