



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

21 июня 2017

№ 673-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале  
переулка Озерного – границы кадастрового квартала № 66:41:0607015 –  
улиц Механизаторов – Сельской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 20.05.2015 № 80 «О назначении публичных слушаний по проектам межевания отдельных территорий Октябрьского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по обсуждению проектов межевания отдельных территорий Октябрьского района города Екатеринбурга от 26.06.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале переулка Озерного – границы кадастрового квартала № 66:41:0607015 – улиц Механизаторов – Сельской в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале переулка Озерного – границы кадастрового квартала № 66:41:0607015 – улиц Механизаторов – Сельской (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» ([www.pravo.gov66.ru](http://www.pravo.gov66.ru)) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

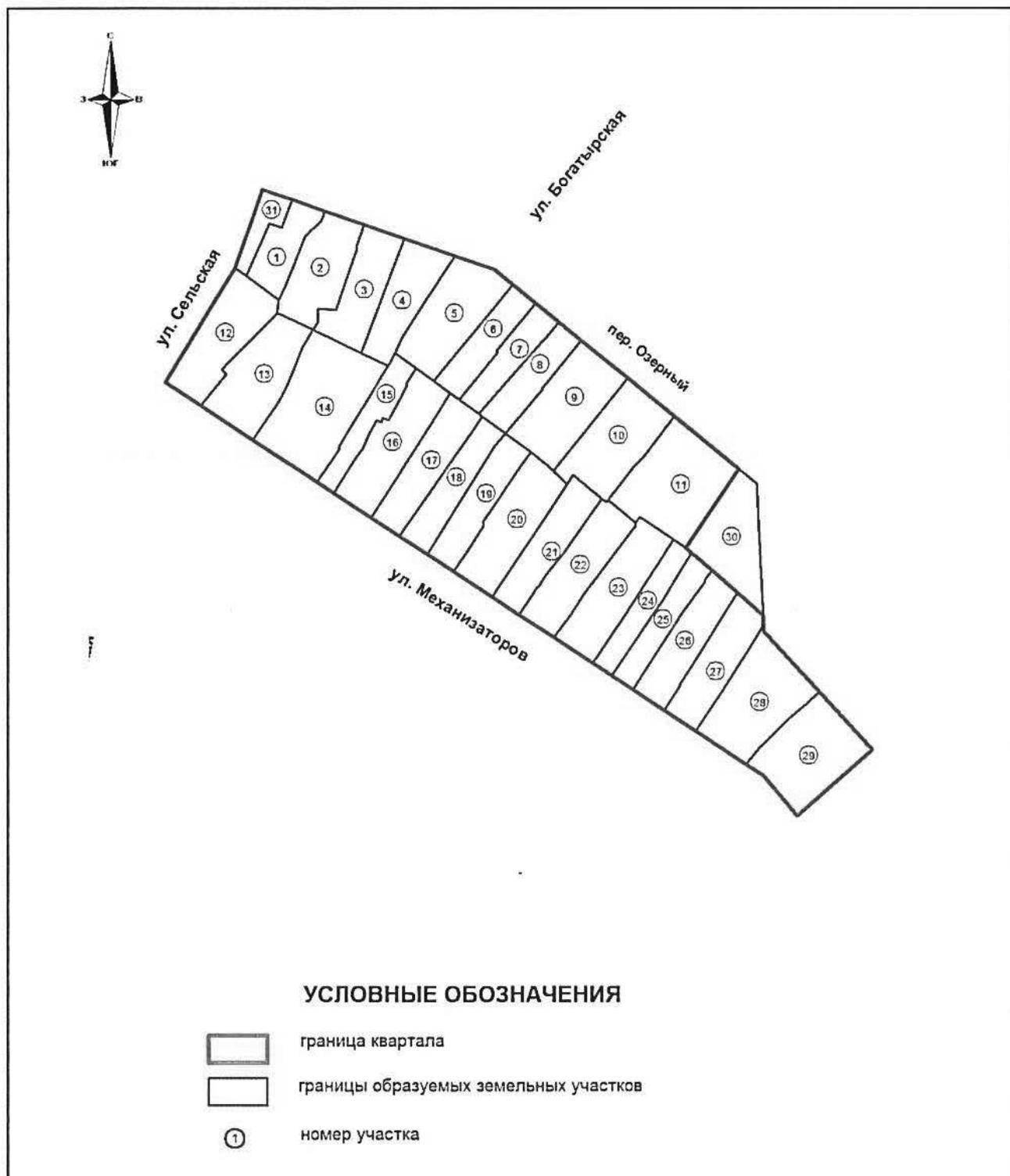
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 21 июля 2017 № 673-П

Схема межевания территории в квартале переулка Озерного – границы  
кадастрового квартала № 66:41:0607015 – улиц Механизаторов – Сельской



Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и развития  
инфраструктуры Свердловской  
области  
от 21 июля 2017 № 673-П

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков <sup>2</sup>	Площадь земельного участка <sup>3</sup> , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1178,43	1	384989,19	1551270,96
						2	384982,53	1551290,23
						3	384980,03	1551289,33
						4	384976,51	1551288,05
						5	384967,66	1551278,37
						6	384938,29	1551266,58
						7	384930,45	1551262,90
						8	384944,63	1551243,43
						9	384946,19	1551244,62
						10	384975,28	1551257,61
2	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	1956,17	1	384972,94	1551264,54
						2	384982,53	1551290,23
						3	384973,03	1551312,61
						4	384974,61	1551313,15
						5	384961,14	1551308,46
						6	384960,81	1551309,40
						7	384924,41	1551296,47
						7	384925,19	1551286,26

						8	384916,83	1551285,78
						9	384912,72	1551283,23
						10	384922,92	1551261,94
						11	384930,45	1551262,90
						12	384938,29	1551266,58
						13	384967,66	1551278,37
						14	384976,51	1551288,05
						15	384980,03	1551289,33
						1	384982,53	1551290,23
3	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	1774,22	1	384974,61	1551313,15
						2	384966,42	1551336,84
						3	384902,69	1551312,55
						4	384899,30	1551311,26
						5	384912,72	1551283,23
						6	384916,83	1551285,78
						7	384925,19	1551286,26
						8	384924,41	1551296,47
						9	384960,81	1551309,40
						10	384961,14	1551308,46
						11	384973,03	1551312,61
						1	384974,61	1551313,15
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1722,48	1	384966,42	1551336,84
						2	384956,18	1551366,47
						3	384950,41	1551362,90
						4	384932,34	1551350,64
						5	384924,40	1551345,47
						6	384908,07	1551335,31
						7	384899,27	1551331,06
						8	384893,76	1551328,39
						9	384891,70	1551327,12
						10	384899,30	1551311,26
						11	384902,69	1551312,55
						12	384914,70	1551317,12
						1	384966,42	1551336,84
5	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	2393,08	1	384956,18	1551366,47
						2	384948,26	1551389,39
						3	384939,33	1551400,34
						4	384890,09	1551359,85

						5	384882,69	1551353,77
						6	384890,17	1551343,53
						7	384899,27	1551331,06
						8	384908,07	1551335,31
						9	384924,40	1551345,47
						10	384932,34	1551350,64
						11	384950,41	1551362,90
						1	384956,18	1551366,47
6	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	1306,81	1	384882,69	1551353,77
						2	384890,09	1551359,85
						3	384939,33	1551400,34
						4	384928,27	1551413,91
						5	384900,57	1551390,99
						6	384899,97	1551391,65
						7	384898,93	1551390,87
						8	384891,36	1551384,59
						9	384880,42	1551375,83
						10	384871,69	1551368,84
						1	384882,69	1551353,77
7	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	1146,82	1	384869,35	1551385,44
						2	384863,39	1551380,20
						3	384871,69	1551368,84
						4	384880,42	1551375,83
						5	384891,36	1551384,59
						6	384898,93	1551390,87
						7	384899,97	1551391,65
						8	384900,57	1551390,99
						9	384928,27	1551413,91
						10	384917,31	1551427,36
						11	384907,10	1551418,98
						12	384907,25	1551418,80
						1	384869,35	1551385,44
8	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Блокированная жилая застройка	2.3	1300,64	1	384917,31	1551427,36
						2	384906,47	1551440,66
						3	384905,52	1551439,87
						4	384878,15	1551417,43
						5	384877,84	1551417,79
						6	384851,88	1551395,96

						7	384861,81	1551382,37
						8	384863,39	1551380,20
						9	384869,35	1551385,44
						10	384907,25	1551418,80
						11	384907,10	1551418,98
						1	384917,31	1551427,36
9	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2463,28	1	384906,47	1551440,66
						2	384884,24	1551467,94
						3	384834,18	1551427,36
						4	384829,95	1551423,93
						5	384833,62	1551419,98
						6	384840,81	1551411,13
						7	384851,88	1551395,96
						8	384877,84	1551417,79
						9	384878,15	1551417,43
						10	384905,52	1551439,87
						1	384906,47	1551440,66
10	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	2374,41	1	384884,24	1551467,94
						2	384861,95	1551495,29
						3	384839,32	1551478,14
						4	384831,16	1551470,85
						5	384812,64	1551456,35
						6	384811,35	1551455,34
						7	384813,59	1551452,60
						8	384827,35	1551435,73
						9	384822,15	1551432,36
						10	384829,95	1551423,93
						11	384834,18	1551427,36
						1	384884,24	1551467,94
11	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	3038,91	1	384861,95	1551495,29
						2	384833,77	1551529,87
						3	384830,83	1551533,48
						4	384819,79	1551525,99
						5	384784,70	1551502,22
						6	384802,85	1551475,26
						7	384799,42	1551472,50
						8	384812,64	1551456,35
						9	384831,16	1551470,85

						10	384839,32	1551478,14
						1	384861,95	1551495,29
12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2259,46	1	384949,12	1551237,38
						2	384944,63	1551243,43
						3	384930,45	1551262,90
						4	384922,92	1551261,94
						5	384921,56	1551261,22
						6	384897,82	1551237,64
						7	384891,47	1551231,46
						8	384889,21	1551229,52
						9	384886,97	1551232,12
						10	384868,33	1551217,10
						11	384882,05	1551196,24
						1	384949,12	1551237,38
13	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2317,18	1	384897,82	1551237,64
						2	384921,56	1551261,22
						3	384922,92	1551261,94
						4	384912,72	1551283,23
						5	384902,90	1551277,13
						6	384880,05	1551267,88
						7	384872,57	1551264,06
						8	384868,12	1551261,28
						9	384856,62	1551253,49
						10	384848,24	1551247,66
						11	384868,33	1551217,10
						12	384886,97	1551232,12
						13	384889,21	1551229,52
						14	384891,47	1551231,46
						1	384897,82	1551237,64
14	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	3542,74	1	384823,29	1551285,59
						2	384848,24	1551247,66
						3	384856,62	1551253,49
						4	384868,12	1551261,28
						5	384872,57	1551264,06
						6	384880,05	1551267,88
						7	384902,90	1551277,13
						8	384912,72	1551283,23
						9	384899,30	1551311,26

						10	384891,70	1551327,12
						11	384883,32	1551321,94
						12	384880,47	1551320,40
						13	384844,58	1551298,76
						14	384842,96	1551298,65
						15	384837,05	1551294,79
						16	384826,08	1551287,45
						1	384823,29	1551285,59
15	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1164,88	1	384817,00	1551295,16
						2	384823,29	1551285,59
						3	384826,08	1551287,45
						4	384837,05	1551294,79
						5	384842,96	1551298,65
						6	384844,58	1551298,76
						7	384880,47	1551320,40
						8	384883,32	1551321,94
						9	384893,76	1551328,39
						10	384899,27	1551331,06
						11	384890,17	1551343,53
						12	384880,81	1551337,87
						13	384880,57	1551338,33
						14	384873,20	1551334,49
						15	384859,76	1551327,49
						16	384861,18	1551323,88
						17	384858,48	1551323,37
						18	384859,73	1551320,64
						19	384852,00	1551316,27
						20	384842,33	1551311,91
						21	384841,31	1551311,04
						22	384836,92	1551308,03
						1	384817,00	1551295,16
16	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2211,65	1	384802,54	1551317,15
						2	384817,00	1551295,16
						3	384836,92	1551308,03
						4	384841,31	1551311,04
						5	384842,33	1551311,91
						6	384852,00	1551316,27
						7	384859,73	1551320,64

						8	384858,48	1551323,37
						9	384861,18	1551323,88
						10	384859,76	1551327,49
						11	384873,20	1551334,49
						12	384880,57	1551338,33
						13	384880,81	1551337,87
						14	384890,17	1551343,53
						15	384882,69	1551353,77
						16	384875,52	1551363,58
						17	384864,91	1551356,87
						18	384815,62	1551325,72
						1	384802,54	1551317,15
17	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1838,85	1	384791,67	1551333,67
						2	384802,54	1551317,15
						3	384815,62	1551325,72
						4	384864,91	1551356,87
						5	384875,52	1551363,58
						6	384871,69	1551368,84
						7	384863,39	1551380,20
						8	384861,81	1551382,37
						9	384852,66	1551376,02
						1	384791,67	1551333,67
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1497,92	1	384780,83	1551350,16
						2	384791,67	1551333,67
						3	384852,66	1551376,02
						4	384861,81	1551382,37
						5	384851,88	1551395,96
						6	384844,39	1551389,31
						7	384811,57	1551369,41
						1	384780,83	1551350,16
19	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1569,81	1	384780,83	1551350,16
						2	384811,57	1551369,41
						3	384844,39	1551389,31
						4	384851,88	1551395,96
						5	384840,81	1551411,13
						6	384834,14	1551405,79
						7	384799,67	1551382,75
						8	384798,13	1551383,41

						9	384782,40	1551373,43
						10	384773,75	1551367,40
						11	384770,83	1551365,36
						1	384780,83	1551350,16
20	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2313,68	1	384840,81	1551411,13
						2	384833,62	1551419,98
						3	384822,15	1551432,36
						4	384796,49	1551415,69
						5	384755,89	1551388,08
						6	384770,83	1551365,36
						7	384773,75	1551367,40
						8	384782,40	1551373,43
						9	384798,13	1551383,41
						10	384799,67	1551382,75
						11	384834,14	1551405,79
						1	384840,81	1551411,13
21	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1703,51	1	384745,40	1551404,04
						2	384755,89	1551388,08
						3	384796,49	1551415,69
						4	384827,35	1551435,73
						5	384813,59	1551452,60
						6	384782,56	1551430,91
						7	384768,59	1551419,76
						8	384761,53	1551415,36
						9	384761,74	1551414,85
22	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2076,20	1	384813,59	1551452,60
						2	384811,35	1551455,34
						3	384812,64	1551456,35
						4	384799,42	1551472,50
						5	384797,78	1551472,80
						6	384793,80	1551469,78
						7	384757,13	1551441,93
						8	384745,37	1551434,27
						9	384732,05	1551424,33
						10	384745,40	1551404,04
						11	384756,00	1551411,04
						12	384761,74	1551414,85
						13	384761,53	1551415,36

						14	384768,59	1551419,76
						15	384782,56	1551430,91
						1	384813,59	1551452,60
23	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2233,51	1	384717,10	1551447,06
						2	384732,05	1551424,33
						3	384745,37	1551434,27
						4	384757,13	1551441,93
						5	384793,80	1551469,78
						6	384797,78	1551472,80
						7	384799,42	1551472,50
						8	384802,85	1551475,26
						9	384789,49	1551495,10
						10	384784,14	1551491,62
						11	384782,46	1551490,53
						12	384779,70	1551488,74
						13	384744,52	1551465,88
						14	384720,14	1551449,42
						1	384717,10	1551447,06
24	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1176,48	1	384709,60	1551458,47
						2	384717,10	1551447,06
						3	384720,14	1551449,42
						4	384744,52	1551465,88
						5	384779,70	1551488,74
						6	384782,46	1551490,53
						7	384784,14	1551491,62
						8	384789,49	1551495,10
						9	384784,70	1551502,22
						10	384781,60	1551505,82
						11	384772,37	1551499,82
						12	384754,25	1551488,91
						1	384709,60	1551458,47
25	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1239,73	1	384701,42	1551470,91
						2	384709,60	1551458,47
						3	384754,25	1551488,91
						4	384772,37	1551499,82
						5	384781,60	1551505,82
						6	384771,44	1551517,60
						7	384766,74	1551514,27

						8	384763,87	1551512,71
						9	384746,89	1551500,66
						10	384715,91	1551480,39
						1	384701,42	1551470,91
26	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1767,23	1	384689,24	1551489,43
						2	384701,42	1551470,91
						3	384715,91	1551480,39
						4	384746,89	1551500,66
						5	384763,87	1551512,71
						6	384766,74	1551514,27
						7	384771,44	1551517,60
						8	384758,21	1551532,67
						9	384756,12	1551531,38
						10	384748,53	1551526,71
						11	384725,20	1551512,35
						12	384703,85	1551498,43
						13	384703,58	1551498,86
						1	384689,24	1551489,43
27	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	1815,95	1	384676,91	1551508,17
						2	384689,24	1551489,43
						3	384703,58	1551498,86
						4	384703,85	1551498,43
						5	384725,20	1551512,35
						6	384748,53	1551526,71
						7	384756,12	1551531,38
						8	384758,21	1551532,67
						9	384745,02	1551547,69
						10	384739,18	1551547,97
						11	384734,89	1551545,32
						12	384723,45	1551538,23
						13	384700,51	1551523,76
						1	384676,91	1551508,17
28	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2722,28	1	384657,59	1551537,55
						2	384676,91	1551508,17
						3	384700,51	1551523,76
						4	384723,45	1551538,23
						5	384734,89	1551545,32
						6	384739,18	1551547,97

						7	384735,46	1551548,15
						8	384699,91	1551580,92
						9	384692,25	1551572,09
						10	384683,12	1551561,58
						11	384666,23	1551545,27
						1	384657,59	1551537,55
29	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	2650,91	1	384683,12	1551561,58
						2	384692,25	1551572,09
						3	384699,91	1551580,92
						4	384666,10	1551612,09
						5	384648,77	1551592,34
						6	384627,76	1551568,39
						7	384627,18	1551567,74
						8	384650,84	1551547,82
						9	384657,59	1551537,55
						10	384666,23	1551545,27
						1	384683,12	1551561,58
30	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	2055,98	1	384830,83	1551533,48
						2	384822,26	1551543,99
						3	384745,02	1551547,69
						4	384771,44	1551517,60
						5	384784,70	1551502,22
						6	384819,79	1551525,99
						1	384830,83	1551533,48
31	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Обслуживание жилой застройки	2.7	613,67	1	384995,24	1551253,46
						2	384989,19	1551270,96
						3	384972,94	1551264,54
						4	384975,28	1551257,61
						5	384946,19	1551244,62
						6	384944,63	1551243,43
						7	384949,12	1551237,38
						1	384995,24	1551253,46
<p><sup>1, 2</sup> Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;</p> <p><sup>3</sup> Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.</p>								