

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ
КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В период с 02.06.2025 года по 20.11.2025 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Свердловская область, г. Екатеринбург, коллективный сад "Металлист", кадастровый квартал 66:41:0507017 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Договором на выполнение кадастровых работ от 02.06.2025г. №218/25, заключенным со стороны Заказчика: Садоводческое некоммерческое товарищество "Металлист"

юридический адрес: 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, р. Патрушиха

адрес электронной почты: letter96@mail.ru;

номер контактного телефона: +7(902)2540010

со стороны исполнителя: Индивидуальный предприниматель Телицина Анна Сергеевна;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Телицина Анна Сергеевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров";

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1082;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 03.06.2016г.;

почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 68, оф. 204;

адрес электронной почты: Telicina@inbox.ru;

номер контактного телефона: +7(904)382-40-98

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования настоящего извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе

электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных работ	Время выполнения комплексных работ
1	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 68, оф. 204	Разработка проекта карты-плана территории не позднее 15.08.2025г.
2	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 68, оф. 204	Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии в установленном Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке не позднее 30.09.2025г.
3	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 68, оф. 204	Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции (с учетом актов согласования метоположения границ, заключений согласительной комиссии) и представление его на утверждение Заказчику на бумажном носителе не позднее 15.10.2025г.
4	Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д. 68, оф. 204	Подготовка и представление Заказчику карты-плана территории в форме электронного документа для представления в орган регистрации прав с включением в состав карты-плана территории сведений об утверждении карты-плана территории не позднее 20.11.2025г.