



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

30.11.2016:

№ 436-17

г. Екатеринбург

Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта (сеть электроснабжения) от подстанции «Петрищевская» до распределительного пункта, расположенного в квартале № 9 первой очереди застройки района «Академический»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 23.05.2016 № 328-П, на основании приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 01.07.2016 № 471-П «О подготовке проекта межевания территории для размещения линейного объекта (сеть электроснабжения) от подстанции «Петрищевская» до распределительного пункта, расположенного в квартале № 9 первой очереди застройки района «Академический»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения линейного объекта (сеть электроснабжения) от подстанции «Петрищевская» до распределительного пункта, расположенного в квартале № 9 первой очереди застройки района «Академический», в следующем составе:

- 1) схема межевания территории (приложение № 1);
- 2) экспликация образуемых земельных участков (приложение № 2);
- 3) экспликация образуемых частей земельных участков (приложение № 3).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории для размещения линейного объекта (сеть электроснабжения) от подстанции «Петрищевская» до распределительного

пункта, расположенного в квартале № 9 первой очереди застройки района «Академический», утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя Министра строительства и развития инфраструктуры Свердловской области А.В. Бирюлина.

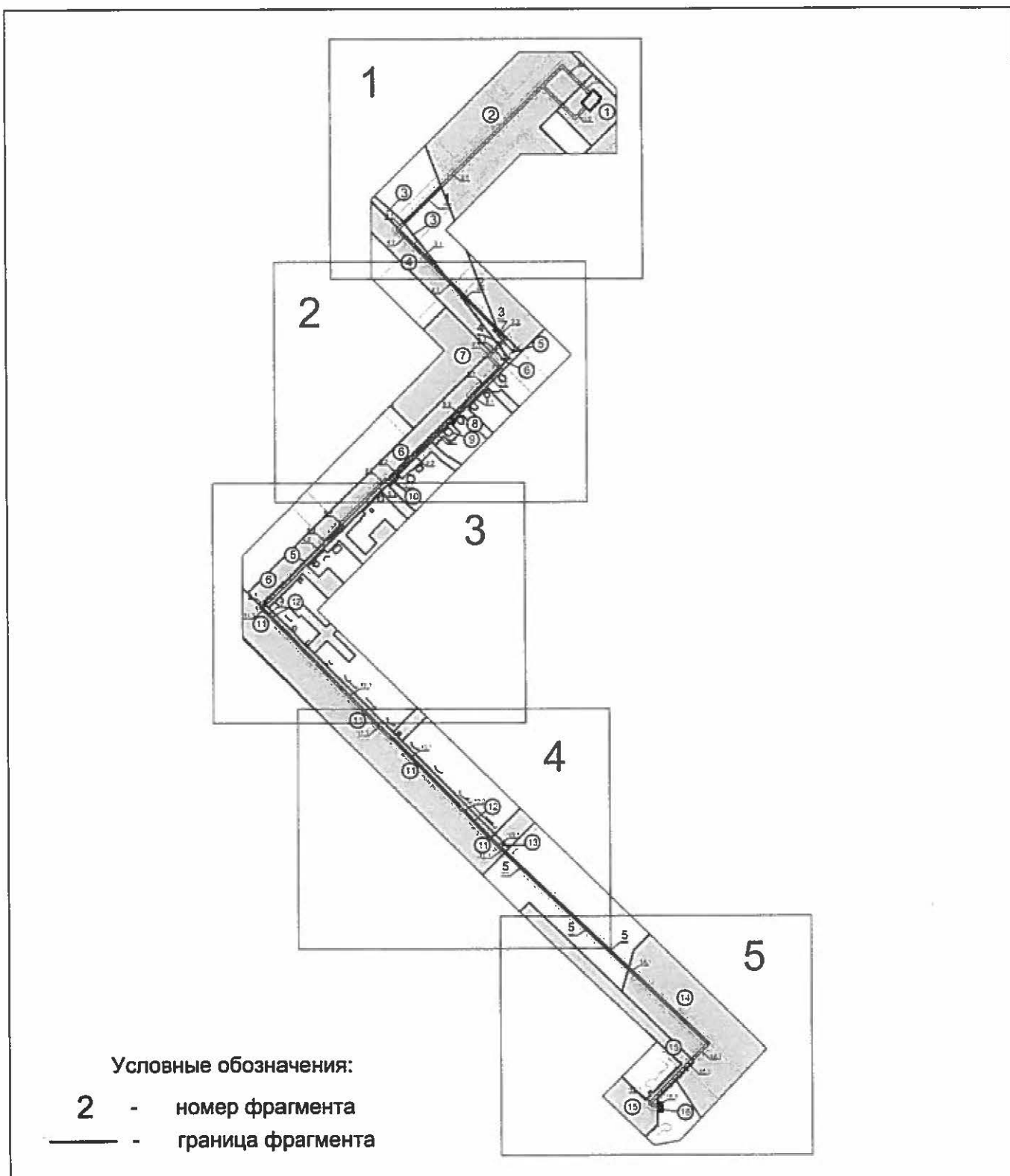
Министр



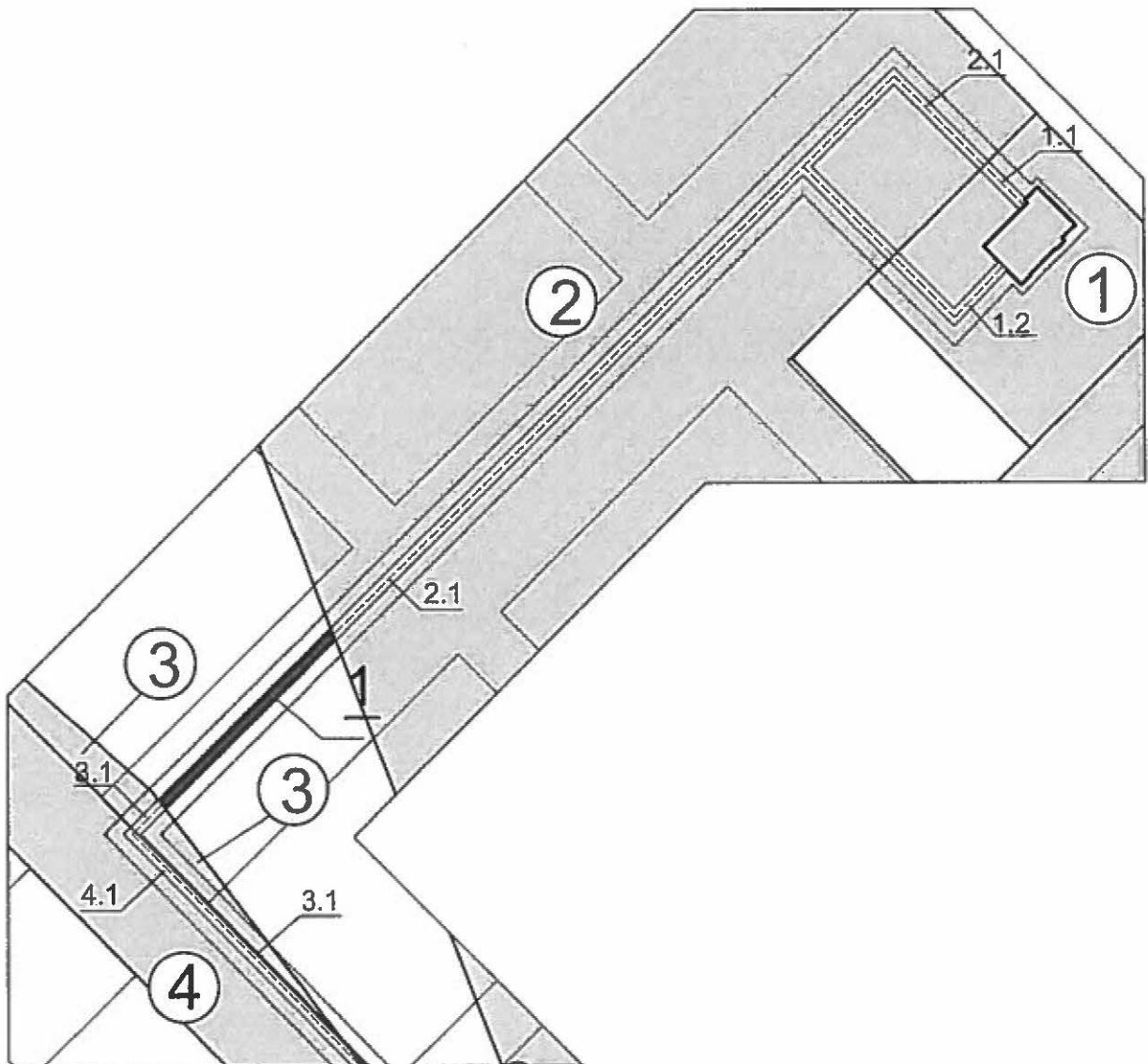
М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016, № 936-17

Схема межевания территории



Фрагмент № 1 схемы межевания территории

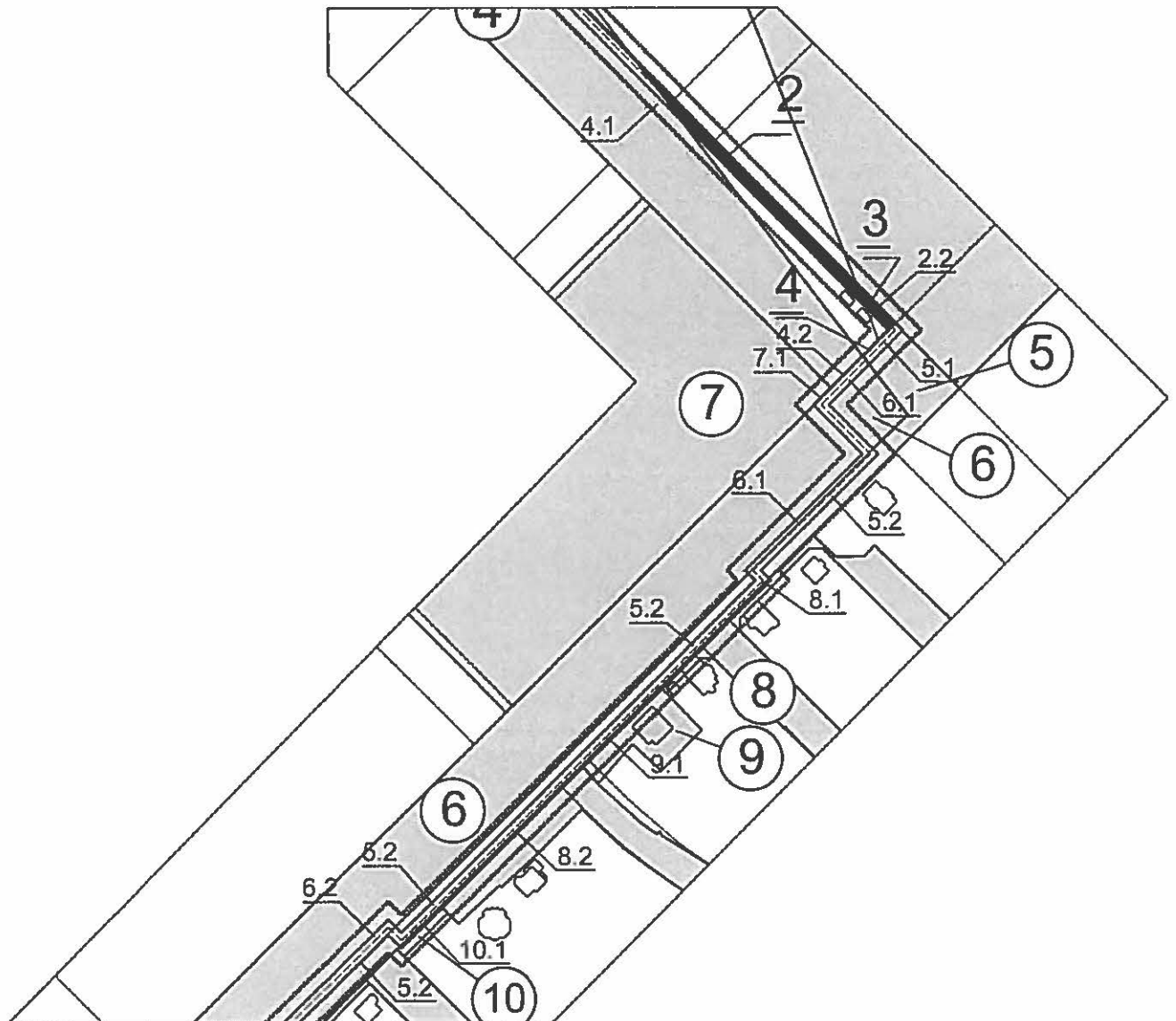


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие проектируемые

- граница проекта
- красные линии
- здания и сооружения
- полоса отвода линейного объекта
- границы участков в соответствии с кадастровым делением
- номера кадастровых участков по экспликации
- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
- номера образуемых участков по экспликации
- земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- образуемые части земельных участков
- образуемые земельные участки

Фрагмент № 2 схемы межевания территории

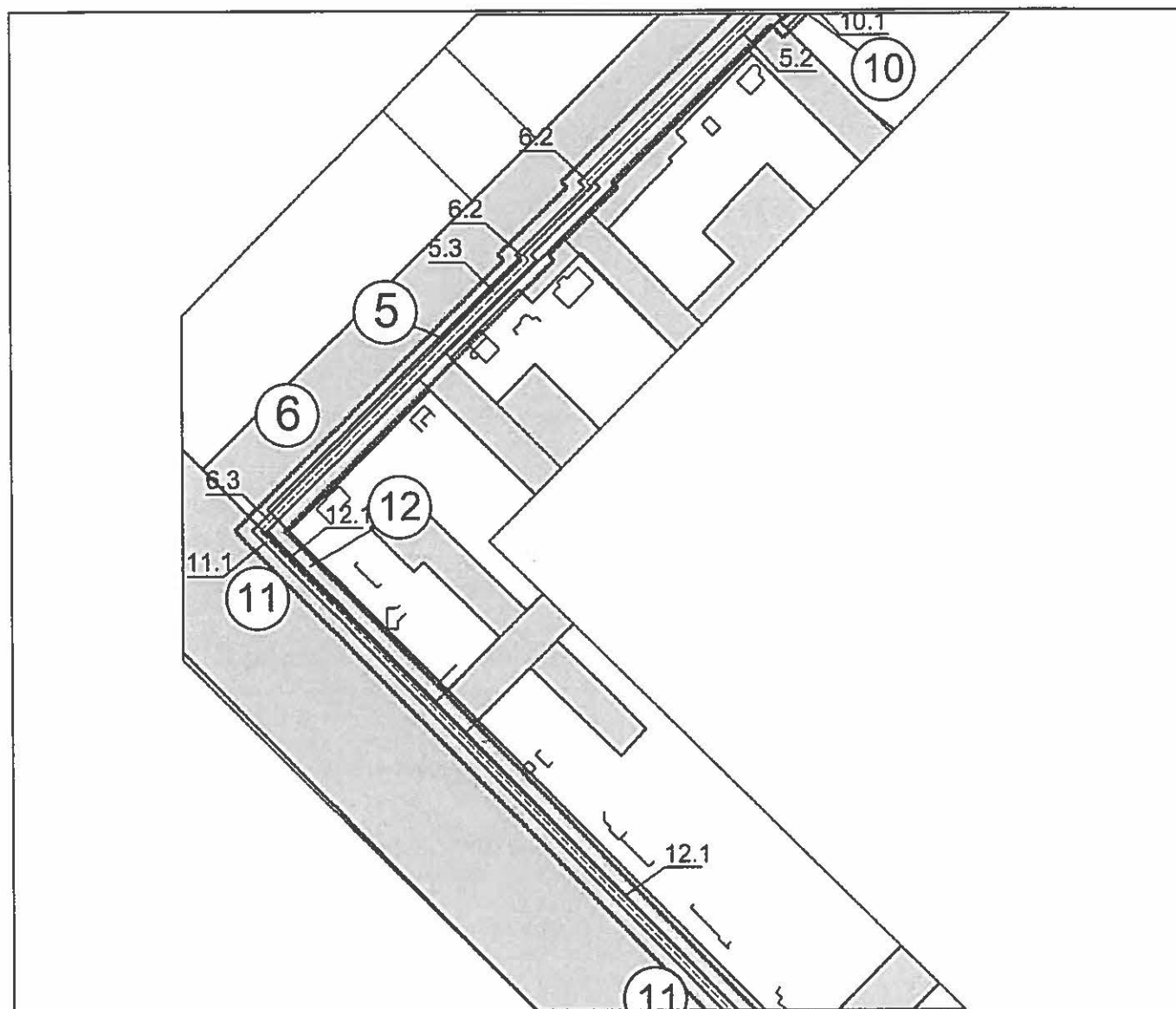


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие проектируемые

- граница проекта
- красные линии
- здания и сооружения
- полоса отвода линейного объекта
- границы участков в соответствии с кадастровым делением
- номера кадастровых участков по экспликации
- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
- номера образуемых участков по экспликации
- земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- образуемые части земельных участков
- образуемые земельные участки

Фрагмент № 3 схемы межевания территории

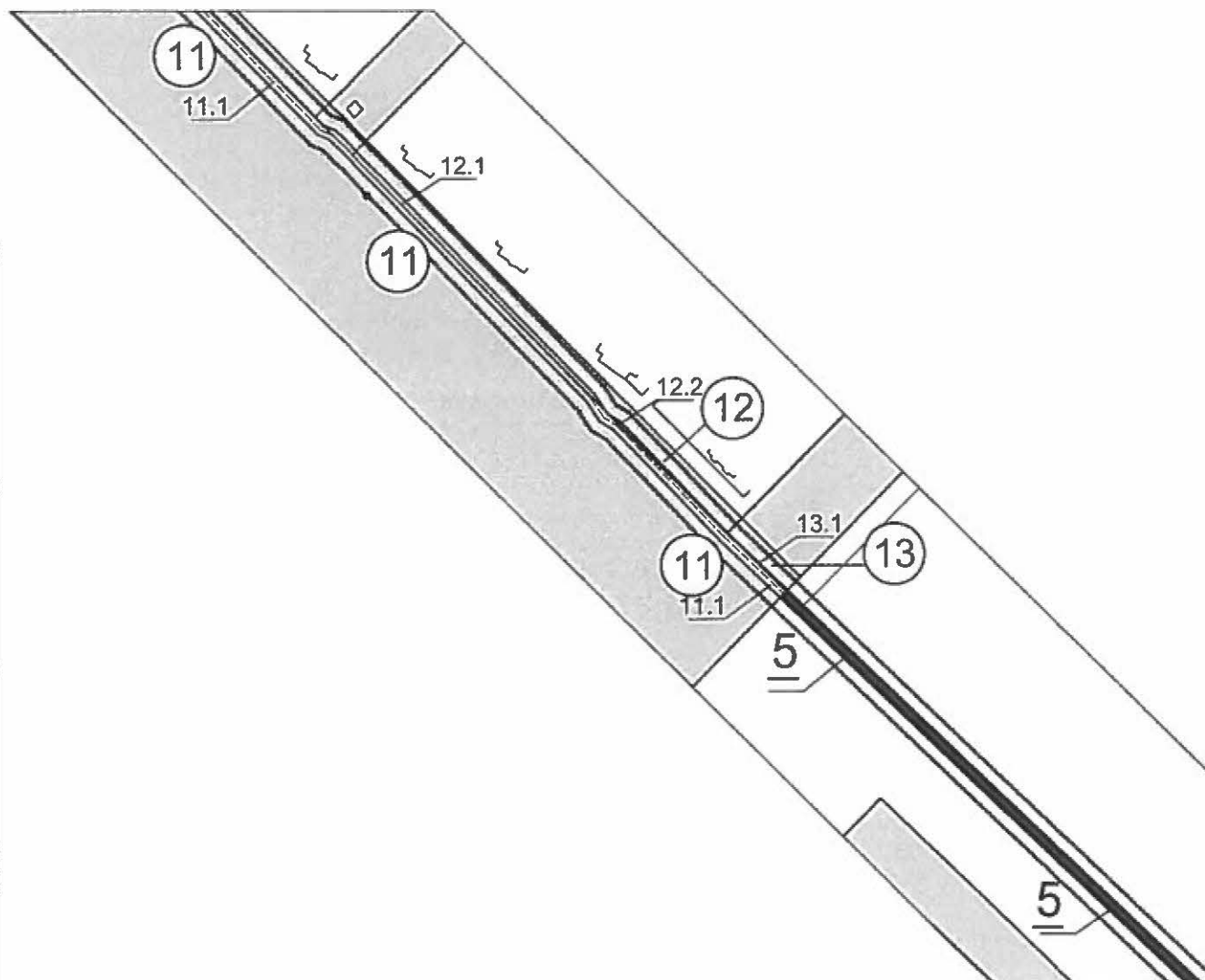


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие проектируемые

- граница проекта
- красные линии
- здания и сооружения
- полоса отвода линейного объекта
- границы участков в соответствии с кадастровым делением
- номера кадастровых участков по экспликации
- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
- номера образуемых участков по экспликации
- земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- образуемые части земельных участков

Фрагмент № 4 схемы межевания территории

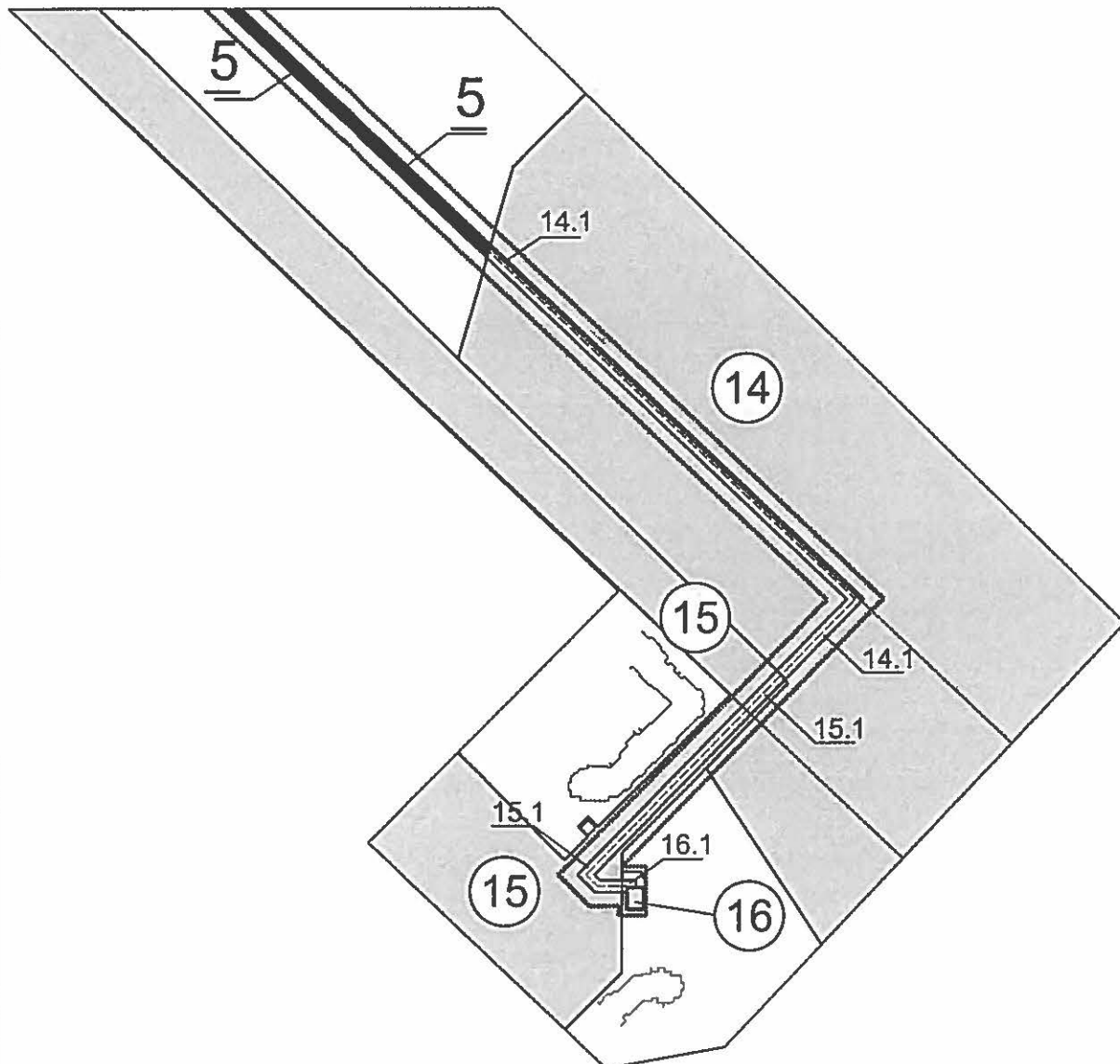


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие проектируемые

- граница проекта
- красные линии
- здания и сооружения
- полоса отвода линейного объекта
- границы участков в соответствии с кадастровым делением
- номера кадастровых участков по экспликации
- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
- номера образуемых участков по экспликации
- земельные участки, состоящие на кадастровом учете
- образуемые части земельных участков
- образуемые земельные участки

Фрагмент № 5 схемы межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

существующие проектируемые

	- граница проекта
	- красные линии
	- здания и сооружения
	- полоса отвода линейного объекта
	- границы участков в соответствии с кадастровым делением
	- номера кадастровых участков по экспликации
	- номера образуемых частей земельных участков по экспликации
	- номера образуемых участков по экспликации
	- земельные участки, состоящие на кадастровом учете
	- образуемые части земельных участков
	- образуемые земельные участки

Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 20.11.2016г. № 936-П

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка (согласно чертежу межевания)	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории ² , кв. м
1	2	3	4	5
1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	724,6
2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	961,2
3	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	135,9
4	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	7,3
5	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	Коммунальное обслуживание	3.1	2358,8
¹ Классификатор видов разрешенного использования земельных участков утверждён Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09. 2014 № 540 (в редакции Приказа Минэкономразвития России от 30.09.2015 № 709); ² Площадь земельного участка может быть уточнена при проведении кадастровых работ.				

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 30.11.2016 № 936-П

Экспликация частей земельных участков

Условный номер земельного участка (согласно чертежу межевания)	Кадастровый номер существующего земельного участка (квартала)	Номер части земельного участка (согласно чертежу межевания)	Характеристика части земельного участка в соответствии с проектом межевания территории	
			Вид разрешенного использования в соответствии с проектом межевания	Площадь *, кв. м
1	2	3	4	5
1	66:41:0313004:4	1.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	169,2
		1.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	471,1
2	66:41:0313004:10	2.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	3123,2
		2.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	21,7
3	66:41:0313121:43	3.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	260,9
4	66:41:0313121:9805	4.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	873,9
		4.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	12,7
5	66:41:0000000:87636	5.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	138,4
		5.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1759,5
		5.3	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1438,2

1	2	3	4	5
6	66:41:0000000:446	6.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	620,5
		6.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1014,2
		6.3	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	59,0
7	66:41:0313121:1893	7.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	5,9
8	66:41:0313007:39	8.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	113,0
		8.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	146,2
9	66:41:0000000:774	9.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	81,6
10	66:41:0313007:124	10.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	42,9
11	66:41:0000000:449	11.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	3627,3
12	66:41:0313122:37	12.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1032,9
		12.2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	113,2
13	66:41:0313122:36	13.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	40,4
14	66:41:0404016:15	14.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	1850,3
15	66:41:0404016:14	15.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	969,9
16	66:41:0404016:3150	16.1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры	32,0
* Площадь может быть уточнена при проведении кадастровых работ.				