

Р Е Ш Е Н И Е
Именем Российской Федерации

08 сентября 2026 года

г. Екатеринбург

Свердловский областной суд в составе:
председательствующего судьи Жейновой С.И.,
при секретаре Буглак А.С.,
с участием старшего прокурора отдела по обеспечению участия
прокуроров в гражданском процессе прокуратуры Свердловской области
Забродной Е.А.,

представителя административного ответчика Правительства
Свердловской области Тертышного А.Н.,

представителя заинтересованного лица заинтересованного лица
Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Свердловской области Курталиевой Т.И.,

рассмотрев в открытом судебном заседании административное дело по
административному исковому заявлению заместителя прокурора
Свердловской области о признании не действующим в части постановления
Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП
«Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2015 - 2053 годы» (в действующей редакции постановления
Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП),

установил:

постановлением Правительства Свердловской области
от 22 апреля 2014 года № 306-ПП (далее – Постановление № 306-ПП)
утверждена Региональная программа капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах Свердловской области
на 2015 - 2044 годы (далее – Региональная программа капитального
ремонта).

Приложением к Региональной программе капитального ремонта
является Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории
Свердловской области, подлежащих капитальному ремонту
в 2015 – 2044 годах (далее – Перечень, нормативный правовой акт).

Первоначальный текст нормативного правового акта опубликован
29 апреля 2014 года на официальном интернет-портале правовой
информации Свердловской области <http://www.pravo.gov66.ru>, № 1331.



Впоследствии в нормативный правовой акт неоднократно вносились изменения Постановлениями Правительства Свердловской области от 19 августа 2015 года № 756-ПП, от 22 декабря 2016 года № 905-ПП, от 05 июля 2017 года № 493-ПП, от 21 декабря 2017 года № 1007-ПП, от 10 августа 2018 года № 508-ПП, от 08 ноября 2018 года № 772-ПП, от 27 сентября 2019 года № 632-ПП, от 16 января 2020 года № 1-ПП, от 26 марта 2020 года № 174-ПП, от 27 августа 2020 года № 578-ПП, от 29 апреля 2021 года № 259-ПП, от 11 ноября 2021 года № 757-ПП, от 07 апреля 2022 года № 237-ПП, от 15 февраля 2024 года № 77-ПП, от 04 июля 2024 года № 439-ПП, от 23 января 2025 года № 29-ПП, от 27 февраля 2025 года № 128-ПП.

Постановлением Правительства Свердловской области от 01 июня 2023 года № 377-ПП, указанный в наименовании Постановления № 306-ПП Региональной программы капитального ремонта и Перечня год окончания (2044 год) изменен на 2053 год.

На момент рассмотрения дела Постановление № 306-ПП действует в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП.

Постановление Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП опубликовано 19 июня 2026 года на официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области <http://www.pravo.gov66.ru>, № 50388.

Изначально Постановлением № 306-ПП плановый период проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Огарева, д. 25, (далее также – многоквартирный дом № 25) был предусмотрен в следующие сроки: ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт фундамента, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений – 2018 - 2020 годы (строка 1983).

Этим же постановлением плановый период проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 89 (далее также – многоквартирный дом № 89) был предусмотрен в следующие сроки: ремонт фундамента, ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений – 2015 - 2017 годы; ремонт системы теплоснабжения – 2024 – 2026 годы; ремонт фасада, ремонт системы холодного водоснабжения, ремонт системы горячего водоснабжения, ремонт системы водоотведения – 2030 – 2032 годы; ремонт крыши – 2036 – 2038 годы (строка 27).

В дальнейшем в Постановление № 306-ПП неоднократно вносились изменения, при этом в отдельных случаях изменения приводили к изменению перечня работ и планового ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а в других случаях – нет.

Постановлением Правительства Свердловской области от 19 августа 2015 года № 756-ПП внесены изменения в Региональную

21 СЕН 2026

Кучеркина
3/11 10.00

программу капитального ремонта: Перечень дополнен указанием на проведение работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта; услуги строительного контроля. Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах № 25 и № 89 не изменился (строки 1958, 24).

Постановлением Правительства Свердловской области от 22 декабря 2016 года № 905-ПП, плановый период проведения капитального ремонта многоквартирного дома № 89 в отношении работ: ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта, услуги строительного контроля перенесен на 2018 - 2020 годы, исключены работы по ремонту фундамента (строка 3164). Плановый период проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 25 не изменился (строка 22111).

Постановлением Правительства Свердловской области от 05 июля 2017 года № 493-ПП изменен плановый период проведения капитального ремонта в многоквартирном доме № 89 в отношении работ по ремонту крыши – на 2030 – 2032 годы, плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме № 25 не изменился (строки 3080, 21765).

Постановлениями Правительства Свердловской области от 10 августа 2018 года № 508-ПП, от 27 сентября 2019 года № 632-ПП плановый период проведения капитального ремонта в многоквартирном доме № 89 определен на 2039 – 2041 годы (строки 4112, 4081), в многоквартирном доме № 25 на 2021 – 2023 годы, при этом также были исключены работы по ремонту фундамента (строки 22704, 22762).

Постановлениями Правительства Свердловской области от 15 февраля 2024 года № 77-ПП, от 23 января 2025 года № 29-ПП плановый период проведения капитального ремонта многоквартирного дома № 25 в отношении работ: разработка проектной документации на проведение капитального ремонта определен на 2024 – 2026 годы, в отношении работ: ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт подвальных помещений, строительный контроль – на 2051 – 2053 годы (строки 21064, 21281); плановый период проведения капитального ремонта многоквартирного дома № 89 в отношении следующих видов работ: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт подвальных помещений, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта, строительный контроль, ремонт крыши – на 2042 – 2044 годы; в отношении работ: строительный контроль, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем



холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения – на 2051 – 2053 годы (строки 12680, 12749).

Действующая редакция Перечня (в редакции постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП) также устанавливает аналогичный плановый период проведения капитального ремонта многоквартирных домов № 25 и № 89, при этом не содержит работ по ремонту фундамента (строки 21281, 12749).

Заместитель прокурора Свердловской области обратился в суд с административным иском, в котором просит признать недействующими с момента вступления в законную силу решения суда:

- строку 21281 Перечня (в действующей редакции постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП) в части установления планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Огарева, д. 25, на 2051 - 2053 годы в отношении следующих видов работ: ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт подвальных помещений, услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в части исключения работ по ремонту фундамента;

- строку 12749 Перечня (в действующей редакции постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП) в части установления планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 89 на 2042 – 2044 годы в отношении следующих видов работ и услуг: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт подвальных помещений, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ремонт крыши; на 2051 – 2053 годы в отношении следующих видов работ и услуг: услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых

инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, а также в части исключения работ по ремонту фундамента.

В обоснование требований указано, что оспариваемый в части нормативный правовой акт противоречит части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, поскольку административный ответчик произвольно, без соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, перенес установленный ранее срок капитального ремонта многоквартирных домов в отношении спорных работ на более поздние сроки, а также исключил из Перечня работы по ремонту фундамента многоквартирных домов.

Старший прокурор отдела по обеспечению участия прокуроров в гражданском процессе прокуратуры Свердловской области Забродина Е.А. в судебном заседании требования поддержала, просила удовлетворить.

Представитель административного ответчика Правительства Свердловской области Тертышный А.Н. в судебном заседании возражал против удовлетворения административного иска, поддержав доводы письменных возражений на административный иск (т. 1 л.д. 105-109), указав, что нормативный правовой акт принят уполномоченным органом, в надлежащей форме, официально опубликован, не противоречит нормам, имеющим большую юридическую силу. Региональная программа капитального ремонта проходит ежегодную актуализацию на основании предложений, направляемых в уполномоченный орган иными исполнительными органами государственной власти Свердловской области, органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области и Региональным фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области. Формирование Региональной программы осуществлялось на основании сведений органов местного самоуправления, расположенных на территории Свердловской области о техническом состоянии общего имущества многоквартирных домов на территории Свердловской области, предоставленных Управлением Государственной жилищной инспекции Свердловской области (в ходе реорганизации преобразовано в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области).

Представитель заинтересованного лица Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области Курталиева Т.И. в судебном заседании возражала против удовлетворения административного иска, поддержав доводы письменного отзыва (т. 1 л.д. 117-119). Указала, что признание недействующими положений Региональной программы, предусматривающих сроки проведения капитального ремонта, не повлечет возвращение первоначально установленных периодов проведения капитального ремонта.

Представители заинтересованных лиц Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, Регионального



фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, администрации города Екатеринбурга, администрации Каменск-Уральского городского округа в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного разбирательства извещены судом надлежащим образом, об уважительных причинах неявки суду заблаговременно не сообщили.

Представитель заинтересованного лица Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области (далее также - Департамент) Богатырева Н.В. направила в материалы дела письменные объяснения (т. 1 л.д. 112-114), просила рассмотреть дело в отсутствие, разрешение спора оставила на усмотрение суда. Указала, что специалистом Департамента 20 мая 2026 года в рамках исполнения требования прокуратуры Свердловской области были проведены обследования многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 89 и многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Огарева, д. 25, в ходе которых выявлены признаки конструктивного разрушения зданий, а также наличие иных неисправностей.

Представитель заинтересованного лица Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области Булдакова В.А., направила в материалы дела письменный отзыв, в котором просила рассмотреть дело в отсутствие представителя, в удовлетворении заявленных требований отказать (т. 1 л.д. 124-130), указывая, что удовлетворение требований административного иска без учета возможных источников финансирования приведет к нарушению норм о финансовой устойчивости регионального оператора и не повлечет восстановления нарушенных прав. Первоначально при разработке Региональной программы не может быть учтен фактор фактической финансовой обеспеченности запланированных видов работ в конкретный период, поэтому установленные сроки являются ориентировочными.

На основании части 2 статьи 150, части 5 статьи 213 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации (далее также – КАС РФ) суд определил рассмотреть административное дело в отсутствие не явившихся лиц.

Выслушав объяснения участвующих в деле лиц, исследовав материалы административного дела, суд приходит к следующим выводам.

Производство по административным делам об оспаривании нормативных правовых актов осуществляется на основании положений главы 21 КАС РФ.

В силу пункта 9 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами» прокурор вправе оспорить в суде общей юрисдикции нормативные правовые

акты, а также акты, обладающие нормативными свойствами, в порядке, предусмотренном главой 21 КАС РФ. Прокурор имеет право на обращение с административным иском о признании не действующими полностью или в части нормативных правовых актов (в том числе нарушающих права и свободы гражданина), издаваемых, в частности, федеральными органами исполнительной власти, Следственным комитетом Российской Федерации, представительными (законодательными) и исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и их должностными лицами (пункт 2 статьи 1, пункт 3 статьи 22, статьи 23 и 28 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», статья 39, часть 3 статьи 208 КАС РФ).

Исходя из изложенного, суд приходит к выводу, что заместитель прокурора Свердловской области наделен процессуальными полномочиями на обращение в суд с настоящим административным исковым заявлением.

При разрешении заявленных требований по существу применительно к положениям пункта 2 части 8 статьи 213 КАС РФ, суд выясняет, соблюдены ли требования нормативных правовых актов, устанавливающих полномочия органа, организации, должностного лица на принятие нормативных правовых актов; форму и вид, в которых орган, организация, должностное лицо вправе принимать нормативные правовые акты; процедуру принятия оспариваемого нормативного правового акта; правила введения нормативных правовых актов в действие, в том числе порядок опубликования, государственной регистрации (если государственная регистрация данных нормативных правовых актов предусмотрена законодательством Российской Федерации) и вступления их в силу; соответствие оспариваемого нормативного правового акта или его части нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу.

При этом обязанность доказывания названных обстоятельств возлагается на орган, принявший оспариваемый нормативный правовой акт.

Вступившими в законную силу судебными актами (апелляционное определение Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 18 сентября 2019 года № 45-АПА19-22, решение Свердловского областного суда от 12 мая 2026 года, производство № 3а-1076/2026 – т. 1 л.д. 131-139) установлено, что Постановление № 306-ПП в первоначальной редакции и в редакции от 27 февраля 2025 года № 128-ПП, действовавшей на дату вынесения Свердловским областным судом решения по делу № 3а-1076/2026 принято в пределах предоставленных Правительству Свердловской области полномочий, с соблюдением порядка принятия данного нормативного правового акта, введения его в действие, порядка опубликования.

Согласно части 2 статьи 64 КАС РФ обстоятельства, установленные вступившим в законную силу решением суда по ранее рассмотренному им административному делу, не доказываются вновь и не подлежат оспариванию при рассмотрении судом другого административного дела, в котором участвуют лица, в отношении которых установлены эти



обстоятельства, или лица, относящиеся к категории лиц, в отношении которой установлены эти обстоятельства.

На момент рассмотрения дела Постановление № 306-ПП действует в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП.

Постановление Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП опубликовано 19 июня 2026 года на официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области <http://www.pravo.gov66.ru>, № 50388.

Проверяя оспариваемые положения нормативного правового акта на предмет соответствия нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, суд приходит к следующему.

Согласно части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации внесение в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случая, если: 1) сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обусловлено отсутствием конструктивных элементов, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт;

2) запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее и при этом в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определено, что повторные оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный региональной программой капитального ремонта, не требуются;

3) изменение способа формирования фонда капитального ремонта произошло по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 189 настоящего кодекса. Срок проведения капитального ремонта в этом случае определяется в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

4) в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, определена невозможность оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в том числе завершения ранее начатых оказания услуг и (или) выполнения работ) в связи с воспрепятствованием таким оказанию услуг и (или) выполнению работ собственниками помещений в многоквартирном доме, и (или) лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, и (или) лицом, выполняющим работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

выразившимся в недопуске подрядной организации в помещения в многоквартирном доме и (или) к строительным конструкциям многоквартирного дома, инженерным сетям, санитарно-техническому, электрическому, механическому и иному оборудованию многоквартирного дома;

5) внесение в региональную программу капитального ремонта изменений обусловлено изменением сроков проведения работ по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

6) по результатам обследования технического состояния многоквартирного дома установлено, что оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта, в установленный срок не требуются.

В силу пункта 4 статьи 10 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» в соответствии с федеральным законом внесение в региональную программу капитального ремонта изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случаев, указанных в федеральном законе.

Названные нормы не предоставляют уполномоченным государственным органам исполнительной власти право переносить уже установленные региональными программами, исходя из критериев очередности проведения таких работ, плановые периоды проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздние сроки, а также право сокращения перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Вместе с тем, как установлено судом и не оспаривалось лицами, участвующими в деле, решения о переносе периода проведения капитального ремонта в отношении многоквартирных домов и спорных работ по вышеуказанным адресам на более поздний срок общим собранием собственников многоквартирных домов № 25 и № 89 не принималось, также как и решение об исключении из перечня работ по ремонту фундамента.

Каких-либо иных обстоятельств, предусмотренных частью 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, которые могли являться основанием для переноса установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на более поздний период, в



отсутствие соответствующего решения общего собрания собственников, при рассмотрении дела судом также не установлено.

Недостаточная финансовая устойчивость регионального оператора в силу действующего законодательства также не может рассматриваться в качестве основания переноса установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период и сокращения перечня планируемых видов услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в отсутствие решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Учитывая вышеизложенное, суд приходит к выводу, что оспариваемая норма, а именно, строки 21281, 12749 Перечня в части указания (переноса) на более поздние сроки планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Огарева, д. 25, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 89, а также в части исключения работ по ремонту фундамента данных многоквартирных домов не соответствует нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, в частности, положениям части 4 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Разрешая вопрос о дате, с которой оспариваемое положение нормативного правового акта следует признать не действующим, суд исходит из того, что оспариваемая правовая норма применялась, порождая правовые последствия. Указанное обстоятельство в силу разъяснений, содержащихся в абзаце 3 пункта 38 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами» является основанием для признания нормативного правового акта не действующим только со дня вступления настоящего решения суда в законную силу.

В резолютивной части решения суда должно содержаться указание на опубликование в официальном печатном издании органа местного самоуправления, в котором был опубликован оспоренный нормативный правовой акт, сообщения о принятии решения суда, в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу (пункт 2 части 4 статьи 215 КАС РФ).

Руководствуясь статьями 175-180, 213, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд

решил:

административное исковое заявление заместителя прокурора Свердловской области удовлетворить.

Признать недействующими с момента вступления в законную силу решения суда:

строку 21281 Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, подлежащих капитальному ремонту в 2015 – 2053 годах, являющегося Приложением к Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2053 годы, утверждённого постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2053 годы» (в действующей редакции постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП) в части установления планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Огарева, д. 25, на 2051 - 2053 годы в отношении следующих видов работ: ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт подвальных помещений, услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также в части исключения работ по ремонту фундамента;

строку 12749 Перечня многоквартирных домов, расположенных на территории Свердловской области, подлежащих капитальному ремонту в 2015 – 2053 годах, являющегося Приложением к Региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2053 годы, утверждённого постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 - 2053 годы» (в действующей редакции постановления Правительства Свердловской области от 18 июня 2026 года № 377-ПП) в части установления планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Карла Маркса, д. 89 на 2042 – 2044 годы в отношении следующих видов работ и услуг: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, ремонт подвальных помещений, разработка проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, услуги по строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ремонт крыши; на 2051 – 2053 годы в отношении следующих видов работ и услуг: услуги по



строительному контролю, техническому надзору, проводимому в процессе оказания и (или) выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт фасада, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, а также в части исключения работ по ремонту фундамента.

Сообщение о принятии решения суда подлежит в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу размещению на официальном интернет портале правовой информации Свердловской области www.pravo.gov66.ru и (или) в «Областной газете».

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке во Второй апелляционный суд общей юрисдикции в течение одного месяца со дня его принятия в окончательной форме через Свердловский областной суд.

Судья

С.И. Жейнова

