



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

23.10.2026

г. Екатеринбург

№ 492

О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.11.2024 № 723 «Об определении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, при превышении которой многоквартирный дом подлежит исключению из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.11.2024 № 723 «Об определении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, при превышении которой многоквартирный дом подлежит исключению из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2024, 26 ноября, № 44873) с изменением, внесенным приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 13.10.2025 № 586, следующие изменения:

- 1) в подпункте 2 пункта 1 слова «в 2024 году» заменить словами «в 2026 году»;
- 2) приложение № 2 изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

3. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru).

Министр

А.В. Рубцов

Приложение
к приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Свердловской области
от 23.10.2026 № 492

СТОИМОСТЬ

услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, при превышении которой многоквартирный дом подлежит исключению из Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2053 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме в 2026 году

Номер строки	Типы многоквартирных домов по материалам стен	Этажность многоквартирных домов	Стоимость (рублей/кв. метр с учетом налога на добавленную стоимость)
1.	Многokвартирные дома с деревянными, комбинированными стенами	от одного до трех этажей	24 770,63
2.	Многokвартирные дома с каменными (кирпичными, блочными, панельными, монолитными) стенами	от одного до трех этажей	30 122,31
3.		от четырех до пяти этажей	18 286,92
4.		от шести этажей и выше	13 087,16