



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.04.2026

№ 5269

г. Екатеринбург

О внесении изменений в приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.12.2019 № 3277 «Об утверждении стандартов качества предоставления государственных услуг (работ), предоставляемых (выполняемых) государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки»

В целях реализации Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», в соответствии с пунктом 1 статьи 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Указом Губернатора Свердловской области от 29.10.2025 № 426-УГ «О назначении на должность А.В. Кузнецова», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», распоряжением Правительства Свердловской области от 03.12.2014 № 1606-РП «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и применения стандартов качества предоставления государственных услуг (работ)», в целях повышения качества предоставления государственных услуг (работ), предоставляемых (выполняемых) государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Стандарт качества предоставления государственной работы «Определение ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Свердловской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Свердловской области и предоставленные в аренду без торгов, понижающих коэффициентов и коэффициентов развития», утвержденный приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.12.2019 № 3277 «Об утверждении стандартов

качества предоставления государственных услуг (работ), предоставляемых (выполняемых) государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2019, 25 декабря, № 24137) с изменениями, внесенными приказами Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 25.06.2020 № 1673, от 06.10.2020 № 3296, от 13.01.2021 № 22, от 15.07.2021 № 2497, от 07.12.2021 № 4772, от 28.10.2022 № 5064, от 29.12.2023 № 8021, от 28.07.2025 № 5334 и от 30.10.2025 № 7964 (далее – приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.12.2019 № 3277), следующие изменения:

1) абзацы девятый и десятый пункта 4 исключить;

2) часть третью пунктов 6.5 и 6.10 изложить в следующей редакции:

«Методические указания о государственной кадастровой оценке, утвержденные приказом Росреестра № П/0336, применяются при выполнении Работы в части, не урегулированной настоящим Стандартом.».

2. Внести в Стандарт качества предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости», утвержденный приказом Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 20.12.2019 № 3277, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«СТАНДАРТ

качества предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Наименование государственной услуги: рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним (далее – Услуга).»;

3) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Потребители Услуги: физические и юридические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц, а также органы государственной власти и местного самоуправления как юридические лица в случае, если объекты недвижимости находятся в государственной или муниципальной собственности.»;

4) пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Описание содержания Услуги: рассмотрение заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости и принятие решений по ним.»;

5) часть вторую пункта 6.7 изложить в следующей редакции:

«Заявление о предоставлении Услуги может быть подано в период с даты постановки объекта недвижимости на государственный кадастровый учет до даты снятия его с государственного кадастрового учета.»;

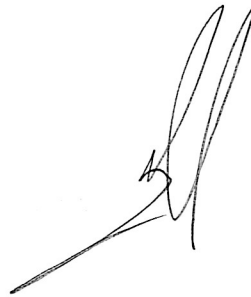
6) пункт 6.13 изложить в следующей редакции:

«6.13. Иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области, необходимые для качественного предоставления Услуги, установлены статьей 22.1 Федерального закона № 237-ФЗ, статьей 11 Федерального закона № 135-ФЗ, приказом Минэкономразвития № 611, приказом Минэкономразвития № 200 и приказом Росреестра № П/0287.».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Заместитель Губернатора
Свердловской области – Министр



А.В. Кузнецов