



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ**

24.05.2017г.

№ 593-П

г. Екатеринбург

**О внесении изменений в приказ Министерства строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской области от 15.03.2017 № 269-П  
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для  
размещения линейного объекта (высоковольтной кабельной линии 220 кВ)  
от врезки в существующую высоковольтную линию 220 кВ Ново-  
Свердловская ТЭЦ – Южная до проектируемой подстанции 220 кВ Надежда»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ГлавСтройЭнергоПроект» от 21.04.2017 № 6977

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 15.03.2017 № 269-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта (высоковольтной кабельной линии 220 кВ) от врезки в существующую высоковольтную линию 220 кВ Ново-Свердловская ТЭЦ – Южная до проектируемой подстанции 220 кВ Надежда» изменения, изложив приложения № 3, 4, 5 в новой редакции (приложения № 1, 2, 3);

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской

области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

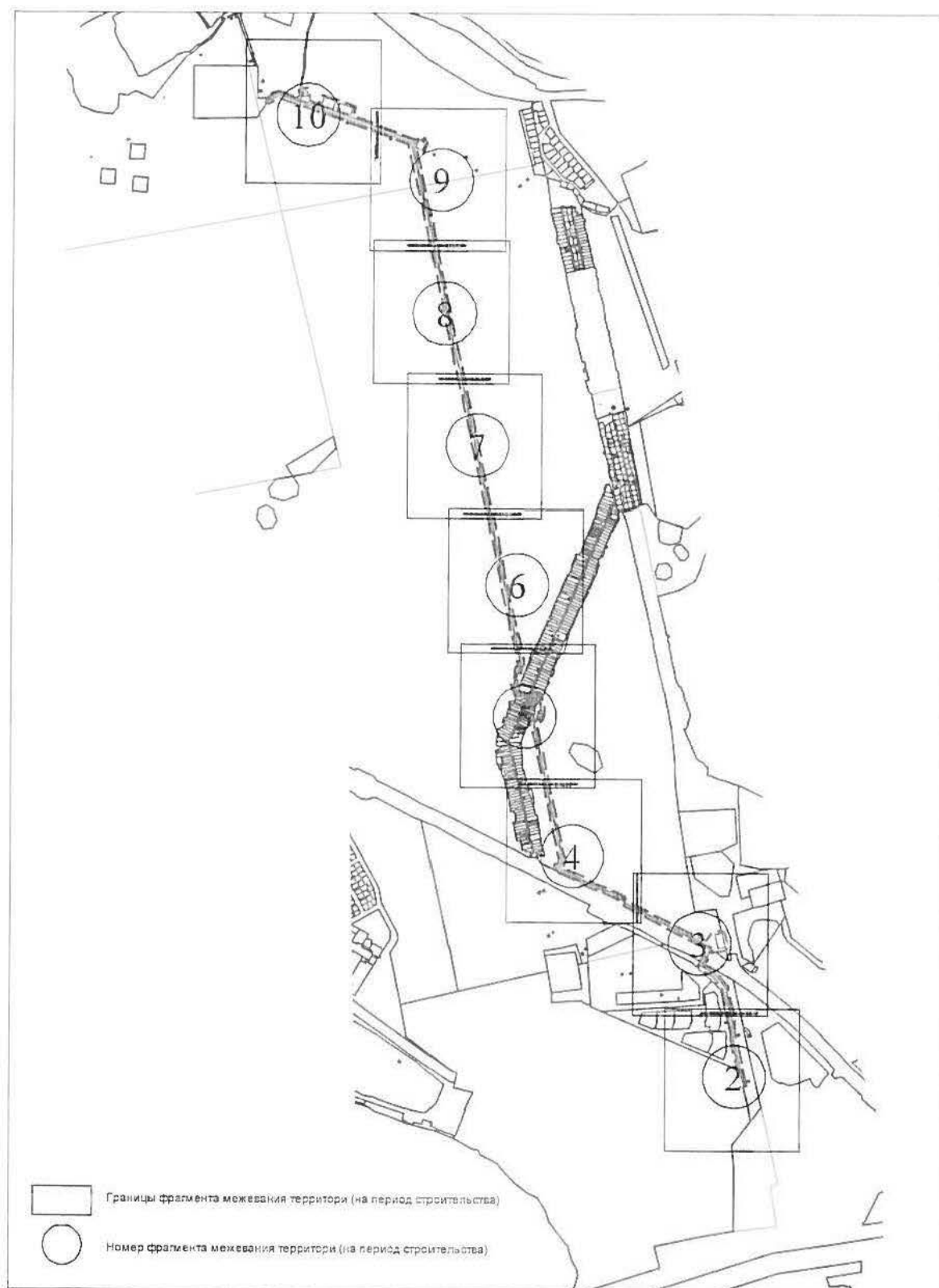
Министр

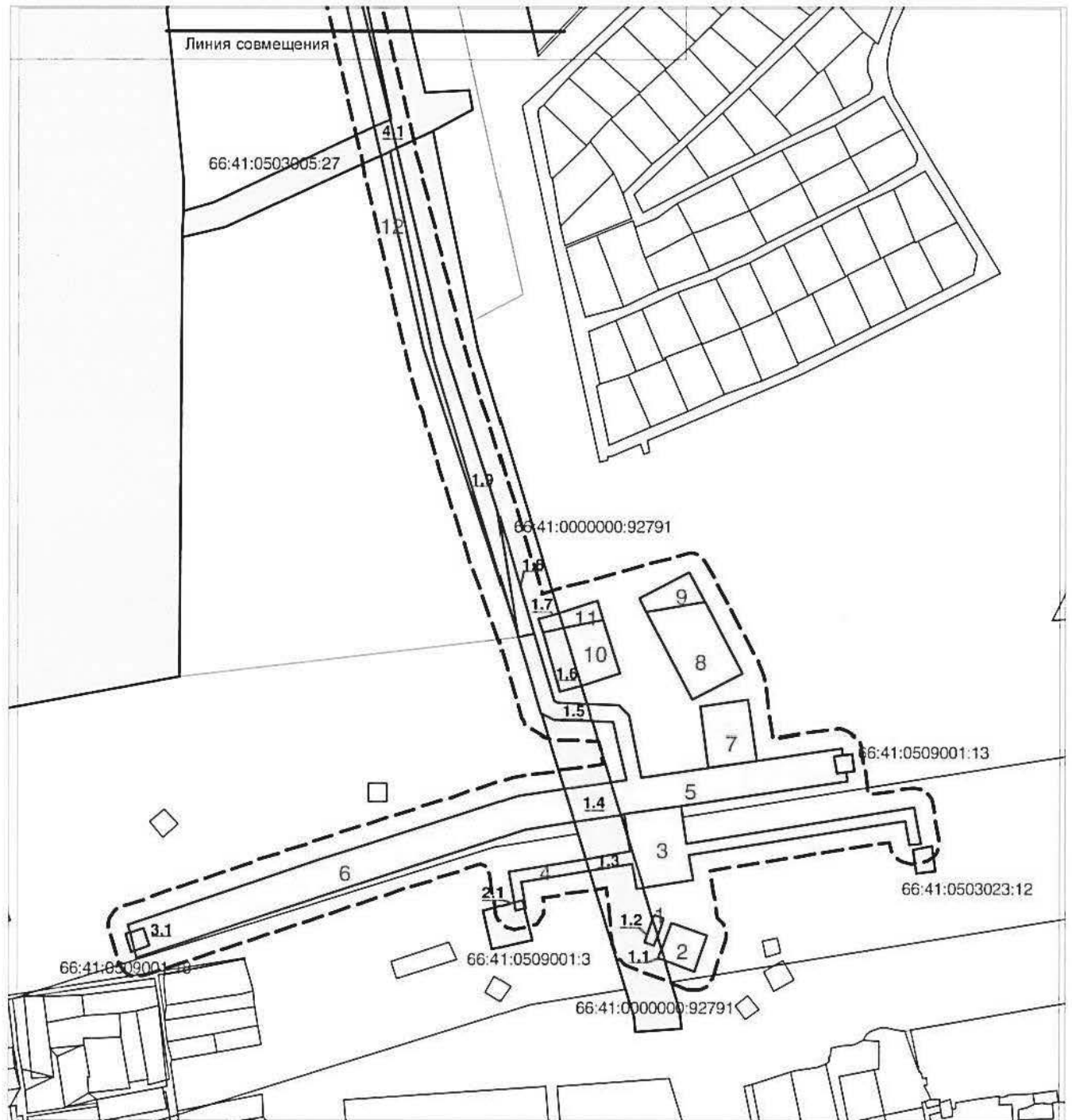


М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 24.05.2018г № 593-17

Схема межевания территории (на период строительства)





## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

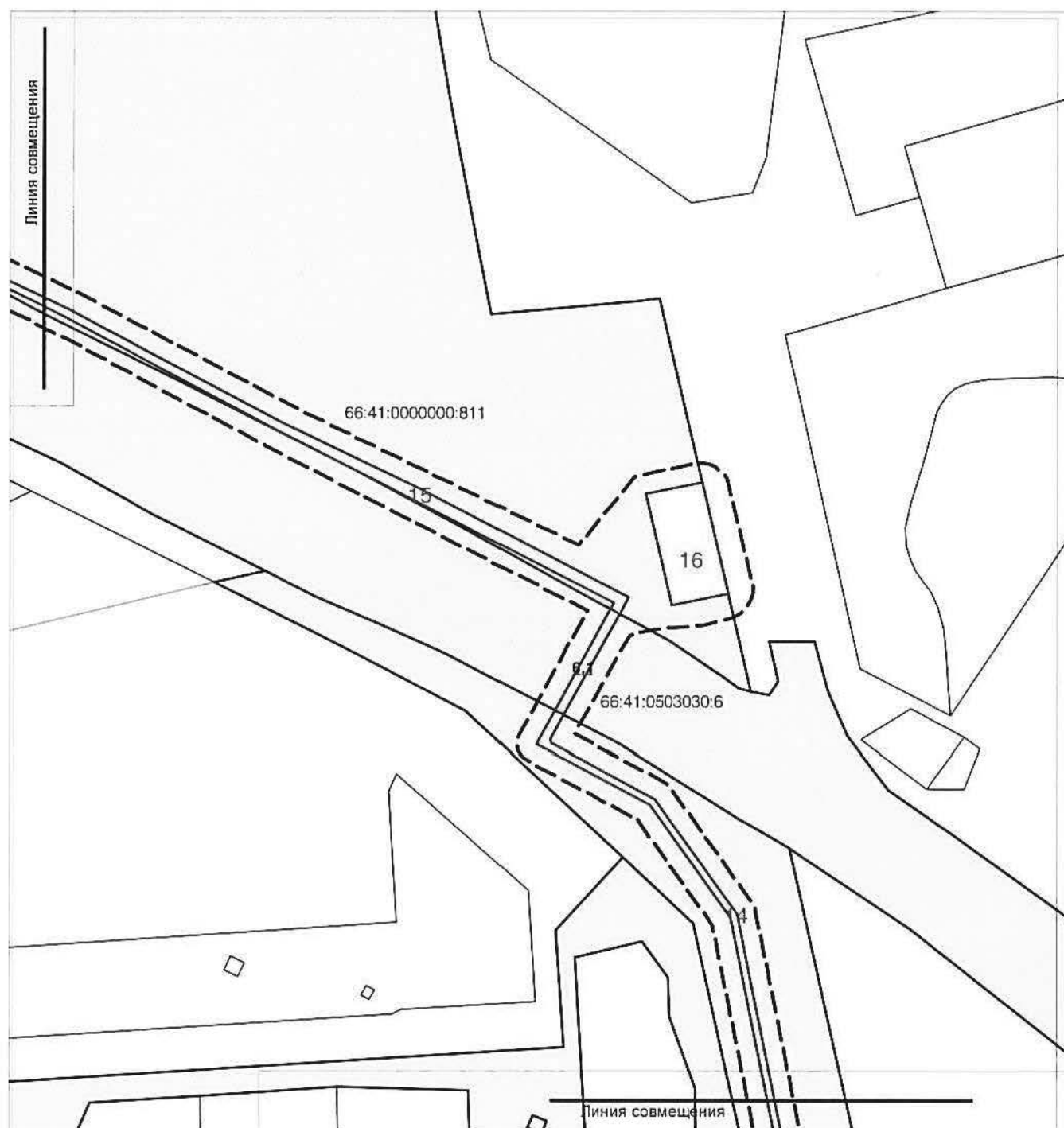
|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |

## Фрагмент № 2



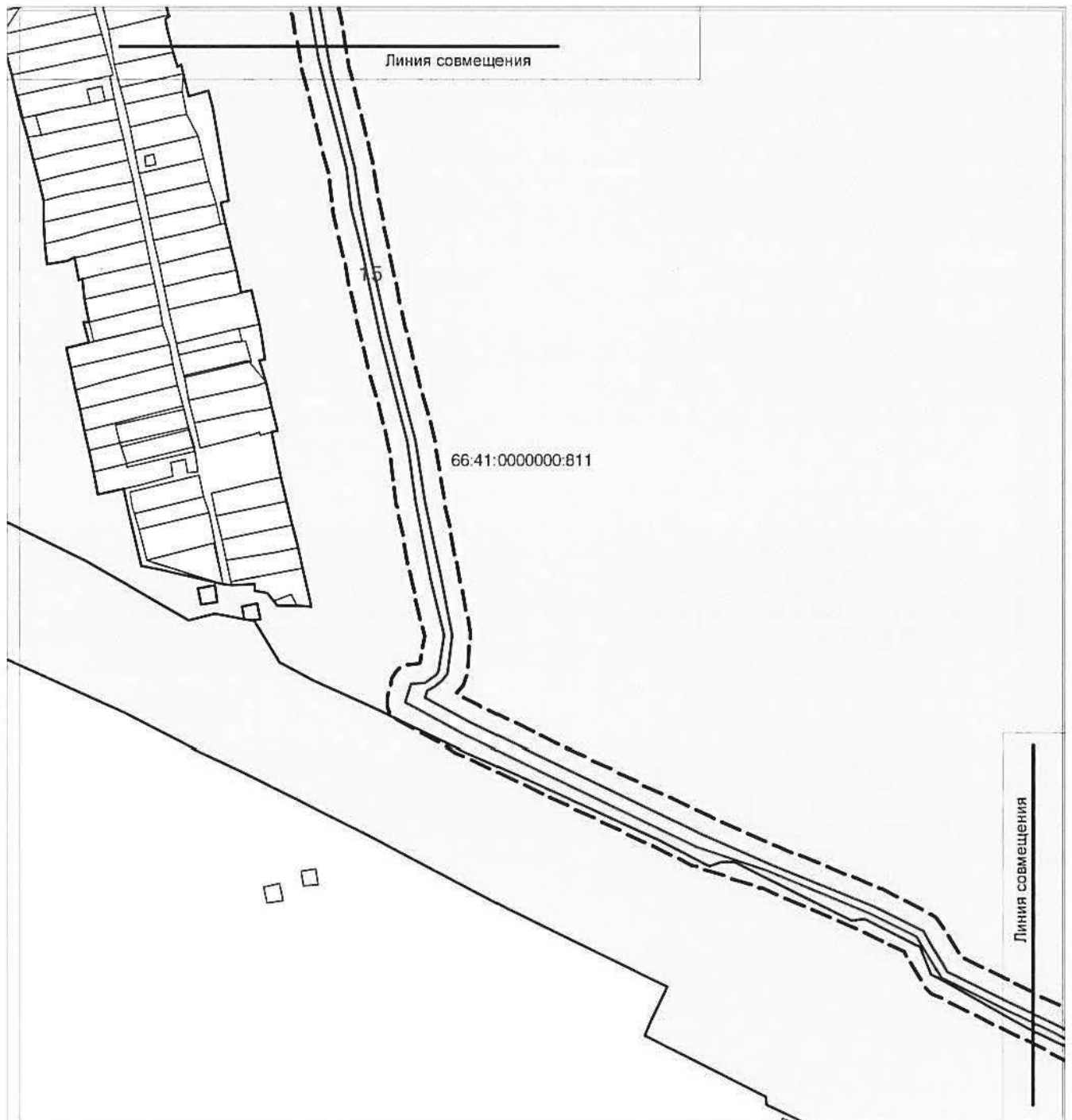
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |



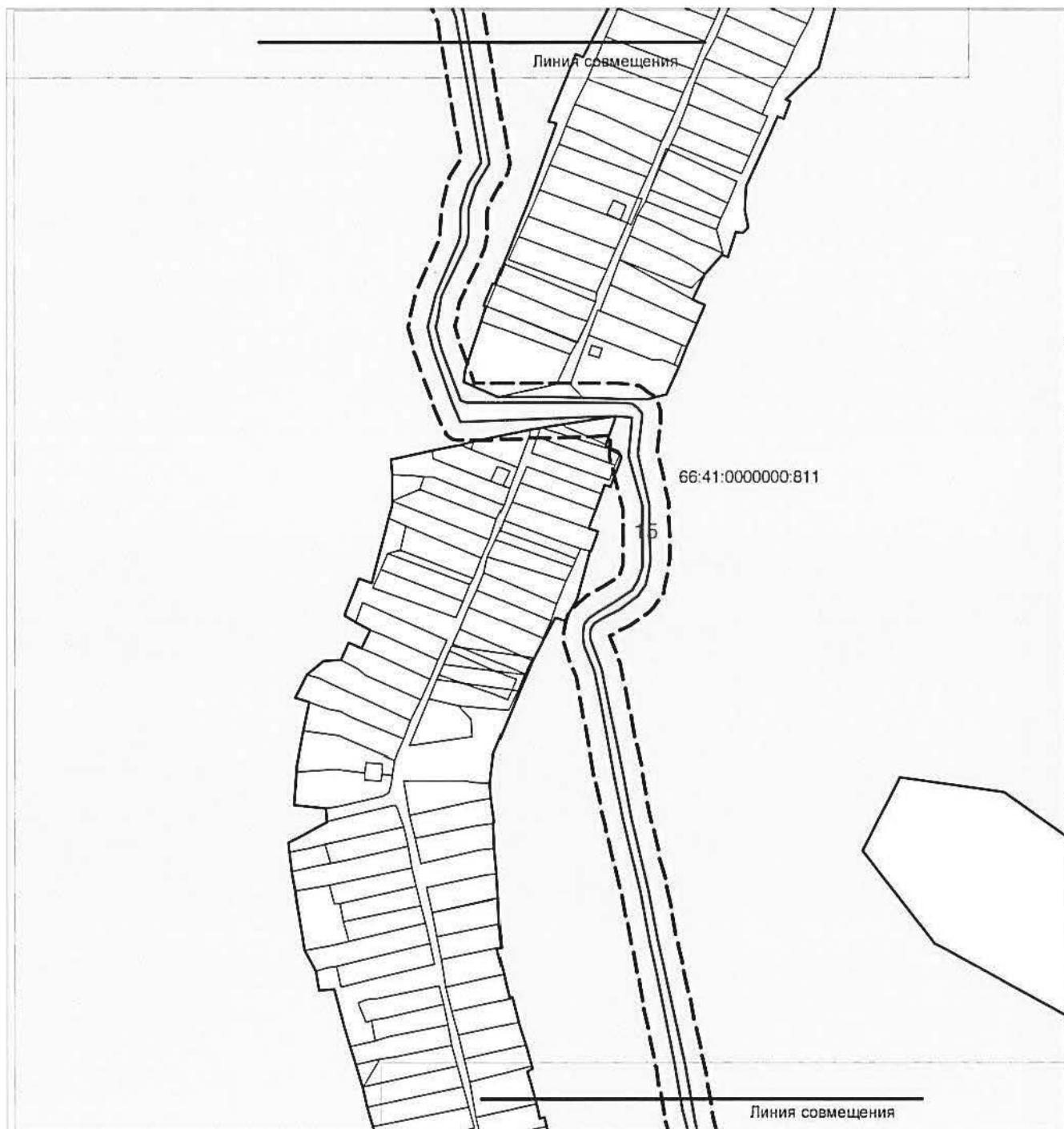
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |



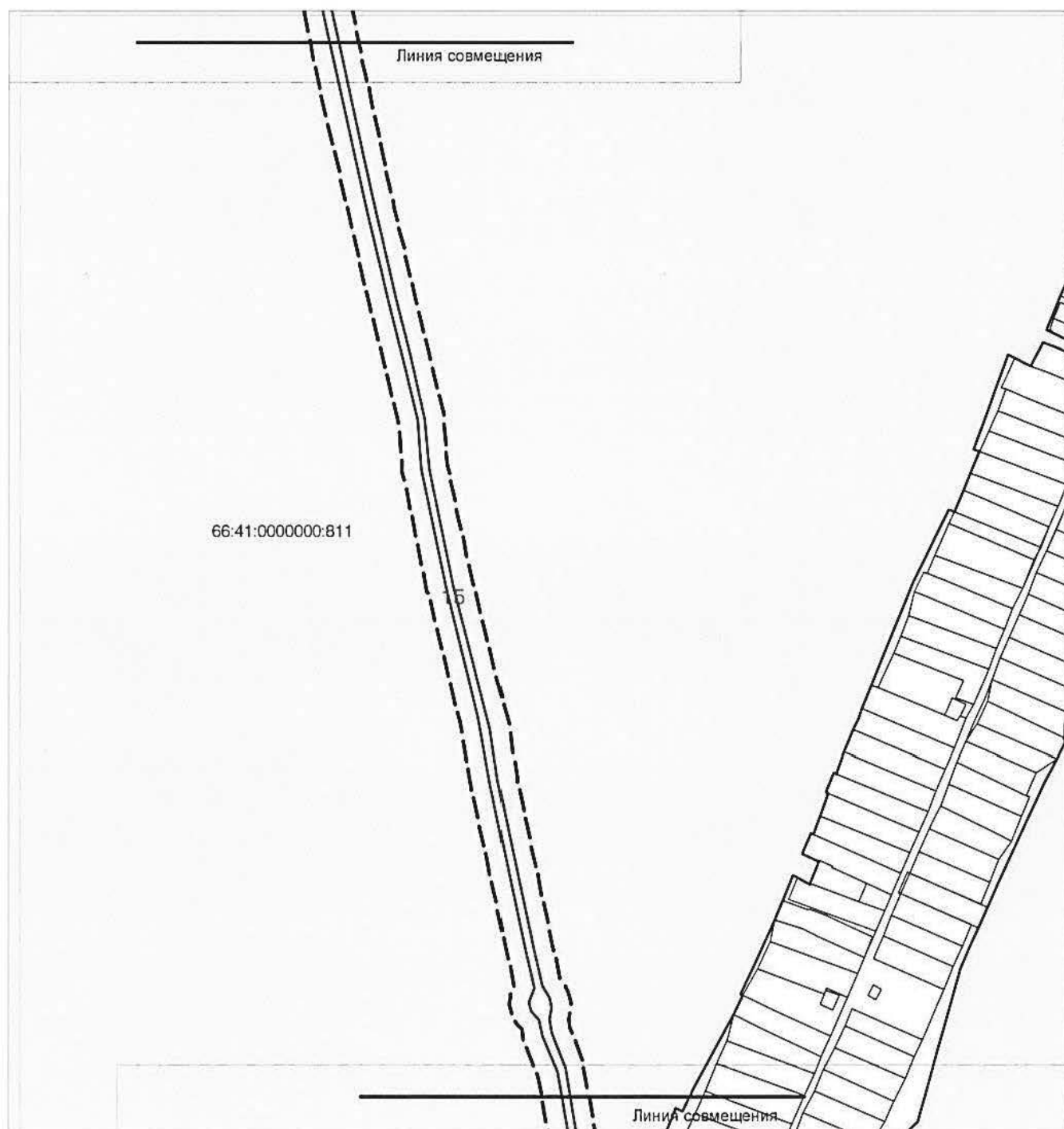
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

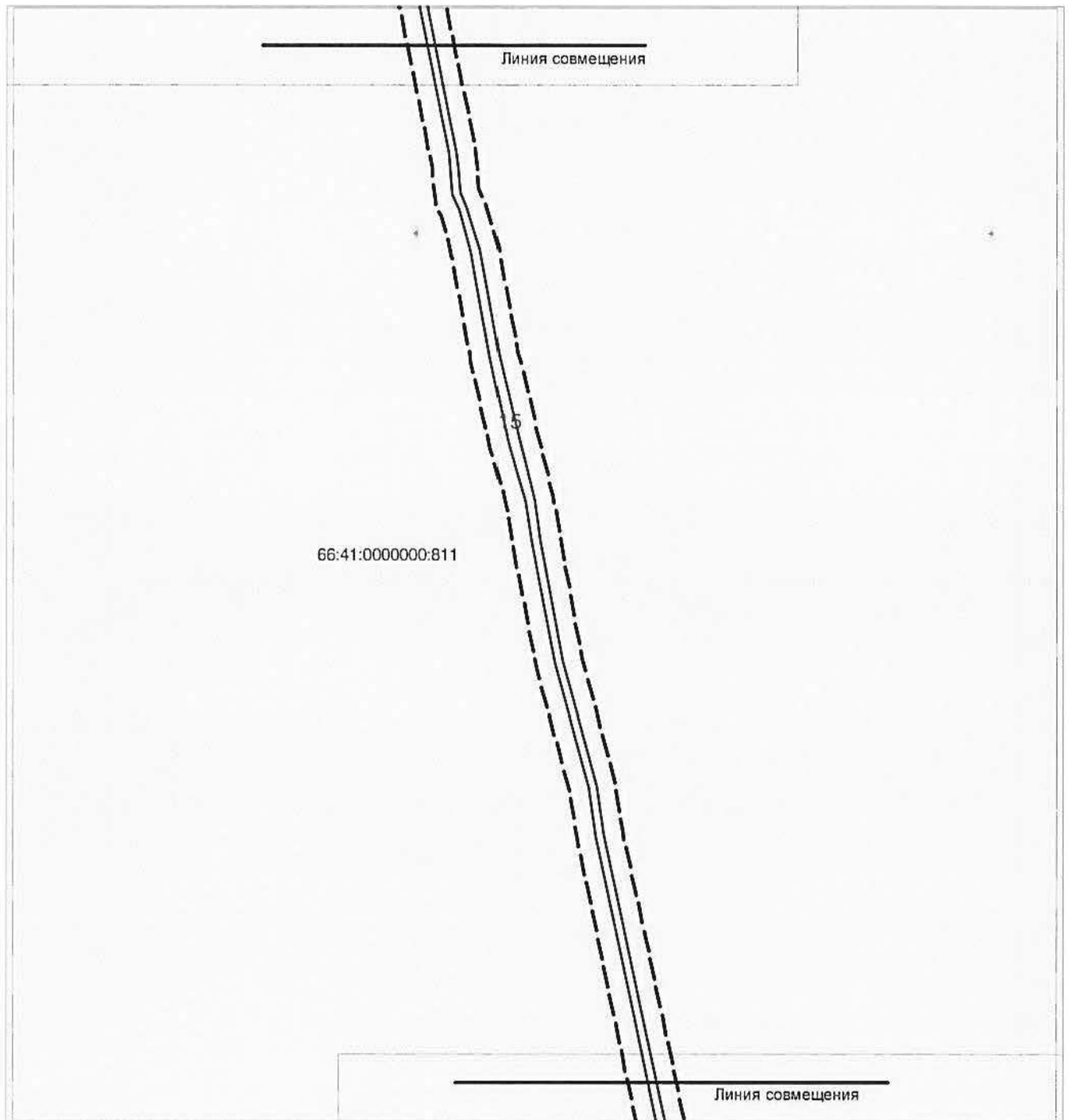
|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |

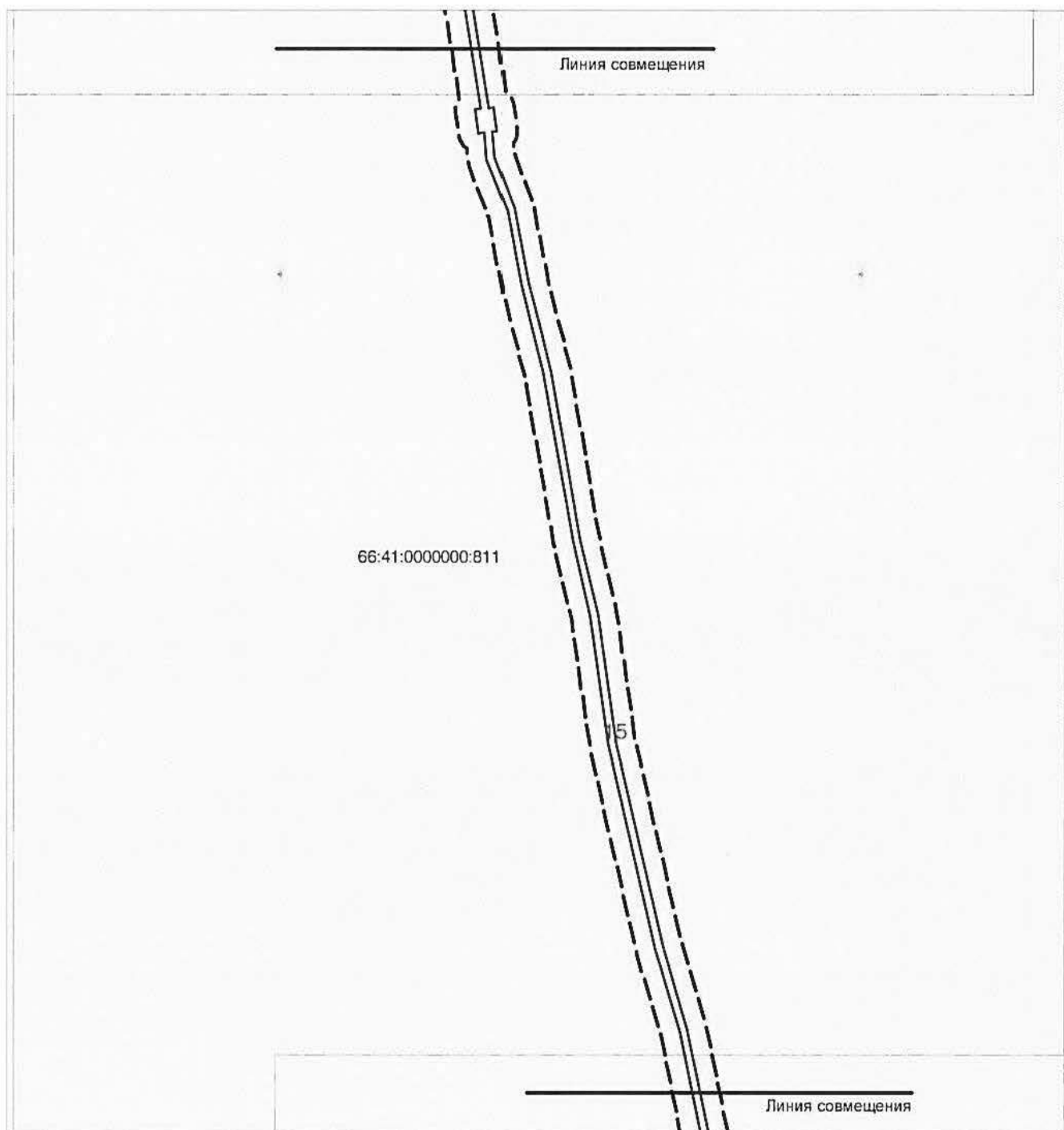
## Фрагмент № 7



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |

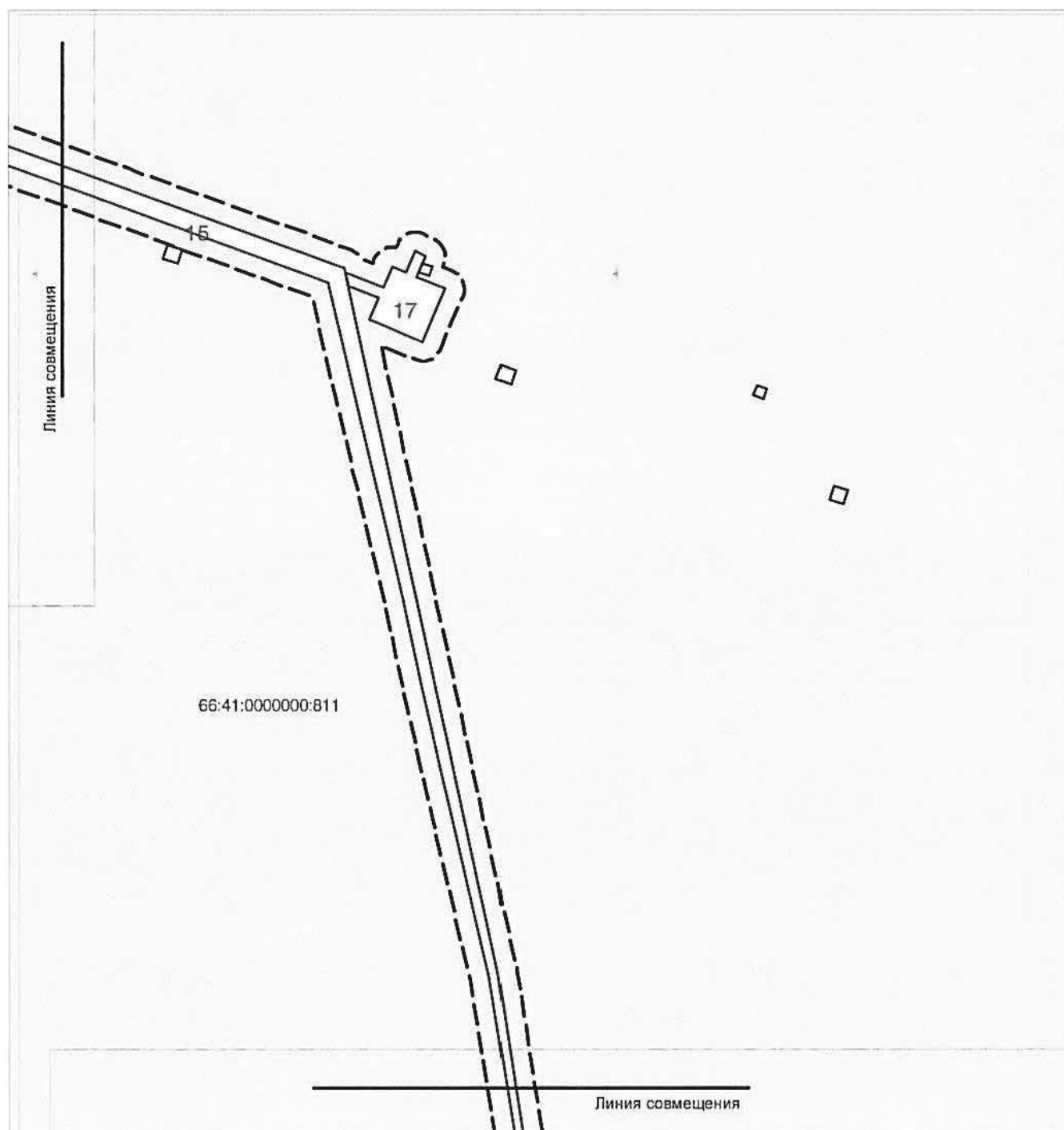
## Фрагмент № 8



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

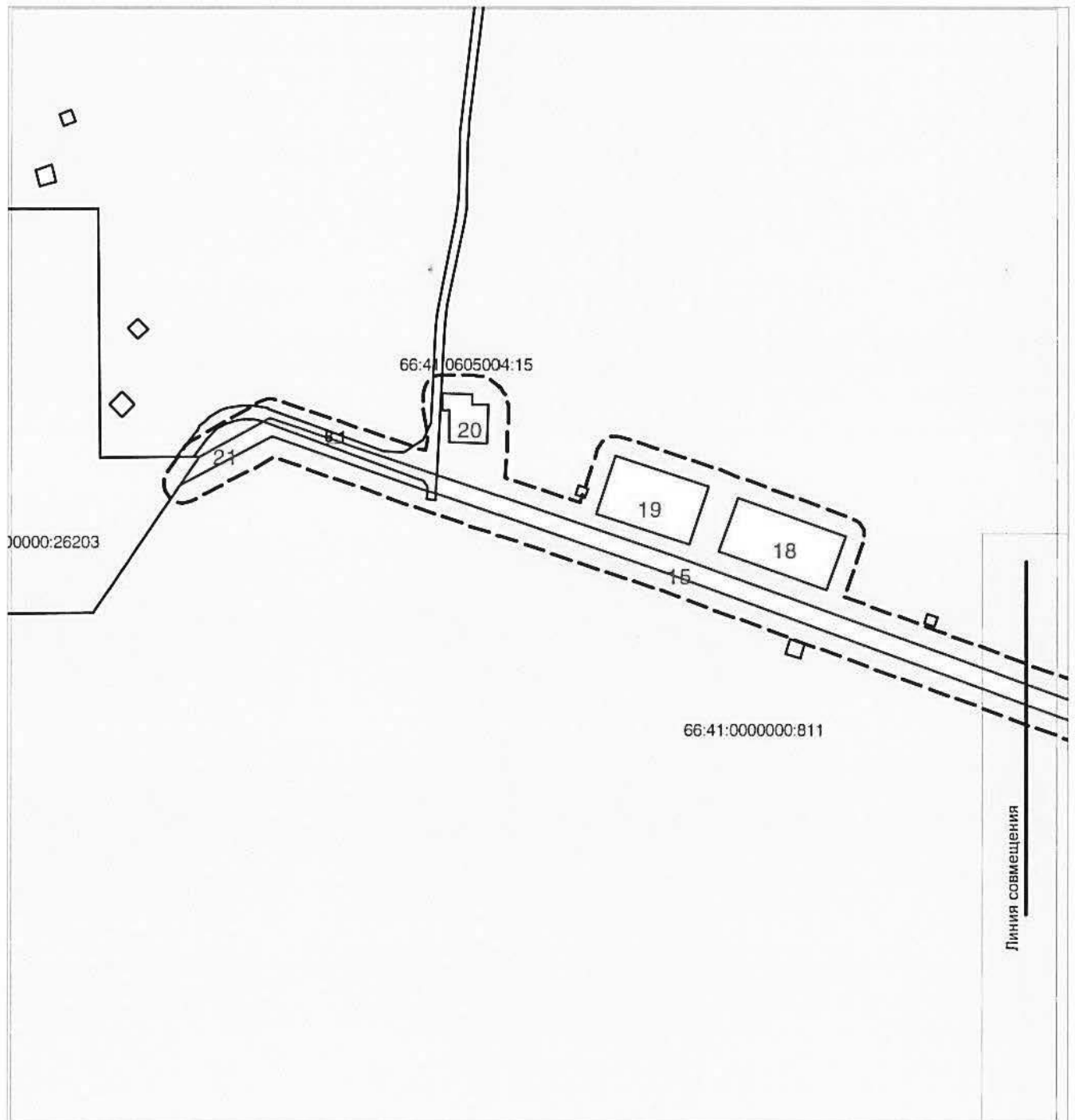
|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |

10  
Фрагмент № 9



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                         |  |                                           |
|--|-----------------------------------------|--|-------------------------------------------|
|  | Граница проекта                         |  | Номер образуемого земельного участка      |
|  | Границы существующих земельных участков |  | Номер образуемой части земельного участка |
|  | Границы кадастровых кварталов           |  | Образуемые части земельных участков       |
|  | Номер существующего земельного участка  |  | Образуемые земельные участки              |

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 24.05.2014г № 593-17

Перечень и сведения о характеристиках образуемых земельных участков  
(на период строительства)

| Условный номер земельного участка | Категория земель         | Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания      | Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup> | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>1</sup> | Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории <sup>2</sup> , кв. м |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                 | 2                        | 3                                                                       | 4                                                                                                                                | 5                                                                                                                                                                               | 6                                                                                              |
| 1                                 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение пункта мойки колес                             | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 30,55                                                                                          |
| 2                                 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение строительного городка                          | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 390,68                                                                                         |
| 3                                 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение площадки для приготовления и складирования ПГС | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 1953,80                                                                                        |
| 4                                 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение площадки для приготовления и складирования ПГС | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 319,52                                                                                         |
| 5                                 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры           | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 2521,8                                                                                         |
| 6                                 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры           | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 4325,15                                                                                        |
| 7                                 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение барабанов                                      | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 821,09                                                                                         |
| 8                                 | Земли населенных пунктов | Под временное складирование строительных материалов                     | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 1416,67                                                                                        |
| 9                                 | Земли населенных пунктов | Под временное складирование строительных материалов                     | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 383,11                                                                                         |
| 10                                | Земли населенных пунктов | Под временное складирование грунта                                      | Коммунальное обслуживание                                                                                                        | 3.1                                                                                                                                                                             | 651,08                                                                                         |

| 1  | 2                        | 3                                                                           | 4                         | 5   | 6        |
|----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----|----------|
| 11 | Земли населенных пунктов | Под временное складирование грунта                                          | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 204,79   |
| 12 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры               | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 752,84   |
| 13 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры               | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1231,72  |
| 14 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры               | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 2738,98  |
| 15 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры               | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 23642,69 |
| 16 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение грунта                                             | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1809,90  |
| 17 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение песчано-гравийной смеси (ПГС) и съезд с дороги     | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1086,94  |
| 18 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение строительных материалов                            | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1800,02  |
| 19 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение барабанов                                          | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1632,01  |
| 20 | Земли населенных пунктов | Под временное размещение пункта мойки колес, стройгородка и съезда с дороги | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 496,03   |
| 21 | Земли населенных пунктов | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры               | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 856,92   |

<sup>1</sup> Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается, согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

<sup>2</sup> Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.

Приложение № 3  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 24.05.2018 г. № 593-11

Перечень и сведения о характеристиках образуемых частей земельных участков  
(на период строительства)

| Условный номер части земельного участка | Условный номер существующего земельного участка, в соответствии с проектом межевания территории (на период строительства) | Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала) | Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории |                |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                         |                                                                                                                           |                                                               | Назначение                                                                             | Площадь*, кв.м |
| 1                                       | 2                                                                                                                         | 3                                                             | 4                                                                                      | 5              |
| 1.1                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под временное размещение строительного городка                                         | 9,32           |
| 1.2                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под временное размещение пункта мойки колес                                            | 48,2           |
| 1.3                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под временное размещение площадки для приготовления и складирования ПГС                | 203,76         |
| 1.4                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры                          | 447,35         |
| 1.5                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под размещение полосы отвода кабельной линии 220                                       | 531,65         |
| 1.6                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под временное складирование грунта                                                     | 356,32         |
| 1.7                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под временное складирование грунта                                                     | 85,62          |
| 1.8                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры                          | 285,86         |
| 1.9                                     | 1                                                                                                                         | 66:41:0000000:92791                                           | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры                          | 1566,58        |
| 2.1                                     | 2                                                                                                                         | 66:41:0509001:3                                               | Под временное размещение площадки для приготовления и складирования ПГС                | 20,53          |
| 3.1                                     | 3                                                                                                                         | 66:41:0509001:18                                              | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры                          | 74,05          |
| 4.1                                     | 4                                                                                                                         | 66:41:0503005:27                                              | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры                          | 137,11         |

| 1                                                                   | 2 | 3                | 4                                                             | 5      |
|---------------------------------------------------------------------|---|------------------|---------------------------------------------------------------|--------|
| 6.1                                                                 | 6 | 66:41:0503030:6  | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры | 323,74 |
| 8.1                                                                 | 8 | 66:41:0605004:15 | Под строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры | 420,92 |
| * Площадь будет уточнена в результате проведения кадастровых работ. |   |                  |                                                               |        |