



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ
ИНСПЕКЦИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

27.06.2014

№ 96 А

г. Екатеринбург

**О мерах по обеспечению контроля готовности жилищного фонда
Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2014/2015 года**

В целях обеспечения контроля за ходом готовности жилищного фонда муниципальных образований Свердловской области к эксплуатации в зимний период 2014/2015 года, руководствуясь Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170, распоряжением Правительства Свердловской области от 02.06.2014 № 674-РП «Об итогах отопительного сезона 2013/2014 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и энергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2014/2015 года», на основании постановления Правительства Свердловской области от 30.04.2014 №354-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Заместителям начальника Управления – начальникам отделов контроля по управленческим округам Свердловской области (**Бархатова Н.А., Поразов А.А., Смаколдина У.Н., Тренихин А.И., Чалов А.В.**), начальнику отдела организации жилищного надзора (**Волгина И.А.**) при проведении плановых и внеплановых выездных проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, предъявляемых к содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах обращать внимание на ход подготовки жилищного фонда к эксплуатации к отопительному периоду 2014/2015 года и меры, принимаемые лицами, ответственными за содержание и эксплуатацию многоквартирных домов по обеспечению готовности жилищного фонда Свердловской области к отопительному периоду, в том числе по исполнению планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду и их отражению в результатах проверки.

2. Определить заместителей начальника Управления – начальников отделов контроля по управленческим округам Свердловской области (**Бархатова Н.А., Поразов А.А., Смаколдина У.Н., Тренихин А.И., Чалов А.В.**), начальника отдела организации жилищного надзора (**Волгина И.А.**) ответственными за

подготовку отчета о наличии планов -графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2014/2015 года, графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду, копий программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утвержденных руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления.

3. Заместителям начальника Управления – начальникам отделов контроля по управленческим округам Свердловской области (**Бархатова Н.А., Поразов А.А., Смаколдина У.Н., Тренихин А.И., Чалов А.В.**), начальнику отдела организации жилищного надзора (**Волгина И.А.**) в срок до 30.06.2014 запросить в администрациях муниципальных образований Свердловской области планы-графики подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2014/2015 года, графики отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду, копии программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утвержденных руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления.

4. Заместителям начальника Управления – начальникам отделов контроля по управленческим округам Свердловской области (**Бархатова Н.А., Поразов А.А., Смаколдина У.Н., Тренихин А.И., Чалов А.В.**), начальнику отдела организации жилищного надзора (**Волгина И.А.**) подготовить в срок до 15.07.2014 отчет о наличии планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2014/2015 года, графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду, копий программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утвержденных руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления с последующим представлением информации начальнику отдела аналитической работы и контроля за стандартом раскрытия информации (**Ахмедова Э.В.**).

5. Начальнику отдела аналитической работы и контроля за стандартом раскрытия информации (**Ахмедова Э.В.**) в срок до 22.07.2014 подготовить сводный отчет о наличии планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2014/2015 года, графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду, копий программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2014/2015 года и представить его начальнику Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области А.П. Россолову.

6. Определить начальника отдела аналитической работы и контроля за стандартом раскрытия информации (**Ахмедова Э.В.**) ответственным за подготовку отчета о наличии паспортов готовности жилых домов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области.

7. Заместителям начальника Управления – начальникам отделов контроля по управленческим округам Свердловской области (**Бархатова Н.А., Поразов А.А., Смаколдина У.Н., Тренихин А.И., Чалов А.В.**), начальнику отдела организации жилищного надзора (**Волгина И.А.**) организовать еженедельный сбор на подведомственной территории информации о наличии паспортов готовности жилых домов в муниципальных образованиях, расположенных на подведомственной территории, к предстоящему отопительному периоду:

7.1. направить в адрес Глав муниципальных образований информационное письмо за подписью начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области о предоставлении в отделы контроля в срок до 09-00 часов каждого четверга, начиная с 01.08.2014 по 01.11.2014 информации о наличии паспортов готовности жилых домов в муниципальных образованиях на подведомственной территории;

7.2. направлять обобщенный отчет в срок до 13-00 каждого четверга, начиная с 01.08.2014 по 01.11.2014 о наличии паспортов готовности жилых домов в муниципальных образованиях, расположенных на подведомственной территории, начальнику аналитической работы и контроля за стандартом раскрытия информации (**Ахмедова Э.В.**).

8. Начальнику отдела аналитической работы и контроля за стандартом раскрытия информации (**Ахмедова Э.В.**) обеспечить в срок до 16-00 каждого четверга начиная с 01.08.2014 по 01.11.2014 направление информации об осуществлении контроля готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2014/2015 года, в том числе о наличии паспортов готовности жилых домов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, заместителю Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянову.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области Л.А. Карпухину.

Начальник Управления



А.П. Россолов