



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2018 № 79-ПК
г. Екатеринбург

Об установлении размеров платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 8 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28), от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232) и от 12.09.2017 № 464-УГ («Областная газета», 2017, 15 сентября, № 171), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества

«ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 231,280 куб.м/сут. (21,140 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 23 237 150 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 1. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками (блок 9.2) квартала 9 в планировочном районе «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, район «Академический», квартал 9, в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова – Амундсена – Тимофеева – Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0404016:3141.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 228,820 куб.м/сут. (20,710 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 22 996 295 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 2. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками (блок 9.3) квартала 9 в планировочном районе «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, район «Академический», квартал 9, в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова – Амундсена – Тимофеева – Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0404016:3142.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 100,340 куб.м/сут. (12,800 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 13 863 353 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 3. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками (блок 9.4) квартала 9 в планировочном районе «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, район «Академический», квартал 9, в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова – Амундсена – Тимофеева – Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0404016:3146.

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 307,450 куб.м/сут. (29,750 куб.м/час) подключаемой (технологически

присоединяемой) нагрузки в размере 31 200 834 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 4. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками (блок 9.5) квартала 9 в планировочном районе «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, район «Академический», квартал 9, в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова – Амундсена – Тимофеева – Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0404016:3145.

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке за 306,200 куб.м/сут. (29,680 куб.м/час) подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки в размере 30 372 393 рублей (без НДС, с налогом на прибыль) согласно приложению № 5. Подключаемый объект – «Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками (блок 9.6) квартала 9 в планировочном районе «Академический» г. Екатеринбурга», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, Ленинский район, район «Академический», квартал 9, в границах улиц Чкалова – Академика Сахарова – Амундсена – Тимофеева – Ресовского и на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0404016:3148.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области М.Б. Соболя.

7. Настоящее постановление опубликовать в установленном порядке.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области



В.В. Гришанов

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	23 237 150
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	18 589 720
2.1.	Расходы за протяженность сети	18 589 720
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 1) Ду500мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	2 792 958
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 2) Ду500мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	294 780
2.1.3.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 3) Ду355мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	6 153 281
2.1.4.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 4) Ду355мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	336 985

1	2	3
2.1.5.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 5) Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 125 751
2.1.6.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 6) Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	412 155
2.1.7.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 1) 2Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	24 128
2.1.8.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 2) 2Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	692 890
2.1.9.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 3) Ду225мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 828 356
2.1.10.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 4) Ду225мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	2 454 151
2.1.11.	строительство сети водопровода (Участок 5) 2Ду225мм открытым способом	42 365
2.1.12.	строительство сети водопровода (Участок 6) 2Ду225мм закрытым способом	431 920
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	4 647 430
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	22 996 295
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	18 397 036
2.1.	Расходы за протяженность сети	18 397 036
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 1) Ду500мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	2 763 250
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 2) Ду500мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	291 645
2.1.3.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 3) Ду355мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	6 084 329
2.1.4.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 4) Ду355мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	336 903
2.1.5.	строительство кольцевой сети водопровода	1 113 777

1	2	3
	(Участок 5) Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	
2.1.6.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 6) Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	407 771
2.1.7.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 1) 2Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	23 871
2.1.8.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 2) 2Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	685 520
2.1.9.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 3) Ду225мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 787 635
2.1.10.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 4) Ду225мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	2 428 048
2.1.11.	строительство сети водопровода (Участок 5) 2Ду225мм открытым способом	42 365
2.1.12.	строительство сети водопровода (Участок 6) 2Ду225мм закрытым способом	431 920
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	4 599 259
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	13 863 353
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	11 090 682
2.1.	Расходы за протяженность сети	11 090 682
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 1) Ду500мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 211 715
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 2) Ду500мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	127 889
2.1.3.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 3) Ду355мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	2 668 043
2.1.4.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 4) Ду355мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	147 736

1	2	3
2.1.5.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 5) Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	488 403
2.1.6.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 6) Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	178 812
2.1.7.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 1) 2Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	10 468
2.1.8.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 2) 2Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	300 608
2.1.9.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 3) Ду225мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 660 918
2.1.10.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 4) Ду225мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 064 725
2.1.11.	строительство сети водопровода (Участок 5) 2Ду110 мм открытым способом	342 984
2.1.12.	строительство сети водопровода (Участок 6) 2Ду110 мм закрытым способом	1 580 022
2.1.13.	строительство сети водопровода (Участок 7) 2Ду225 мм открытым способом	219 685
2.1.14.	строительство сети водопровода (Участок 8) 2Ду225 мм закрытым способом	1 088 675
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	2 772 671
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	31 200 834
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	24 960 668
2.1.	Расходы за протяженность сети	24 960 668
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 1) Ду500мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 712 793
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 2) Ду500мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	391 863
2.1.3.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 3) Ду355мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	8 175 103
2.1.4.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 4) Ду355мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	452 674

1	2	3
2.1.5.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 5) Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	1 496 507
2.1.6.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 6) Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	547 895
2.1.7.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 1) 2Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	32 074
2.1.8.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 2) 2Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	921 088
2.1.9.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 3) Ду225мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	5 089 190
2.1.10.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 4) Ду225мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 262 404
2.1.11.	строительство сети водопровода (Участок 5) 2Ду225 мм открытым способом	62 570
2.1.12.	строительство сети водопровода (Участок 6) 2Ду225 мм закрытым способом	816 506
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	6 240 167
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства акционерного общества «Региональная Строительная Группа – «Академическое» (город Екатеринбург) к централизованной системе водоснабжения закрытого акционерного общества «ВодоСнабжающая Компания» (город Екатеринбург) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование мероприятий	Размер платы, руб. (без НДС, с учетом налога на прибыль)
1	2	3
	Итого размер платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе:	30 372 393
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	0
2.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов	24 297 914
2.1.	Расходы за протяженность сети	24 297 914
2.1.1.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 1) Ду500мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 697 698
2.1.2.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 2) Ду500мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	390 270
2.1.3.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 3) Ду355мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	8 141 865
2.1.4.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 4) Ду355мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	450 834
2.1.5.	строительство кольцевой сети водопровода	1 490 423

1	2	3
	(Участок 5) Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	
2.1.6.	строительство кольцевой сети водопровода (Участок 6) Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	545 667
2.1.7.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 1) 2Ду315мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	31 943
2.1.8.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 2) 2Ду315мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	917 343
2.1.9.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 3) Ду225мм открытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	5 068 499
2.1.10.	строительство внутриквартальной сети водопровода (Участок 4) Ду225мм закрытым способом (в доле от общей нагрузки для подключения всех объектов заявителей)	3 249 140
2.1.11.	строительство сети водопровода (Участок 5) 2Ду225 мм открытым способом	212 406
2.1.12.	строительство сети водопровода (Участок 6) 2Ду225 мм закрытым способом	101 825
2.2.	Расходы за подключаемую нагрузку	0
2.2.1.	мероприятия по реконструкции и (или) модернизации существующих объектов	0
3.	Налог на прибыль 20%	6 074 479
4.	Расходы на строительство и модернизацию технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения	0