



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

17.05.2018

№ 213

г. Екатеринбург

О внесении изменений в порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведений, необходимых для актуализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, утвержденный приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.06.2017 № 201

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 7-1 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в порядок предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведений, необходимых для актуализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, утвержденный приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.06.2017 № 201 «Об утверждении Порядка предоставления органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, сведений, необходимых для актуализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015–2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП» («Официальный интернет-портал правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru), 2017, 29 июня, № 13528), следующие изменения:

1) в подпункте 2 пункта 4 слова «пункта 1» исключить;

2) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Обязательным приложением к сведениям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 4 настоящего порядка, является решение общего собрания собственников помещений о сокращении предусмотренного Региональной программой перечня видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома.

В случае, когда конструктивные элементы, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт, в многоквартирном доме отсутствуют, обязательным приложением к сведениям является технический паспорт многоквартирного дома.»;

3) подпункт 1 пункта 9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома;»;

4) подпункт 2 пункта 9 после слов «собственниками помещений в многоквартирном доме» дополнить словами «, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете,»;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Обязательными приложениями к сведениям, предусмотренным подпунктом 5 пункта 4 настоящего порядка, являются:

1) в случае выявления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в более ранние сроки:

Акт осмотра технического состояния многоквартирного дома;

заключение о техническом состоянии многоквартирного дома;

информация о достаточности средств фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора для проведения капитального ремонта в более ранний срок, чем предусмотрено Региональной программой (в случае включения многоквартирного дома в действующий краткосрочный план реализации Региональной программы);

2) в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, решения о проведении капитального ремонта общего имущества в более ранние сроки:

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более ранний период;

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о финансировании услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх установленного минимального размера взноса на капитальный ремонт, и (или) за счет иных источников;

информация о наличии на дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе установленного срока капитального ремонта общего имущества в более ранние сроки на специальном счете средств, достаточных для финансирования капитального ремонта, или о выборе иных способов его финансирования.»;

б) в абзаце втором пункта 12 слова «направляются в копиях, заверенных органами местного самоуправления» заменить словами «направляются в уполномоченный орган в электронной форме».

2. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и разместить на официальном сайте Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области.

Министр



Н.Б. Смирнов