



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

26.12.2017г.

№ 1401-17

г. Екатеринбург

**Об утверждении проекта межевания территории в районе
улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 12 октября 2015 года № 111-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования «города Екатеринбург» и органами государственной власти Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 05.09.2012 № 963-ПП «Об утверждении Положения, структуры, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области», Решением Екатеринбургской городской Думы от 06.07.2004 № 60/1 «Об утверждении Генерального плана развития муниципального образования «город Екатеринбург» на период до 2025 года», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу проекта межевания территории в районе улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта от 26.12.2017 и заключения о результатах таких публичных слушаний от 26.12.2017,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в районе улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта в следующем составе:

- 1) план красных линий (приложение № 1);
- 2) ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий (приложение № 2);
- 3) схема межевания территории (приложение № 3);
- 4) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (приложение № 4).

2. Участникам градостроительной деятельности руководствоваться документацией по планировке территории в районе улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта, утвержденной настоящим приказом.

3. Отделу градостроительного развития Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области опубликовать настоящий

приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (<http://minstroy.midural.ru/>).

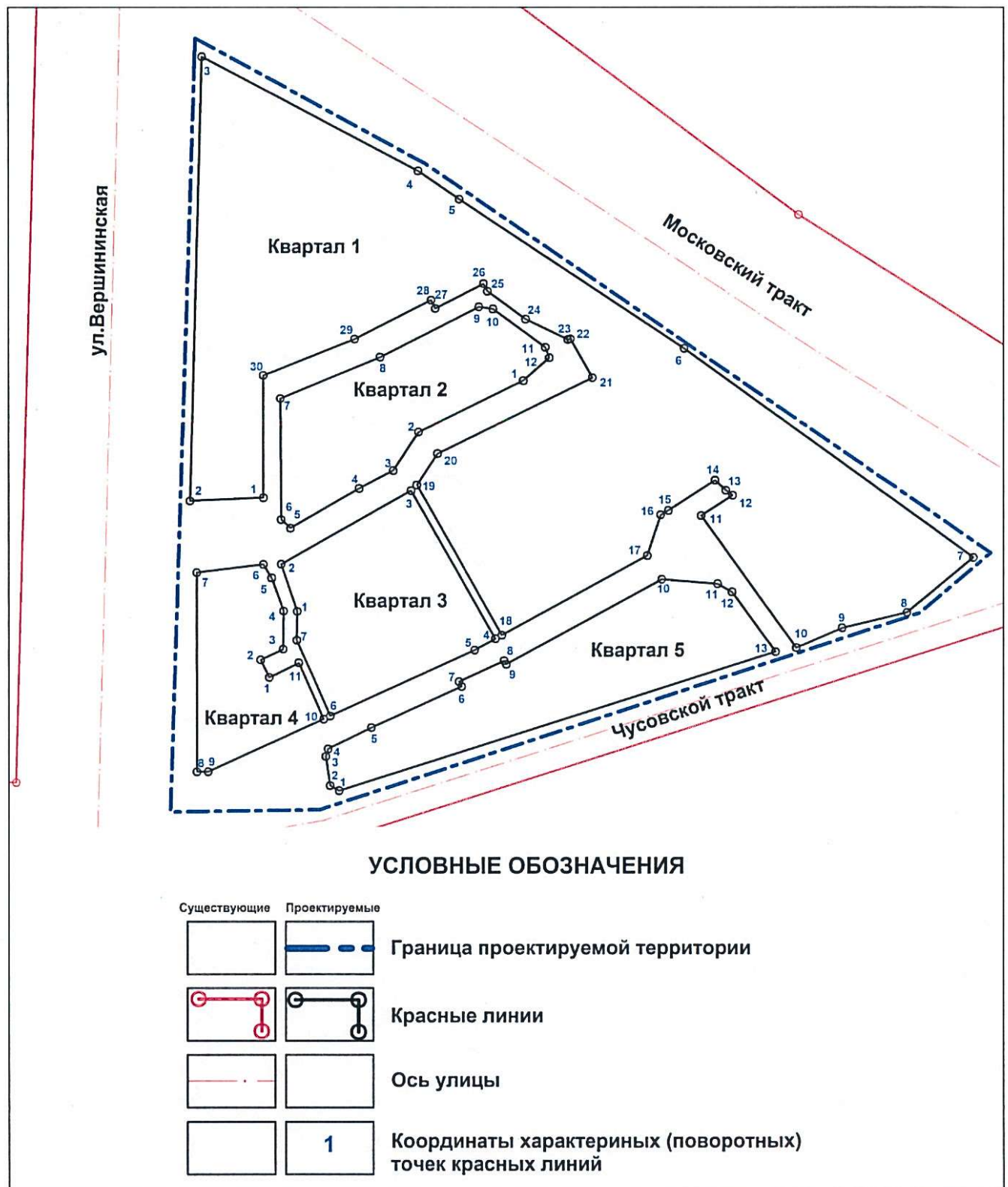
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



М.М. Волков

План красных линий



Приложение № 2
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 26.12.2018г. № 1401-П

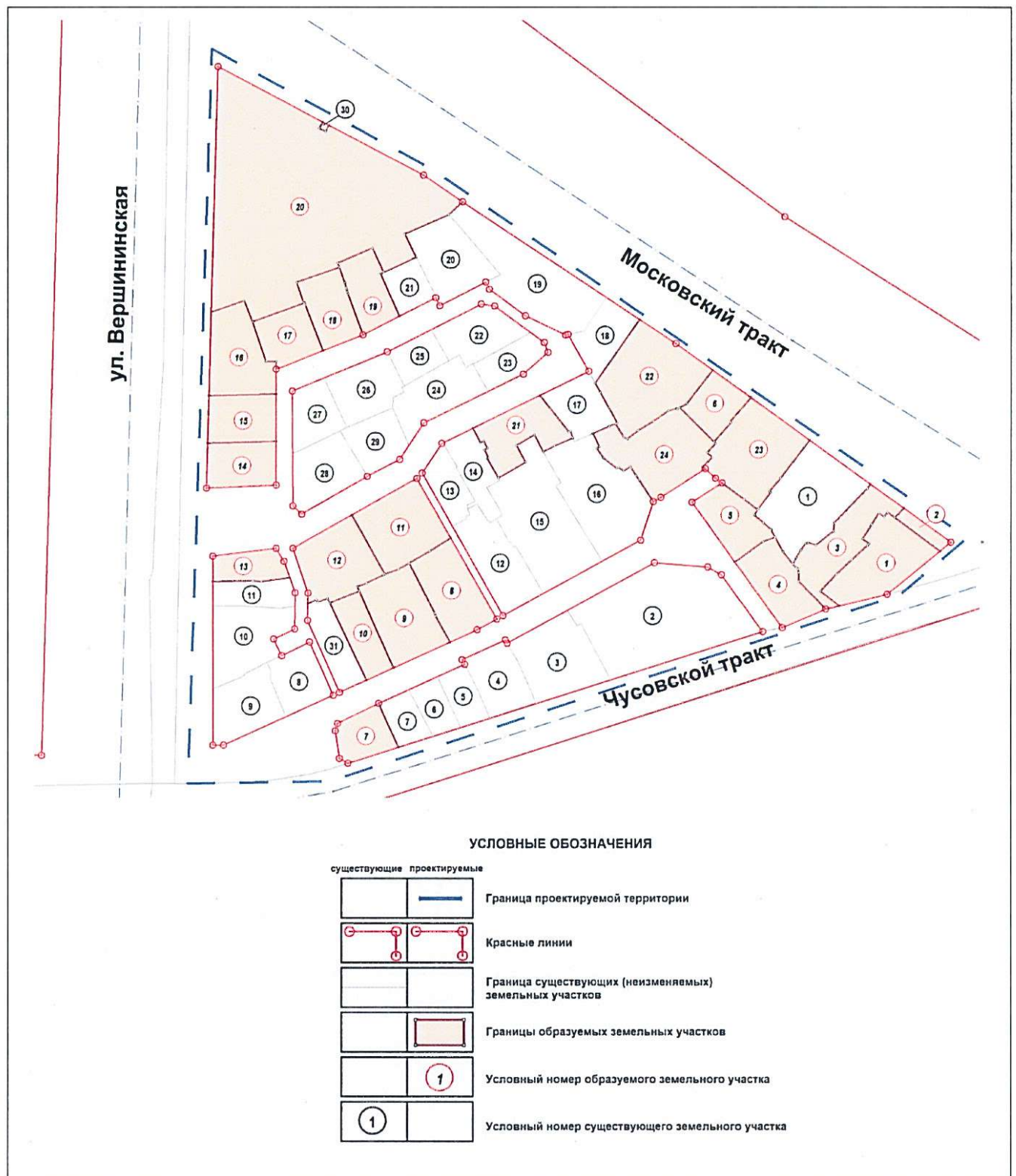
Ведомость координат характерных (поворотных) точек красных линий

Условный номер характерной (поворотной) точки	Система координат МСК 66	
	X	Y
1	2	3
Квартал 1		
1	389174,22	1527102,77
2	389172,21	1527062,93
3	389412,94	1527067,62
4	389351,90	1527185,41
5	389336,79	1527207,67
6	389256,81	1527330,46
7	389144,72	1527488,40
8	389114,63	1527452,38
9	389106,06	1527417,32
10	389095,17	1527392,53
11	389166,31	1527340,39
12	389177,45	1527357,38
13	389180,13	1527353,69
14	389185,50	1527347,73
15	389168,93	1527322,44
16	389166,55	1527318,26
17	389144,41	1527311,17
18	389100,74	1527232,70
19	389181,73	1527185,96
20	389198,83	1527197,05
21	389240,59	1527280,63
22	389261,51	1527268,61
23	389261,18	1527267,19
24	389272,05	1527244,25
25	389287,02	1527223,49
26	389291,06	1527221,33
27	389277,46	1527195,18
28	389281,90	1527192,86
29	389260,47	1527151,63
30	389240,45	1527102,22
1	389174,22	1527102,77
Квартал 2		
1	389238,69	1527243,27
2	389210,43	1527186,69
3	389189,41	1527173,07

1	2	3
4	389179,64	1527154,73
5	389157,84	1527117,59
6	389162,44	1527112,35
7	389227,98	1527111,44
8	389250,83	1527165,61
9	389278,51	1527218,89
10	389277,44	1527226,51
11	389256,84	1527255,08
12	389251,24	1527257,30
1	389238,69	1527243,27
Квартал 3		
1	389112,79	1527121,62
2	389138,23	1527112,62
3	389178,63	1527182,91
4	389098,79	1527229,20
5	389092,54	1527217,98
6	389056,22	1527140,05
7	389097,14	1527121,52
1	389112,79	1527121,62
Квартал 4		
1	389076,91	1527106,70
2	389086,33	1527102,06
3	389092,24	1527114,01
4	389112,88	1527114,13
5	389130,79	1527107,52
6	389138,09	1527103,02
7	389133,39	1527066,90
8	389025,50	1527067,85
9	389025,55	1527073,83
10	389054,50	1527136,48
11	389084,83	1527122,71
1	389076,91	1527106,70
Квартал 5		
1	389015,83	1527145,14
2	389018,52	1527140,30
3	389034,26	1527137,81
4	389038,37	1527139,04
5	389050,09	1527162,38
6	389072,76	1527211,05
7	389075,35	1527209,59
8	389086,83	1527234,13
9	389084,99	1527235,25
10	389131,61	1527319,16
11	389129,46	1527349,54
12	389125,09	1527357,50
13	389092,86	1527381,37
1	389015,83	1527145,14

Приложение № 3
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 26.12.2017 № 1401-П

Схема межевания территории



Приложение № 4
к приказу Министерства
строительства и развития
инфраструктуры Свердловской
области
от 26.12.2017 № 1401-П

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Категория земель	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания ² , кв. м
1	2	3	4	5
1	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Магазины (4.4)	1728
2	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Коммунальное обслуживание (3.1)	246
3	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1461
4	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1246
5	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1040
6	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	816
7	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	769
8	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1505
9	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1703

1	2	3	4	5
10	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	847
11	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1683
12	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	1571
13	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	665
14	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1003
15	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1046
16	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1557
17	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	935
18	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1036
19	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	951
20	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Отдых (рекреация) (5.0)	11312
21	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1255
22	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	2436
23	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	2040
24	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, квартал улицы Вершининской – Чусовского тракта – Московского тракта	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	1994

¹ Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Министерства экономического развития №709 от 30.09.2015;

² Проект межевания выполнен в системе координат МСК66. Площадь земельного участка будет уточнена в результате проведения кадастровых работ.