



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.04.2020

№ 367

г. Екатеринбург

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца А.С. Лебедева», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 25, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режима использования земель в границах данной защитной зоны

В соответствии с абзацем седьмым пункта 1 статьи 20.2 и статьей 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 28.12.2015 № 1216-ПП «Об учреждении должностей государственной гражданской службы Свердловской области в Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области и утверждении Положения, предельного лимита штатной численности и фонда по должностным окладам в месяц Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области», на основании письма государственного бюджетного учреждения культуры Свердловской области «Научно-производственный центр по охране и использованию памятников истории и культуры Свердловской области» от 26.12.2019 № 1579-14, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца А.С. Лебедева», расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 25, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режим использования земель в границах данной защитной зоны (прилагаются).
2. Начальнику отдела государственной охраны объектов культурного

наследия Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области Н.Н. Кулевой обеспечить размещение информации о графическом описании местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и режиме использования земель в границах данной защитной зоны, утвержденных пунктом 1 настоящего приказа, в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и федеральной государственной системе территориального планирования, направление указанной информации в Администрацию города Екатеринбурга для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, учета и отображения в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории.

3. Возмещение убытков, причиненных в связи с утверждением защитной зоны объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Заместителя начальника Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области А.А. Кульпину.

5. Настоящий приказ опубликовать на «Официальном интернет-портале правовой информации Свердловской области» (www.pravo.gov66.ru) и на официальном сайте Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.okn.midural.ru).

Начальник Управления



Е.Г. Рябинин

УТВЕРЖДЕНО

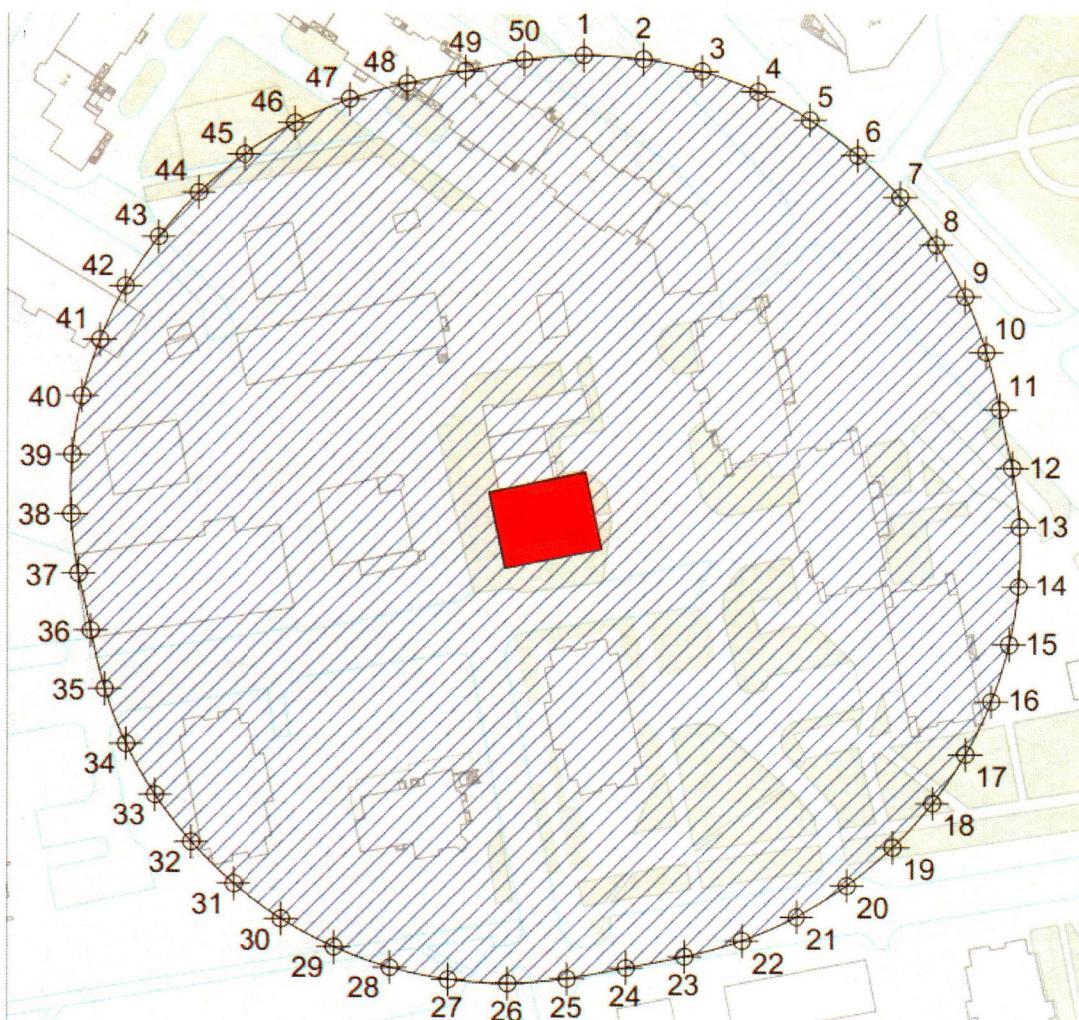
приказом Управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Свердловской области

от 30.04.2020 № 367

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца А.С. Лебедева», расположенного
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти,
д. 25, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе
координат, установленной для ведения Единого государственного реестра
недвижимости, и режим использования земель
в границах данной защитной зоны

1. Карта (схема) границ защитной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом купца А.С. Лебедева», расположенного по адресу:
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 25
(далее – Объект):



2. Условные обозначения к карте (схеме) границ защитной зоны Объекта



– Объект;



– защитная зона Объекта;

15



– поворотные (характерные) точки границ защитной зоны Объекта.

3. Координаты поворотных точек в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66) определены картометрическим методом и приведены в таблице, погрешность определения координат составляет 0,25 метра.

Таблица

Номер поворотной точки	МСК-66	
	координата X	координата Y
1	2	3
1	391302.71	1532890.06
2	391301.78	1532904.27
3	391298.84	1532918.20
4	391293.95	1532931.58
5	391287.21	1532944.12
6	391278.75	1532955.58
7	391268.76	1532965.73
8	391257.42	1532974.35
9	391244.98	1532981.27
10	391231.68	1532986.35
11	391217.82	1532989.66
12	391203.88	1532992.62
13	391189.75	1532994.42
14	391175.51	1532994.19
15	391161.45	1532991.95
16	391147.85	1532987.73
17	391134.99	1532981.62
18	391123.12	1532973.74
19	391112.49	1532964.26
20	391103.32	1532953.37
21	391095.79	1532941.28
22	391090.05	1532928.25
23	391086.22	1532914.53
24	391083.51	1532900.54
25	391080.88	1532886.54

1	2	3
26	391079.75	1532872.34
27	391080.66	1532858.13
28	391083.57	1532844.19
29	391088.43	1532830.80
30	391095.14	1532818.25
31	391103.57	1532806.77
32	391113.55	1532796.60
33	391124.86	1532787.96
34	391137.29	1532781.01
35	391150.58	1532775.90
36	391164.43	1532772.57
37	391178.38	1532769.61
38	391192.51	1532767.84
39	391206.74	1532768.10
40	391220.80	1532770.37
41	391234.39	1532774.62
42	391247.24	1532780.76
43	391259.09	1532788.66
44	391269.70	1532798.16
45	391278.85	1532809.08
46	391286.35	1532821.18
47	391292.06	1532834.22
48	391295.87	1532847.95
49	391298.83	1532861.89
50	391301.61	1532875.86

4. В границах защитной зоны Объекта запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.