



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

13.09.2017г.

№ 980-П

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания застроенной территории в квартале
улицы Академика Шварца – бульвара Тбилисского – улицы Родонитовой –
бульвара Архитектора Малахова**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», на основании Постановления Главы Екатеринбурга – Председателя Екатеринбургской городской Думы от 22.07.2015 № 108 «О назначении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в проекты межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга», с учетом итогового протокола публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в проекты межевания отдельных территорий Чкаловского района города Екатеринбурга от 04.09.2015 и заключения о результатах таких публичных слушаний,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в квартале улицы Академика Шварца – бульвара Тбилисского – улицы Родонитовой – бульвара Архитектора Малахова в следующем составе:

1) схема межевания территории в квартале улицы Академика Шварца – бульвара Тбилисского – улицы Родонитовой – бульвара Архитектора Малахова (приложение № 1);

2) экспликация образуемых и изменяемых земельных участков (приложение № 2).

2. Постановление Администрации города Екатеринбурга от 13.10.2009 № 4519 «Об утверждении проекта межевания территории в квартале улицы Академика Шварца – бульвара Тбилисского – улицы Родонитовой – бульвара Архитектора Малахова» считать действующим в части, не противоречащей настоящему приказу.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

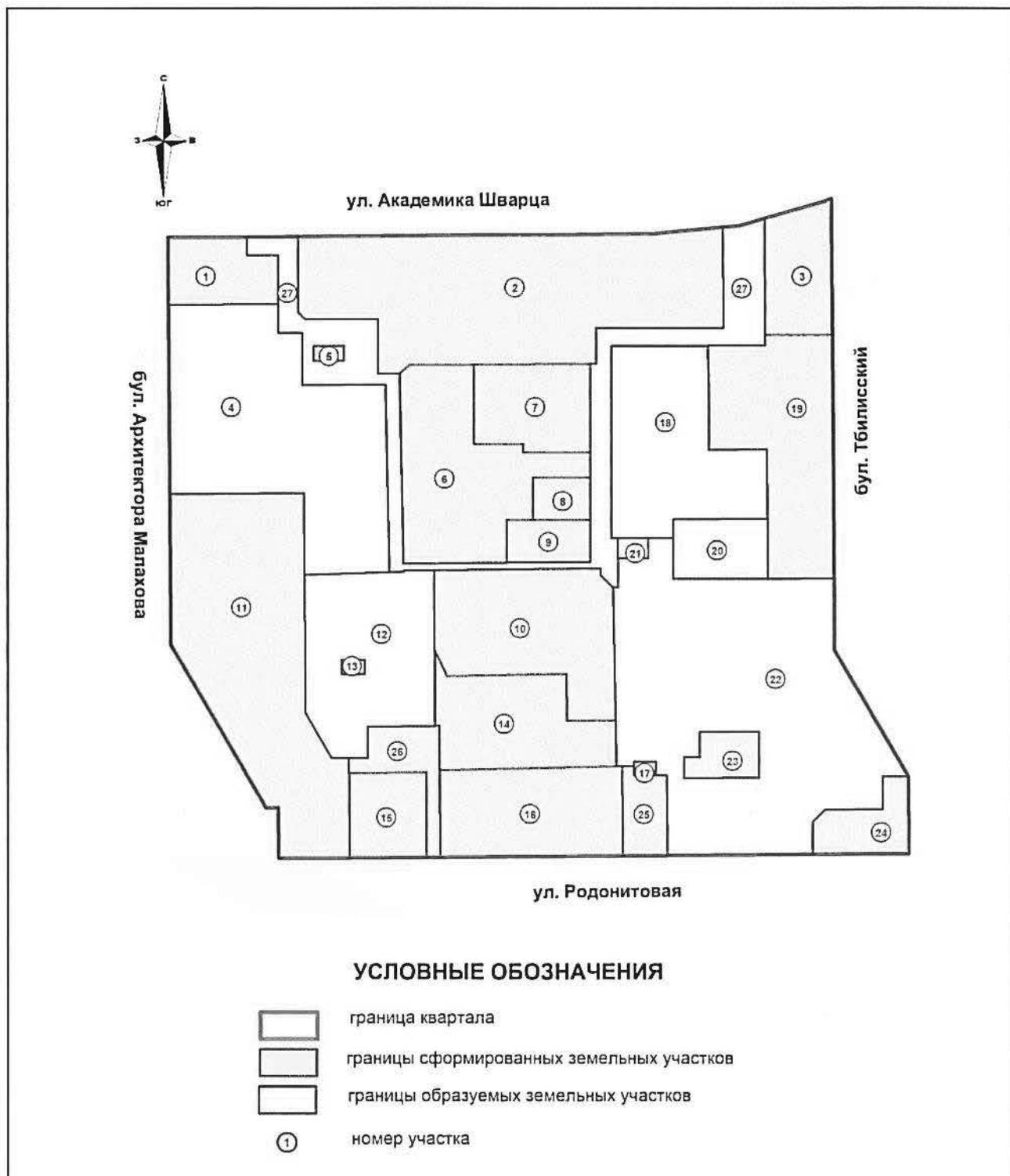
Министр



М.М. Волков

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 13.09.2014, № 980-17

Схема межевания территории в квартале улиц Академика Шварца –
бульвара Тбилисского – улицы Родонитовой – бульвара архитектора Малахова



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 13.09.2017 № 980-17

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Номер участка	Категория земель	Статус земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ²	Площадь земельного участка ³ , кв. м	Номер характерной точки	Координаты, м	
							X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	12504,55	1	386181,51	1534992,75
						2	386286,60	1534991,92
						3	386287,08	1535053,27
						4	386270,95	1535053,40
						5	386271,05	1535066,40
						6	386242,04	1535066,62
						7	386242,40	1535112,80
						8	386137,98	1535115,02
						9	386136,58	1535067,89
						10	386182,10	1535067,53
						12	Земли населенных пунктов	Образуемый участок
1	386034,51	1535083,08						
2	386034,59	1535092,63						
3	386034,67	1535103,05						
4	386052,19	1535102,95						
						5	386052,44	1535140,44

						6	386094,46	1535140,17
						7	386139,16	1535139,88
						8	386139,01	1535123,05
						9	386138,24	1535123,07
						10	386137,98	1535115,02
						11	386136,58	1535067,89
						12	386059,70	1535068,49
						13	386034,51	1535083,08
						14	386081,40	1535088,55
						15	386089,20	1535088,41
						16	386089,46	1535101,23
						17	386081,65	1535101,37
						18	386081,40	1535088,55
18	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	6871,80	1	386167,83	1535325,85
						2	386167,42	1535273,66
						3	386157,03	1535273,64
						4	386156,94	1535259,55
						5	386156,83	1535242,50
						6	386156,80	1535238,69
						7	386263,82	1535238,85
						8	386263,95	1535292,76
						9	386242,79	1535293,27
						10	386206,10	1535293,56
						11	386206,35	1535325,55
						1	386167,83	1535325,85
20	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Коммунальное обслуживание	3.1	1744,46	1	386134,28	1535273,59
						2	386157,03	1535273,64
						3	386167,42	1535273,66
						4	386167,83	1535325,85
						5	386134,35	1535326,12
						1	386134,28	1535273,59
22	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	18582,85	1	385980,71	1535270,53
						2	385981,35	1535351,30
						3	385999,14	1535351,17
						4	386006,06	1535358,11
						5	386006,31	1535390,50
						6	386024,38	1535390,36

						7	386024,49	1535404,66
						8	386094,64	1535363,43
						9	386134,64	1535363,11
						10	386134,35	1535326,12
						11	386134,28	1535273,59
						12	386157,03	1535273,64
						13	386156,94	1535259,55
						14	386145,86	1535259,63
						15	386145,75	1535242,57
						16	386129,72	1535242,68
						17	386129,69	1535239,84
						18	386055,70	1535241,18
						19	386030,01	1535241,64
						20	386030,07	1535244,83
						21	386030,21	1535251,52
						22	386032,80	1535251,54
						23	386032,72	1535263,78
						24	386025,12	1535263,73
						25	386025,08	1535269,90
						26	386015,13	1535270,04
						27	385980,71	1535270,53
						28	386023,62	1535279,60
						29	386035,12	1535279,52
						30	386035,19	1535288,53
						31	386049,26	1535288,42
						32	386049,49	1535321,18
						33	386023,92	1535321,36
						34	386023,62	1535279,60
27	Земли населенных пунктов	Образуемый участок	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	7319,24	1	386129,69	1535239,84
						2	386129,72	1535242,68
						3	386145,75	1535242,57
						4	386156,83	1535242,50
						5	386156,80	1535238,69
						6	386263,82	1535238,85
						7	386263,95	1535292,76
						8	386264,04	1535324,66
						9	386269,84	1535324,62

						10	386334,64	1535324,11
						11	386330,89	1535310,94
						12	386329,93	1535301,15
						13	386273,98	1535301,59
						14	386273,79	1535230,32
						15	386253,96	1535230,38
						16	386253,94	1535227,13
						17	386204,74	1535227,05
						18	386190,74	1535227,03
						19	386167,35	1535226,99
						20	386143,74	1535226,96
						21	386143,37	1535180,53
						22	386142,71	1535122,92
						23	386242,46	1535120,86
						24	386248,46	1535120,73
						25	386248,36	1535108,72
						26	386278,86	1535108,48
						27	386278,55	1535068,34
						28	386282,52	1535064,31
						29	386324,66	1535063,98
						30	386324,44	1535035,83
						31	386314,25	1535035,91
						32	386314,38	1535053,06
						33	386287,08	1535053,27
						34	386270,95	1535053,40
						35	386271,05	1535066,40
						36	386242,04	1535066,62
						37	386242,40	1535112,80
						38	386137,98	1535115,02
						39	386138,24	1535123,07
						40	386139,01	1535123,05
						41	386139,16	1535139,88
						42	386140,11	1535232,87
						43	386136,11	1535232,91
						44	386129,69	1535239,84
						45	386255,54	1535073,16
						46	386263,84	1535073,09

						47	386263,97	1535089,89
						48	386255,67	1535089,96
						49	386255,54	1535073,16

^{1, 2} Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

³ Площадь земельного участка будет определена (уточнена) при проведении кадастровых работ.